

**SZPITAL WOJEWÓDZKI w ŁOMŻY**  
*im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego*  
Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża  
DZIAŁ ZAOPATRZENIA TRANSPORTU I MAGAZYNÓW  
NIP 718-16-89-321 REGON 450665024  
tel. 086 47 33 610 fax 086 47 33 210 tel. centr. 086 47 33 900 wew. **266**  
[e – mail: przetargi@szpital-lomza.pl](mailto:przetargi@szpital-lomza.pl) [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl)

~~~~~  
**ZT-SZP-226/01/ 47/2010**

**25.10.2010r.**

**Specyfikacja  
Istotnych  
Warunków  
Zamówienia**

**PRZETARG NIEOGRANICZONY  
NA**

**Wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w budynkach Szpitala Wojewódzkiego w Łomży związanych z adaptacją pomieszczeń na potrzeby przenoszonych oddziałów i przychodni z budynku Szpitala Zakaźnego w Łomży - I etap obejmujący adaptację pomieszczeń w Pawilonie D Parter i I Piętro strona lewa .**

**TERMIN SKŁADANIA OFERT: 09.11.2010 godz. 10.00**

**OTWARCIE OFERT: 09.11.2010 godz. 10.30**

Postępowanie prowadzone zgodnie z przepisami ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. (Tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759)

## I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

**Zamawiający:** SZPITAL WOJEWÓDZKI w ŁOMŻY  
*im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego*  
Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża  
przetargi@szpital-lomza.pl

**Kontakt:** tel. 086 47 33 266  
fax 086 47 33 210

**Strona internetowa:** [www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl)

**Udostępnienie SIWZ wraz z załącznikami w wersji elektronicznej:**

[www.szpital-lomza.pl](http://www.szpital-lomza.pl)

## II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w budynkach Szpitala Wojewódzkiego w Łomży związanych z adaptacją pomieszczeń na potrzeby przenoszonych oddziałów i przychodni z budynku Szpitala Zakaźnego w Łomży - I etap obejmujący adaptację pomieszczeń w Pawilonie D w zakresie adaptacji –przebudowy istniejących pomieszczeń Wojewódzkiej Przychodni Okulistycznej i Przychodni Neurologicznej usytuowanych na parterze Pawilon D na potrzeby Przychodni Chorób Płuc i Gruźlicy i adaptacji –przebudowy istniejących pomieszczeń Poradni Diabetologicznej usytuowanych na I Piętrze Pawilonu D na potrzeby Przychodni Skórno-wenerologicznej**

w oparciu o posiadaną dokumentację projektową, przedmiar robót, STWIOR stanowiącymi załączniki do SIWZ.

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w Pawilonie D Parter strona lewa oraz I piętro strona lewa – budynek Szpitala Wojewódzkiego w Łomży.

### **1.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:**

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

- Dokumentacja projektowa ( projekty budowlane, projekty budowlane wykonawcze, projekty instalacji elektrycznych, projekty wod-kan. i gazów medycznych ,wentylacji i klimatyzacji )

- Przedmiary robót, na wykonanie robót budowlano –instalacyjnych

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (w części zawierającej zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót),

-decyzja pozwolenia na budowę nr.212/10 z dnia 2010.08.26 (B.7353-1-228/10 )

## **1.2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

45215140-0 Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45331200-8 Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45314310-7 Układanie kabli

45410000-4 Tynkowanie

45421131-1 Instalowanie drzwi

45421140-7 Instalowanie stolarki metalowej, z wyjątkiem drzwi i okien

45421146-9 Instalowanie sufitów podwieszanych

45431200-9 Kładzenie glazury

45431100-8Kładzenie terakoty

45432111-5Kładzenie wykładzin elastycznych

45442100-8 Roboty malarskie

45442200-9 Nakładanie powłok antykorozyjnych

45443000-4 Roboty elewacyjne

45441000-0 Roboty szklarskie

45223210-1 Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45223100-7 Montaż konstrukcji metalowych

45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 Tynkowanie

45421130-4 Instalowanie drzwi i okien

45421152-4 Instalowanie ścianek działowych

45422100-2 Stolarka drewniana

45442100-8 Roboty malarskie

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45324000-4 Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 Instalowanie wentylacji

45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45314300-4 Instalowanie infrastruktury okablowania

45314310-7 Układanie kabli

45314320-0 Instalowanie okablowania komputerowego

**1.3. Przedmiot zamówienia musi być wykonany zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami i warunkami technicznymi wykonania, odbioru robót budowlanych dokumentacją projektową i przepisami prawa budowlanego, w tym w szczególności :**

1. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 12.04.2002r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - Dz. U. Nr 75, poz. 690 z dn. 15.06.2002r.
2. Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy - Dz.U. z 1997r. Nr 129 poz. 844 (tekst jednolity - Dz.U. z 2003r. Nr 169 poz.1650); zmiany: Dz.U. z 2007r. Nr 49 poz. 330, Dz.U. z 2008r. Nr 108 poz. 690
3. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych *Dz.U. Nr 47, Poz.401 , z dnia 19.03.2003*
4. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.)
5. Rozporządzeniem Ministra Zdrowia i Opieki Społecznej z dn. 10 listopada 2006, w sprawie wymagań szczegółowych, jakim powinny odpowiadać pod względem fachowym i sanitarnym pomieszczenia i urządzenia szpitala ( Dz. U. 2006 nr 213 poz. 1568 )
6. Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - Dz. U. nr 121 poz. 1138
7. Ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane tekst jednolity Dz.U. z 2006 Nr.156 po.1118 ze zm.
8. Ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2004r. nr 92 poz. 881 ze zm.),
9. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14.05.2004 w sprawie próbek budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz.U. z 2004r. nr 130 poz. 1387),
10. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 29.07.2004 w sprawie sposobu prowadzenia Krajowego Wykazu Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych (Dz.U. z 2004r. nr 180 poz.1861),
11. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 11.08.2004 w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań, jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności, oraz sposobu oznaczania wyrobów budowlanych oznakowaniem CE (Dz.U. z 2004r. nr 195 poz. 2011),
12. Ustawą z dnia 30 sierpnia 2002 o systemie oceny zgodności (t.j. Dz.U. z 2004r. Nr 204 poz. 2087).
13. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 października 2004 r. w sprawie europejskich aprobat technicznych oraz polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do ich wydawania (Dz. U. Nr 237, poz. 2375) - pełny tekst aktu
14. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 22 grudnia 2006 r. w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 245, poz. 1782)
15. Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie próbek wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu (Dz. U. Nr 130, poz. 1387) -

16. Ustawa z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych

17. Ustawa z dnia 21 maja 2010 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz. U. Nr 114, poz. 760)

**1.4. Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania wszelkich decyzji i pozwoleń niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia (poza uzyskaniem pozwolenia na budowę, które Zamawiający już posiada), a także będzie współuczestniczył w uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przez Zamawiającego.**

**1.5. Wykonawca do realizacji przedmiotu postępowania musi dysponować osobami posiadającymi uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:**

- konstrukcyjno-budowlanej
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Wykonawca może złożyć jedną ofertę .

**1.6.** Wykonawcy, którzy ubiegają się wspólnie o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

**1.7.** Podane w SIWZ dokładne określenia np. nazwy dostawców, producentów, materiałów, urządzeń, ich elementów nie oznaczają, że obowiązkowo należy je zaoferować. Zamawiający dopuszcza składanie ofert zawierających rozwiązania **równoważne**. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne do opisywanych przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego materiały, urządzenia, ich elementy spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. W przypadku złożenia oferty równoważnej Wykonawca musi udokumentować, że oferowane materiały, rozwiązania czy urządzenia spełniają wymagania określone w SIWZ poprzez np. dołączenie zdjęć, prospektów, katalogów, opisów technicznych oferowanego sprzętu, urządzeń i materiałów.

**1.8.** Oferta musi zawierać całe zamówienie. **Zamówienie jest niepodzielne. Oferta, w której zamówienie nie będzie wycenione w całości zostanie odrzucona.** Wyceny należy dokonać **w cenach brutto.**

**1.9.** Zamawiający przewiduje zamówienia uzupełniające , o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy – Prawo zamówień publicznych w wysokości do 20% wartości zamówienia podstawowego.

**2.0.** Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej w rozumieniu zapisów art. 2 pkt. 7 ustawy Prawo zamówień publicznych.

#### **IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

**Termin realizacji zamówienia: – 150 dni od dnia podpisania umowy.**

#### **V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

**1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:**

**1.1. Posiadają wiedzę i doświadczenie do wykonania zamówienia**

➤ warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że :  
wykonał w ciągu ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie, rozbudowie , remoncie budynków użyteczności publicznej o wartości łącznej minimum 2.000.000,00 zł brutto ( dwa miliony złotych)

**1.2. Dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.**

➤ warunek ten zostanie spełniony, jeśli Wykonawca wykaże, że:  
1.2.1. dysponuje co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach:  
- konstrukcyjno-budowlanej;  
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;  
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
1.2.2. dysponuje potencjałem technicznym i potwierdzi to oświadczeniem, zgodnie z załącznikiem nr 4.

**1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej zapewniającej wykonanie zamówienia.**

➤ warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż posiada:  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zgodnej z przedmiotem niniejszego zamówienia na wartość co najmniej 1 000 000,00 zł (słownie: jeden milion złotych )

#### **1.4. Znajdują się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.**

- warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, iż posiada:

środki finansowe lub zdolność kredytową na kwotę minimum 1 000 000,00 zł ( słownie : jeden milion złotych)

#### **2. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.**

Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z warunków określonych w pkt. 1.1 – 1.4. winien spełniać co najmniej jeden z tych Wykonawców albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.

Warunek określony w pkt 2 powinien spełniać każdy z Wykonawców samodzielnie.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia.

### **VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

#### **A. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu do oferty należy załączyć:**

1. Oświadczenie Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych wg wzoru na zał. nr 2 do SIWZ.
2. Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (wzór zał. nr 6)
3. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi w specjalnościach:

- konstrukcyjno-budowlanej;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami zgodnie z załącznikiem nr 5.

5. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

6. Oświadczenie Wykonawcy, że dysponuje potencjałem technicznym, zgodnie z załącznikiem nr 4.

7. Opłaconą polisę, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.

8. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej, w których wykonawca posiada rachunek, potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, wystawionej nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

*W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, oświadczenie o spełnianiu każdego z warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 składa pełnomocnik tych Wykonawców (Lider) albo wszyscy ci Wykonawcy wspólnie.*

**B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, należy złożyć następujące dokumenty w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub osobę upoważnioną, z zachowaniem sposobu reprezentacji:**

1. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania z powodu niespełnienia warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień Publicznych, wg wzoru na zał. nr 3 do SIWZ.

2. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w przypadku osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy.

3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

5. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6. Aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy, wystawiona nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**C. Jeżeli w przypadku Wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5-8 ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń – zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów o których mowa w:

części VI pkt. B 2, 3, 4, 6, – składa dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające że:

- a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości
- b) nie zalega z uiszczeniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu
- c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie

części VI pkt. B 5 – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy

Dokumenty o których mowa w lit. a i c, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Dokument, o którym mowa w lit. b, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 3, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, Zamawiający zastrzega sobie prawo zwrócenia się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

*W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego, dokumenty potwierdzające, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu składa każdy z Wykonawców oddzielnie.*

**D. W celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego, należy złożyć:**

**Oświadczenia:**

1. Oświadczenie Wykonawcy, że udziela gwarancji na użyte materiały budowlane do prowadzenia robót budowlano – instalacyjnych wg załącznika nr 9.
2. Oświadczenie Wykonawcy, że na własny koszt dokona wywiezienia wszystkich pozostałości z wykonanych robót rozbiórkowych i montażowych, a także dokona na swój koszt utylizacji tych pozostałości które tego wymagają oraz przekaze Zamawiającemu dokumenty z utylizacji i protokoły przekazania odpadów.
3. Oświadczenie, że Wykonawca zapoznał się z warunkami postępowania oraz warunkami realizacji zamówienia, określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, projektem umowy i że przyjmuje je bez zastrzeżeń.
4. Oświadczenie Wykonawcy, że przeprowadził wizję lokalną pomieszczeń (terenu) oraz zapoznał się z dokumentacją projektową dotyczącą realizowanego przedmiotu zamówienia, potwierdzoną przez Zamawiającego
5. Oświadczenie, że Wykonawca zobowiązuje się zapewnić niezakłóconą pracę w budynkach Szpitala Wojewódzkiego, podczas wykonywania zadania. Nie dotyczy to bezpośrednio pomieszczeń, w których będą prowadzone prace wynikające z przedmiotu umowy.
6. Oświadczenie Wykonawcy, że tytułem zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie w wysokości 6% wartości przedmiotu postępowania na warunkach określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych w art. 150 ust. 2

7. Oświadczenie Wykonawcy, że uzyska wszelkie decyzje i pozwolenia niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia (poza uzyskaniem pozwolenia na budowę), oraz będzie współuczestniczył w uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie przez Zamawiającego.
8. Oświadczenie Wykonawcy, że wykona przedmiot zamówienia w oparciu o obowiązujące przepisy, normy oraz wymagania SIWZ.
9. Oświadczenie Wykonawcy, że na wykonane roboty budowlano- instalacyjne udzieli gwarancji na okres nie krótszy niż 36 miesięcy, liczony od dnia uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie .
10. Oświadczenie Wykonawcy ,że dokona wbudowania posiadanych przez Zamawiającego materiałów budowlano-instalacyjnych zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr. 11 do SIWZ oraz dokona ich rozliczenia z chwilą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia .
11. Oświadczenie Wykonawcy ,że wyraża zgodę na warunki płatności określone przez Zamawiającego

#### **F. Inne:**

1. Wypełnione załączniki do SIWZ.
2. Jeżeli do realizacji umowy wykonawca będzie korzystał z podwykonawców, to zobowiązany jest do przedłożenia ich wykazu i zakresu ich świadczeń na rzecz Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia, że będzie odpowiadał za ich prace, jak za własną.
3. Sporządzony kosztorys ofertowy według wzoru nr 8 w oparciu o przedmiary robót, dokumentację projektową i obowiązujące przepisy prawa.

#### **VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują faxem potwierdzonym **pisemnie**.
2. **Do kontaktu z Wykonawcami upoważnieni są:**
  - **Roboty budowlano - instalacyjne - Cezary Frąckiewicz** – tel. 086 47 33 217 w godz. 8-14
  - **Sprawy formalno-prawne: Kazimierz Gawroński** – tel. 086 47 33 266 w godz. 8-14
3. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający będzie dodatkowo zamieszczał na swojej stronie internetowej, zgodnie z przepisami ustawy.
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania dotyczące treści SIWZ niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem,

że wnioski o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynęły do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynie po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 5, lub dotyczyć będzie udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

6. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 5.

7. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ (wraz z treścią pytań bez ujawniania źródła zapytania), a jeżeli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza także na tej stronie.

8. Zamawiający, w uzasadnionych przypadkach, może przed upływem terminu składania ofert **zmienić treść SIWZ**. Dokonaną zmianę SIWZ Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, a jeżeli SIWZ jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

9. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ nie prowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wykonawców, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza informację na stronie internetowej, jeżeli SIWZ jest udostępniana na tej stronie.

## **VIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca przystępujący do przetargu zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości:

**35.000,00 zł**

Wadium może być wniesione w pieniądzu, poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym, gwarancjach bankowych, gwarancjach ubezpieczeniowych, poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158, z późn. zm) do dnia 09.11.2010r. do godz. 9.00 (forma pieniężna). Zamawiający nie wyraża zgody na inne formy wniesienia wadium. Formy niepieniężne mogą być dołączone - w oddzielnej zabezpieczonej kopercie - do oferty.

2. Numer konta, na które Wykonawca może wnieść wadium:

**KB SA O/ Łomża nr 37 1500 1533 1215 3002 5939 0000**

3. Przy wnoszeniu wadium Wykonawca powinien powołać się na nazwę przetargu oraz numer swojego konta, na które należy zwrócić wadium.

4. O uznaniu przez Zamawiającego, że wadium w pieniądzu zostało wniesione w wymaganym terminie, decyduje data wpływu środków na rachunek Zamawiającego.

5. Złożone poręczenie lub gwarancja musi zawierać zobowiązanie zgodne z art. 46 ust. 5 ustawy.

6. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1, lub pełnomocnictw, chyba, że udowodni, że wynika to z przyczyn nie leżących po jego stronie

7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

- odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania,
- zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

8. Oferta nie zabezpieczona wadium w wymaganej formie zostanie odrzucona bez rozpatrywania .

9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie pkt 11, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

10. Jeżeli wykonawca nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzi się na przedłużenie okresu związania ofertą, zostanie przez Zamawiającego wykluczony z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego art. 24 ust. 2 pkt. 4 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

11. Zamawiający dokona zwrotu wadium zgodnie z warunkami określonymi w art. 46 ustawy - Prawo zamówień publicznych.

## **IX. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

1. Wykonawca związany jest ofertą - 30 dni od ostatecznego terminu składania ofert. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po

wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **X. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

1. Wykonawca przedstawi ofertę zgodnie z wymogami określonymi w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Propozycje rozwiązań alternatywnych lub wariantowych nie będą brane pod uwagę. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Ofertę należy złożyć na druku „Oferta” (w załączeniu) – Załącznik nr 1.
3. Oferta winna być napisana w języku polskim, na maszynie, komputerze lub czytelnie pismem ręcznym.
4. Wszystkie wymagane przez Zamawiającego dokumenty muszą być aktualne na dzień otwarcia ofert.
5. Oferta i wszelkie oświadczenia muszą zawierać nazwę i adres Wykonawcy, pieczętę nagłówkową firmy oraz podpis i pieczętę imienną osoby upoważnionej do występowania w imieniu Wykonawcy. Pełnomocnictwo do podpisania oferty winno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z przepisów prawa lub innych dokumentów załączonych do oferty.
6. Kserokopie dokumentów muszą być poświadczone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę.
7. Dokumenty załączone do oferty winny być oznaczone kolejnymi numerami odpowiadającymi pozycji wpisu do wykazu dokumentów załączonego do oferty.
8. Strony oferty winny być ponumerowane.
9. Wszelkie poprawki lub zmiany winny być datowane i parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
10. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczone przez Wykonawcę.
11. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, wszelkie koszty przygotowania oferty i udziału w postępowaniu obciążają Wykonawcę.
12. Oferta winna zawierać wszystkie wymagane niniejszą specyfikacją oświadczenia i dokumenty. Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. **Tylko w przypadku przedstawienia kopii nieczytelnej lub budzącej wątpliwości, Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnego potwierdzenia zgodności z oryginałem.**
13. Oferta wraz ze wszystkimi załącznikami powinna stanowić całość i winna być umieszczona w zamkniętej i nie prześwitującej kopercie. Koperta z ofertą powinna być opatrzona w dane Wykonawcy (adres i tel./fax. do korespondencji) oraz w napis:

**“Oferta na wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w budynkach Szpitala Wojewódzkiego w Łomży związanych z adaptacją pomieszczeń na potrzeby przenoszonych oddziałów i przychodni z budynku Szpitala Zakaźnego w Łomży - I etap obejmujący adaptację pomieszczeń w Pawilonie D Parter i I Piętro strona lewa. ”**

**“Nie otwierać przed 09.11.2010 r. godz. 10.30”**

14. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zdarzenia wynikające z nienależytego oznakowania koperty / opakowania lub braku którejkolwiek z wymaganych informacji.

15. Zamawiający żąda od Wykonawcy wskazania w złożonej ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom. W przypadku nie wskazania części zamówienia, która ma być realizowana przez podwykonawcę, Zamawiający uzna, że całość zamówienia będzie wykonywana przez Wykonawcę osobiście.

16. Wykonawca może zastrzec, że określone informacje zawarte w ofercie nie mogą być udostępnione innym uczestnikom postępowania. W przypadku załączenia do oferty dokumentów zawierających informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, należy je wyraźnie oddzielić od części jawnej oferty i oznaczyć „*tajna część oferty*”.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Utajnienie dokumentów nie stanowiących tajemnicy przedsiębiorstwa powoduje odrzucenie oferty.

## **XI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Oferty należy składać osobiście, lub pocztą - decyduje data otrzymania oferty przez Zamawiającego - w zaklejonych nieprzeźroczystych kopertach, w kancelarii Szpitala Wojewódzkiego w Łomży (pokój 235), Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża do dnia: **09.11.2010 do godz. 10.00**

2. Otwarcie ofert odbędzie się tego samego dnia tj. **09.11.2010 r. o godz. 10:30** w Sali konferencyjnej (pokój 242) Szpitala Wojewódzkiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża

3. Wykonawca może zmienić lub wycofać złożoną ofertę pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu przed upływem terminu składania ofert, określonym w pkt. 1

4. Wprowadzone zmiany winny być przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt. X.13, a koperta dodatkowo zaznaczona określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”

5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający podaje nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informację dotyczące ceny zawarte w ofertach.
7. Informacje, o których mowa w pkt. 4 i 5 przekazuje się niezwłocznie Wykonawcom, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert – na ich wniosek.
8. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.

## **XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

Podana cena ostateczna powinna zawierać wszystkie składniki cenowe, oraz inne koszty ponoszone przez Wykonawcę celem prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia (**z podatkiem VAT**). Do oceny kryterium „cena” będzie brana pod uwagę wartość całego zamówienia.

Przy obliczaniu wartości brutto zamówienia należy stosować zasadę obliczania wartości brutto zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dn. 22.12.1999r. w sprawie wykonywania niektórych przepisów ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowym rozdz. 13 § 37.1 t.j.

$$\text{cena jednostkowa} \times \text{ilość} = \text{wartość netto} + \text{podatek VAT} = \text{wartość brutto}$$

*Wykazywane kwoty zaokrągla się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrągla się do 1 grosza.*

## **XIII. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJACY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się następującym kryterium:

| KRYTERIUM | WAGA    |
|-----------|---------|
| ■ CENA    | - 100 % |

2. W zakresie kryterium „CENA” - maksymalną ilość punktów otrzyma oferta z najniższą ceną, pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, określona na podstawie następującego wzoru:

$$\text{ilość punktów} = \frac{\text{cena najniższa spośród wszystkich ofert}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \times 100\%$$

3. Ocena końcowa oferty:

Są to punkty uzyskane za kryterium wymienione w punkcie 1. Maksymalnie Wykonawca może uzyskać 100 pkt.

4. Ocena złożonych ofert nastąpi w części niejawnego posiedzenia Komisji. W toku badania i oceny złożonych ofert, Zamawiający może zażądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.

5. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożą wymaganych przez zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, lub którzy nie złożą pełnomocnictw albo którzy złożą wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych, zawierające błędy lub którzy złożą wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego, nie później niż w dniu, w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert (art. 26 ust. 3 P. z. p.)

6. Zamawiający w treści oferty poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek (art. 87 ust. 2 pkt. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych).

W przypadku omyłek rachunkowych, tj. wadliwego wyniku działania arytmetycznego oczywistym dla Zamawiającego będzie, iż cena jednostkowa netto została podana prawidłowo.

7. Zamawiający poprawi również inne omyłki polegające na niezgodności oferty z przedmiotową SIWZ, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty – zgodnie z art. 87. ust. 2 pkt. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

8. O poprawionych omyłkach Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

9. Oferta będzie odrzucona, jeżeli:

- jest niezgodna z ustawą,
- jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych
- jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
- zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
  - została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub nie zaproszonego do składania ofert,
  - zawiera błędy w obliczeniu ceny,

- Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy prawo zamówień publicznych,
- jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

**10.** Zamawiający powiadomi niezwłocznie Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

- a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
- b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone podając uzasadnienie faktyczne i prawne,
- c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
- d) Terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 2, po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta

11. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje, o których mowa w pkt.10 a) SIWZ, na stronie internetowej oraz w swojej siedzibie na tablicy ogłoszeń.

#### **XIV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający nie przewiduje rozliczania w walucie innej niż PLN.
2. Umowa z Wykonawcą, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie podpisana po uprawomocnieniu się wyników postępowania, tj. w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą. Umowa może być zawarta przed upływem 5 dni, jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia została złożona 1 oferta.
3. Wykonawca, który wygra przetarg zobowiązany jest dostarczyć podpisaną umowę (3 egzemplarze), wg załączonego wzoru, w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
4. Załącznikami do umowy będą wypełnione przez Wykonawcę załączniki:
  1. Druk oferta
  2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
  3. Polisa ubezpieczeniowa
  4. Wytyczne gwarancyjne dotyczące przeprowadzenia robót budowlano- instalacyjnych
5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania , o których mowa w art. 93 ust. 1.

## **XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 6% ceny brutto złożonej oferty
2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia za zgodą zamawiającego na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust.1, 2 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.
3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 151 Prawa zamówień publicznych. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wartości zabezpieczenia.
4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty.

## **XVI. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**

1. Wzór Umowy w załączeniu – załącznik nr 10, który stanowi integralną część SIWZ.

## **XVII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

1. Wykonawcom i uczestnikom przetargu, a także innym osobom przysługują środki ochrony prawnej, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów Ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. W prowadzonym postępowaniu mają zastosowanie przepisy zawarte w dziale VI Prawa zamówień publicznych – „Środki ochrony prawnej” określające zasady wnoszenia odwołań i skarg do sądu na wyroki zespołów arbitrów oraz postanowienia Krajowej Izby Odwoławczej kończące postępowanie odwoławcze. Z uwagi na obszerność tych przepisów należy się z nimi zapoznać bezpośrednio analizując Prawo zamówień publicznych – od art. 179 do 198.
3. Odwołanie należy kierować na adres:

**Prezes Urzędu Zamówień Publicznych**

**Ul. Postępu 17 A**

**02-676 Warszawa**

## **Załączniki:**

1. Wzór oferty
2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu
3. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
4. Oświadczenie o potencjale technicznym
5. Druk "Potencjał kadrowy"
6. Druk "Doświadczenie zawodowe"
7. Druk „ Wykaz podwykonawców”
8. Wzór kosztorysu ofertowego
9. Wytyczne gwarancyjne dotyczące przeprowadzenia robót budowlano – instalacyjnych
10. Wzór umowy
11. Wykaz materiałów Zamawiającego które zamierza przekazać Wykonawcy robót celem ich wbudowania

## **12. Dokumentacja techniczna projekty budowlane, wykonawcze ,przedmiary STWIOR**

### **12.1. Przedmiary robót Pawilon D**

- 12.1.1. Przedmiar robót instalacyjnych elektrycznych Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.1.2. Przedmiar robót wodno-kanalizacyjnych Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.1.3. Przedmiar robót centralnego ogrzewania Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.1.4. Przedmiar robót wentylacja i klimatyzacja Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.1.5. Przedmiar robót budowlanych Pawilon D /parter ,i I Piętro/
  - 12.1.5.1. Przedmiar robót I Piętro
  - 12.1.5.2. Przedmiar robót parter
- 12.1.6. Przedmiar robót –rampa –schody zewnętrzne Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.1.7. Przedmiar robót –instalacja SAP Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.1.8. Przedmiar robót –instalacja telefoniczna Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.1.9. Przedmiar robót – instalacja gazów medycznych Pawilon D /parter ,i I Piętro/
  - 12.1.9.1 Przedmiar robót –instalacja gazów medycznych I Piętro
  - 12.1.9.2. Przedmiar robót –instalacja gazów medycznych Parter
- 12.1.10. Przedmiar robót – sieć komputerowa Pawilon D /parter ,i I Piętro/

### **12.2. Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót**

- 12.2.1. STWIOR roboty budowlane Pawilon D parter ,i I Piętro
- 12.2.2. STWIOR roboty elektryczne Pawilon D parter ,i I Piętro
- 12.2.3. STWIOR roboty wodno-kanalizacyjne Pawilon D parter ,i I Piętro
- 12.2.4. STWIOR roboty centralnego ogrzewania Pawilon D parter ,i I Piętro
- 12.2.5. STWIOR roboty wentylacji i klimatyzacji Pawilon D parter ,i I Piętro
- 12.2.6. STWIOR instalacja SAP Pawilon D parter ,i I Piętro
- 12.2.7. STWIOR instalacja telefoniczna Pawilon D parter ,i I Piętro
- 12.2.8. STWIOR instalacja gazów medycznych parter ,i I Piętro
- 12.2.9. STWIOR sieć komputerowa Pawilon D /parter ,i I Piętro/

### **12.3. Dokumentacja projektowa projekty wykonawcze Pawilon D**

- 12.3.1. Projekt konstrukcyjny Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.2. Projekt wykonawczy instalacje wentylacji i klimatyzacji Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.3. Projekt wykonawczy architektura Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.4. Projekt wykonawczy instalacje elektryczne Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.5. Projekt wykonawczy wodno-kanalizacyjne Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.6. Projekt wykonawczy instalacje centralnego ogrzewania Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.7. Projekt wykonawczy gazów medycznych Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.8. Projekt wykonawczy instalacja telefoniczna Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.9. Projekt wykonawczy instalacja SAP Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.3.10. Projekt wykonawczy sieć komputerowa Pawilon D /parter ,i I Piętro/

### **12.4. Dokumentacja projektowa projekty budowlane Pawilon D**

- 12.4.1. Projekt budowlany konstrukcyjny Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.4.2. Projekt budowlany architektura Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.4.3. Projekt budowlany instalacje elektryczne Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.4.4. Projekt budowlany wodno-kanalizacyjne Pawilon D /parter ,i I Piętro/
- 12.4.5. Projekt budowlany instalacje centralnego ogrzewania Pawilon D /parter ,i I Piętro/

**12.5. Dokumentacja projektowa projekty technologiczne Pawilon D**

12.5. 1. Projekt technologiczny Pawilon D parter

12.5.2. Projekt technologiczny Pawilon D I Piętro

Specyfikację istotnych warunków zamówienia  
**zatwierdził**

DYREKTOR

SZPITALA WOJEWÓDZKIEGO  
*im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży*  
lek. med. Marian Jaszewski  
SPECJALISTA ZDROWIA PUBLICZNEGO

## Załącznik nr 1 do SIWZ

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)

REGON .....

NIP.....

internet http://.....

e-mail.....

### OFERTA

**Nawiązując do ogłoszenia w BZP numer .....** ... z dnia ....., na wykonanie robót budowlano-  
instalacyjnych w budynkach Szpitala Wojewódzkiego w Łomży związanych z adaptacją  
pomieszczeń na potrzeby przenoszonych oddziałów i przychodni z budynku Szpitala Zakaźnego w  
Łomży - I etap obejmujący adaptację pomieszczeń w Pawilonie D Parter i I Piętro strona lewa .

Składamy niniejszą ofertę za cenę:

**wartość brutto ..... zł (słownie: ..... złotych)**

wartość netto ..... zł (słownie: ..... złotych)

VAT .....( .....%) ..... zł (słownie: ..... złotych)

W tym wykonanie :

1. Robót budowlanych za kwotę netto .....
2. Rampy i schodów wejściowych za kwotę netto .....
3. Instalacji centralnego ogrzewania za kwotę netto .....
4. Instalacji wodno-kanalizacyjnej za kwotę netto .....
5. Instalacji elektrycznej za kwotę netto .....
6. Instalacji gazów medycznych za kwotę netto .....
7. Instalacji SAP za kwotę netto .....
8. Instalacji telefonicznej za kwotę netto .....
9. Instalacji wentylacyjno- klimatyzacyjnej za kwotę netto .....
10. Sieci komputerowej za kwotę netto .....

zgodnie z Kosztorysem ofertowym, dokumentacją projektową, STWIOR

1. Oświadczamy, że:

a) zamówienie zrealizujemy w terminie .....(maksymalnie 150 dni) od dnia podpisania umowy.

b) uzyskaliśmy informacje niezbędne do przygotowania oferty i właściwego wykonania zamówienia oraz przyjmujemy warunki określone w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

c) zapoznaliśmy się z dokumentami przetargowymi, przedmiotem i zakresem robót, dokumentacją projektową oraz dokonaliśmy wizji lokalnej pomieszczeń ( terenu).

d) udzielamy gwarancji na roboty budowlane objęte przedmiotem zamówienia na okres .....miesiące

e) spełniamy warunki określone w art. 22 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych, oraz nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

f) Oświadczamy, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego. W ofercie nie została zastosowana cena dumpingowa i oferta nie stanowi czynu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt 3 Pzp. i art. 5-17 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. Nr 47, póź. 211, z 1996 r. Nr 106, póź. 496 z 1997 r. Nr 88, póź. 554, z 1998 r. Nr 106, póź. 668, z 2000 r. Nr 29, póź. 356 i Nr 93, póź. 1027).

g) Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj. przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.

h) Zapoznaliśmy się z ogólnymi warunkami umowy, SIWZ, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót , i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę na warunkach nie mniej korzystnych dla zamawiającego w terminie zaproponowanym przez zamawiającego nie później jednak niż do końca okresu związania ofertą.

i) Zamówienie zrealizujemy sami /z udziałem podwykonawców, w przypadku zatrudnienia podwykonawców wskazujemy części zamówienia:

.....

.....

których wykonanie zamierzamy powierzyć następującym podwykonawcom:

.....

.....  
w przypadku zatrudnienia podwykonawców odpowiadamy za ich pracę jak za swoją własną  
j) Zastrzegamy sobie następujące informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji: .....

k) Oświadczamy, że dokonamy wywiezienia wszystkich pozostałości z wykonanych robót rozbiórkowych i montażowych.

l) Przed dokonaniem rozliczenia całego zadania dostarczymy potwierdzone karty przekazania odpadów

m) Zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego oraz wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pełnej wysokości tj ..... zł co stanowi .....% wartości złożonej oferty słownie:..... zł w formie ..... w dniu zawarcia umowy.

n) wadium w wysokości ..... złotych zostało wniesione w dniu ..... w formie.....

Na ..... kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty.

Integralną częścią oferty są dokumenty wyszczególnione w pkt.  
..... SIWZ

1.....

2.....

3.....

4.....

5.....

(pieczęć Wykonawcy)  
(podpis upoważnionego przedstawiciela)

data

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)

(pieczęć wykonawcy)

**Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu**

zgodne z ustawą – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r.  
(Tekst jednolity Dz. U. z 2010r. nr 113 poz. 759)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego: ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana w pieczęci nagłówkowej, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

- 1) spełniamy indywidualnie lub razem z wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia warunki udziału w postępowaniu określone w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, który brzmi:

**Art. 22.**

1. *O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące:*
  - 1) *posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania;*
  - 2) *posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia;*
  - 3) *dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;*
  - 4) *sytuacji ekonomicznej i finansowej*

**Art. 24.**

1. *Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:*
  - 1) *wykonawców, którzy wyrządzili szkodę, nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, jeżeli szkoda ta została stwierdzona orzeczeniem sądu, które uprawomocniło się w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania;*
  - 2) *wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawców, którzy po ogłoszeniu upadłości zawarli układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego;*
  - 3) *wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;*
  - 4) *osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści*

- majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przeciwko środowisku, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
  - 9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
- 1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, chyba że udział tych wykonawców w postępowaniu nie utrudni uczciwej konkurencji; przepisu nie stosuje się do wykonawców, którym udziela się zamówienia na podstawie art. 62 ust. 1 pkt 2 lub art. 67 ust. 1 pkt 1 i 2;
  - 2) nie wnieśli wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, o którym mowa w art. 46 ust. 3, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą;
  - 3) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ lub mogące mieć wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
  - 3) nie wykazali spełniania warunków udziału w postępowaniu;

Miejsce i data .....

Podpisano (imię, nazwisko i podpis)

.....  
 (Podpis osoby uprawnionej lub  
 osób uprawnionych do  
 reprezentowania wykonawcy)

REGON .....  
NIP.....  
Internet http://.....  
e-mail.....

**Załącznik nr 3 do SIWZ**

***OŚWIADCZENIE***

My, niżej podpisani

.....  
.....

działając w imieniu i na rzecz (nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

.....  
.....  
.....

oświadczamy, iż nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

\_\_\_\_\_, *dnia* \_\_\_\_\_ *2010 r.*

\_\_\_\_\_  
podpis osoby(osób uprawnionej(ych)

**do reprezentowania Wykonawcy**

**Załącznik nr 4 do SIWZ**

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)  
REGON .....  
NIP.....  
intemethhttp://.....  
e-mail.....

Wykaz potencjału technicznego przewidzianego do wykonania przedmiotu zamówienia

**Oświadczenie**

Oświadczam , że posiadamy potencjał techniczny do realizacji przedmiotu zamówienia .

.....  
*data*

.....  
*pieczęć i podpis wykonawcy*

## Załącznik nr 5 do SIWZ

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)

REGON .....

NIP.....

intemethttp://.....

e-mail.....

### **Potencjał kadrowy**

| Imię i nazwisko | Zakres wykonywanych czynności | Posiadane kwalifikacje | Wykształcenie | Rodzaj i nr. uprawnień |
|-----------------|-------------------------------|------------------------|---------------|------------------------|
|                 |                               |                        |               |                        |
|                 |                               |                        |               |                        |
|                 |                               |                        |               |                        |
|                 |                               |                        |               |                        |

(pieczęć Wykonawcy)

(podpis upoważnionego przedstawiciela firmy)

#### Załączniki:

1. Kopie uprawnień
2. Zaświadczenia z właściwego oddziału izby Inżynierów Budownictwa potwierdzające przynależność wykonawcy do tej izby na dzień składania oferty

## Załącznik nr 6 do SIWZ

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)  
REGON .....  
NIP.....  
intemethhttp://.....  
e-mail.....

### Doświadczenie zawodowe

Wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone

| Lp. | Rodzaj robót | Wartość robót brutto | Termin realizacji robót | Miejsce wykonania |
|-----|--------------|----------------------|-------------------------|-------------------|
| 1.  |              |                      |                         |                   |
| 2.  |              |                      |                         |                   |
| 3.  |              |                      |                         |                   |
| 4.  |              |                      |                         |                   |
| 5.  |              |                      |                         |                   |
| 6.  |              |                      |                         |                   |
| 7.  |              |                      |                         |                   |

.....  
*data*

.....  
*pieczęćka i podpis wykonawcy*

#### Załączniki:

1. Referencje potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

## Załącznik nr 7 do SIWZ

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)  
REGON .....  
NIP.....  
intemethttp://.....  
e-mail.....

### Podwykonawcy

Należy podać nazwy, adresy i telefony podwykonawców, którym zamierza się powierzyć do wykonania część zamówienia (rodzaj robót lub usług) oraz oświadczenie podwykonawcy o przyjęciu danego zakresu prac do realizacji

| <b>Nazwa Podwykonawcy</b> | <b>Adres i telefon</b> | <b>Rodzaj robót/ usług powierzonych do wykonania</b> | <b>Oświadczenie Podwykonawcy o przyjęciu robót/usług do realizacji – Podpis podwykonawcy</b> |
|---------------------------|------------------------|------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                           |                        |                                                      |                                                                                              |
|                           |                        |                                                      |                                                                                              |
|                           |                        |                                                      |                                                                                              |
|                           |                        |                                                      |                                                                                              |
|                           |                        |                                                      |                                                                                              |
|                           |                        |                                                      |                                                                                              |
|                           |                        |                                                      |                                                                                              |

Uwaga: W przypadku, gdy Wykonawca nie zamierza powierzyć do wykonania części zamówienia (robót/ usług) podwykonawcom, a wykona go siłami własnymi dołącza do formularza oferty **Załącznik Nr 7**. z wpisem „nie dotyczy”

.....  
data

.....  
pieczęćka i podpis wykonawcy

## Załącznik nr 8 do SIWZ

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)  
 REGON .....  
 NIP.....  
 internethttp://.....  
 e-mail.....

### Przykładowy kosztorys ofertowy

| l.p.                       | Podstawa wyceny | Wyszczególnienie elementów i poz. przedmiarowych rozliczeniowych | jednostka |       | Cena jednostkowa | Wartość netto | VAT | Wartość brutto |
|----------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------|-----------|-------|------------------|---------------|-----|----------------|
|                            |                 |                                                                  | nazwa     | Ilość |                  |               |     |                |
| 1                          | 2               | 3                                                                | 4         | 5     | 6                | 7             | 8   | 9              |
| <b>1. Roboty budowlane</b> |                 |                                                                  |           |       |                  |               |     |                |
|                            |                 |                                                                  |           |       |                  |               |     |                |
|                            |                 |                                                                  |           |       |                  |               |     |                |
| <b>2. ....itp</b>          |                 |                                                                  |           |       |                  |               |     |                |
|                            |                 |                                                                  |           |       |                  |               |     |                |
|                            |                 |                                                                  |           |       |                  |               |     |                |
|                            | <b>Ogółem</b>   |                                                                  |           |       |                  |               |     |                |

Każda pozycja wyceniona w kosztorysie powinna określać nazwę materiału i jego cenę ( charakterystykę , opis ) użytego do wbudowania .

Rg.....zł  
 Koszty pośrednie .....%  
 Zysk .....%  
 Koszty zakupu.....%

..... dnia .....

podpisy osób uprawnionych do reprezentacji wykonawcy lub pełnomocnika

## Załącznik nr 9 do SIWZ

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)  
 REGON .....  
 NIP.....  
 Internet http://.....  
 e-mail.....

### Wytyczne gwarancyjne dotyczące przeprowadzenia robót budowlano - instalacyjnych

| Lp. | Parametr                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Wymagany          | Oferowany |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-----------|
| 1.  | Okres gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlano – instalacyjne liczony od dnia uzyskania przez Szpital Wojewódzki w Łomży decyzji na użytkowanie                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Min. 36 miesięcy  |           |
| 2.  | Stolarka drzwiowa aluminiowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Min. 60 miesięcy  |           |
| 3.  | Stolarka drzwiowa wewnętrzna drewniana i aluminiowa ,stalowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Min. 36 miesięcy  |           |
| 4.  | Wykładzina podłogowa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Min. 120 miesięcy |           |
| 5.  | Stolarka PCV okienna zgodnie i opisem w dokumentacji projektowej oraz wymogami STWIOR<br>Skrzydła okienne powinny posiadać ograniczniki zabezpieczające przed niekontrolowanym otwarciem skrzydeł okiennych a okucia powinny mieć możliwość rozszczelnienia .Okna wyposażone w nawiewniki higierosterowane o przepływie powietrza do 35 m3/h i izolacyjności akustycznej do 37 dB .Górne skrzydła uchylne powinny być wyposażone w urządzenia służące do ich otwierania z poziomu podłogi np.GEZE. Okna wyposażone w klamki z kluczykiem( blokada okien) 3 szt kluczyków do każdej klamki. Okna wyposażone w rolety materiałowe stosownie do wymagań sanitarnych pomieszczenia w przewodnicach chroniące przez penetracją promieni słonecznych . | Min. 60 miesięcy  |           |
| 6.  | Osprzęt elektryczny (lampy, przełączniki, włączniki)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Min. 36 miesięcy  |           |
| 7.  | Pozostałe materiały użyte do przeprowadzenia robót budowlano – instalacyjnych                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Min. 24 miesięcy  |           |
| 8.  | Grzejniki                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Min. 36 miesięcy  |           |

.....  
*data*

.....  
*pieczęć i podpis wykonawcy*

WZÓR UMOWY NR .....

zawarta dnia ..... r. w Łomży, pomiędzy:

**Szpitałem Wojewódzkim im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego z siedzibą w Łomży, przy Al. Piłsudskiego 11, NIP: 718-16-89-321, Regon: 450665024, KRS 000024716**

reprezentowanym przez:

1. ....

zwanym dalej **Zamawiającym**

a,

..... NIP ..... Regon..... KRS  
..... **Kapitał**.....

reprezentowanym przez:

.....  
.....

**adres** .....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

na podstawie dokonanego przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty Wykonawcy, wyłonionego w drodze przetargu nieograniczonego, ogłoszonego w BZP , numer ..... z dnia ..... na wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w budynkach Szpitala Wojewódzkiego w Łomży związanych z adaptacją pomieszczeń na potrzeby przenoszonych oddziałów i przychodni z budynku Szpitala Zakaźnego w Łomży - I etap obejmujący adaptację pomieszczeń w Pawilonie D Parter i I Piętro strona lewa

§ 1

**Przedmiot umowy**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest : **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych w budynkach Szpitala Wojewódzkiego w Łomży związanych z adaptacją pomieszczeń na potrzeby przenoszonych oddziałów i przychodni z budynku Szpitala Zakaźnego w Łomży - I etap obejmujący adaptację pomieszczeń w Pawilonie D w zakresie adaptacji –przebudowy istniejących pomieszczeń Wojewódzkiej Przychodni Okulistycznej i Przychodni Neurologicznej usytuowanych na parterze Pawilon D na potrzeby Przychodni Chorób Płuc i Gruźlicy i adaptacji –przebudowy istniejących pomieszczeń Poradni Diabetologicznej usytuowanych na I Piętrze Pawilonu D na potrzeby Przychodni Skórno-wenerologicznej**

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,

- Dokumentacja projektowa ( projekty budowlane, projekty budowlane wykonawcze, projekty instalacji elektrycznych, projekty wod - kan. i gazów medycznych ,wentylacji i klimatyzacji )

- Przedmiary robót, na wykonanie robót budowlano –instalacyjnych

- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (w części zawierającej zbiory wymagań w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, obejmujące wymagania w zakresie właściwości materiałów, wymagania dotyczące sposobu wykonania i oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót),

-decyzja pozwolenia na budowę nr.212/10 z dnia 2010.08.26 (B.7353-1-228/10)

3. Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
4. Wykonanie robót budowlano- instalacyjnych nie może naruszać interesu osób trzecich.

## § 2

### Obowiązki stron Obowiązki Zamawiającego

1. Przekazywanie terenu prac budowlanych – poszczególnych pomieszczeń, w terminie do 7 (siedmiu) dni od daty podpisania protokołu przekazania placu budowy .
2. Wskazanie punktów poboru energii elektrycznej i wody dla celów budowy i socjalnych.
3. Dokonanie odbioru wykonanych prac budowlano- instalacyjnych na zasadach określonych w § 4 niniejszej umowy.
4. Zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego
  - w osobie ..... posiadającego uprawnienia ..... w specjalności konstrukcyjno-  
budowlanej, posiadającego wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr. ....
  - w osobie ..... posiadającego uprawnienia ..... w specjalności instalacyjnej w  
zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych ,  
posiadającego wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr. ....
  - w osobie ..... posiadającego uprawnienia ..... w specjalności instalacyjnej w  
zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, posiadającego wpis do Izby  
Inżynierów Budownictwa nr. ....
5. Zakres nadzoru inwestorskiego określa ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1 118 ze zm.)

### Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą, oraz reagować na wszelkie dyspozycje i uwagi ustanowionych przedstawicieli Zamawiającego w ramach łączącego strony stosunku umownego.
2. Prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu umowy zgodnie z posiadaną przez Zamawiającego dokumentacją projektową, złożoną ofertą ,SIWZ , warunkami wykonania i odbiorów robót budowlanych oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami.
3. Opracowanie projektu organizacji robót budowlano- instalacyjnych na potrzeby przedmiotu zamówienia oraz planu BIOZ w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47 poz.401).
4. Zorganizowanie i zabezpieczenie terenu prac budowlanych, oraz wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren prac budowlanych od chwili jego przejęcia.
5. Współpraca ze służbami Zamawiającego.
6. Koordynowanie prac realizowane przez podwykonawców oraz inne branże.
7. Zgłoszenie wykonanych robót budowlano- instalacyjnych do odbioru.
8. Przestrzeganie przepisów bhp i ppoż.
9. Zapewnienie osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wykonanie robót budowlano- instalacyjnych
  - 9.1. Kierownika Budowy w osobie:.....– Posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności ..... posiadającego wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr .....
  - 9.2. Kierownika robót elektrycznych w osobie .....  
:.....– Posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności ..... posiadającego wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr .....
  - 9.3. Kierownika robót instalacyjnych w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych;  
w osobie ..... :.....– Posiadającego uprawnienia budowlane w specjalności ..... posiadającego wpis do Izby Inżynierów Budownictwa nr .....

10. Wykonywanie prac sprzętem spełniającym wymagania norm technicznych.
11. Poniesienie kosztów urządzenia terenu budowy, wykonania przyłączy wodociągowych i energetycznych dla potrzeb terenu budowy oraz ponoszenia kosztów ich zużycia.
12. Poniesienia ewentualnych kosztów wyłączeń i włączeń energii elektrycznej.
13. Poniesienie kosztów wykonania oznakowania terenu budowy.
14. Poniesienie kosztów obsługi geodezyjnej przez uprawnione służby geodezyjne obejmującej wytyczenie oraz bieżącą inwentaryzację powykonawczą.
15. Zapewnienia dozoru, a także właściwych warunków bezpieczeństwa i higieny pracy.
16. Utrzymanie terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwania na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci.
17. Sprzątnięcie i likwidacja terenu prac budowlanych i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu poszczególnych prac.
18. Ubezpieczenie budowy od ryzyka utraty lub uszkodzenia przedmiotu zamówienia.
19. Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego i bezpieczeństwa pracy. Opłaty i kary za przekroczenie w trakcie robót norm, określonych w odpowiednich przepisach, dotyczących ochrony środowiska i bezpieczeństwa pracy ponosi Wykonawca.
20. Uczestnictwo w procedurach odbiorowych robót budowlano – instalacyjnych oraz w odbiorach uprawnionych organów tj: PSP, WSSE, PIP w tym uczestnictwo w uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie.
21. Umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organu nadzoru budowlanego i pracownikom jednostek sprawujących funkcje kontrolne oraz uprawnionym przedstawicielom Inwestora.
22. Przed podpisaniem końcowego protokołu zdawczo – odbiorczego, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w odniesieniu do użytych i wbudowanych materiałów do wykonanych robót budowlano- instalacyjnych będących przedmiotem umowy :
  - 1) instrukcji obsługi w języku polskim
  - 2) karty gwarancyjne w języku polskim,
  - 3) dokumenty dopuszczające do obrotu i używania na terenie państw Unii Europejskiej : Deklaracje Zgodności, Certyfikaty CE,
  - 4) Dokumentacje techniczno-ruchowe
  - 5) Protokoły z przeprowadzonych badań wykonanych instalacji zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
23. Obowiązki kierownika budowy określa ustawa z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1 118zecz.)
24. Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego informowania Inwestora:
  - za pośrednictwem inspektora nadzoru inwestorskiego - o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych sporządzając protokół konieczności określający zakres robót oraz szacunkową ich wartość (wg kosztorysu ofertowego),
  - o zagrożeniach, które mogą mieć ujemny wpływ na tok realizacji inwestycji, jakość robót, opóźnienie planowanej daty zakończenia robót jak i zmianę wynagrodzenia za wykonany umowny zakres robót oraz do współpracy z Inwestorem przy opracowywaniu przedsięwzięć zapobiegających zagrożeniom
25. Wykonawca zobowiązuje się:
  - 1) Zapewnić niezakłóconą pracę w budynkach Szpitala Wojewódzkiego, w szczególności w pomieszczeniach przewidzianych do wykonywania robót budowlano- instalacyjnych podczas wykonywania zadania. Nie dotyczy to bezpośrednio pomieszczeń, w których będą prowadzone prace wynikające z przedmiotu umowy.
  - 2) Odpowiednio zabezpieczyć i dozorować miejsce prowadzenia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy, tj. dozоровanie określone potrzebami prac dla zapewnienia bezpieczeństwa robót, życia i zdrowia ludzi, p/poż i ochrony mienia Zamawiającego i instalowanego wyposażenia przez Wykonawcę.
  - 3) Umożliwić Zamawiającemu w każdym czasie przeprowadzenie kontroli miejsca realizowanych prac, stosowanych w ich toku wyrobów oraz wszelkich okoliczności dotyczących bezpośredniej realizacji zamówienia.
  - 4) Za wszelkie zdarzenia jakie mogą mieć miejsce przy realizacji przedmiotu umowy budowy odpowiada Wykonawca

### § 3

#### Terminy wykonania

1. Wykonawca rozpocznie realizację przedmiotu umowy w ciągu **7 dni** od daty podpisania niniejszej umowy a zakończy nie później niż do dnia ..... r.

#### § 4

#### Podwykonawstwo

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie części przedmiotu zamówienia wyłącznie z podwykonawcami wymienionymi w przyjętej ofercie przetargowej bądź za zgodą Zamawiającego, wyrażoną na piśmie
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
3. Jeżeli Inwestor w trakcie wykonywania robót uzna, że kwalifikacje podwykonawcy lub jego wyposażenie w sprzęt nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania robót lub dotrzymania terminów, Inwestor ma prawo żądać od Wykonawcy zmiany podwykonawcy.
4. Jeśli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą bez zgody, o której mowa w ust. 1, to Zamawiający może bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, według swojej decyzji zastosować sankcje za naruszenie Umowy, a umowę taką traktuje się za obowiązującą tylko między Wykonawcą i podwykonawcą
5. Inwestor nie będzie związany stosunkami zobowiązaniami z podwykonawcami, ale może skorzystać ze wszystkich praw nabytych w stosunku do nich przez Wykonawcę. Wykonawca będzie pozostawał w pełni odpowiedzialny w stosunku do Inwestora za zlecone do podwykonania części robót.
6. Wykonawca będzie współpracował oraz współużytkował teren budowy z innymi wykonawcami, organami władzy, przedsiębiorstwami użyteczności publicznej oraz Zamawiającym.
7. W przypadku powierzenia wykonania robót specjalistycznych Podwykonawcom, Zamawiający mając na uwadze: przepis art. 647<sup>1</sup> § 2 Kodeksu Cywilnego wypowie się w tej sprawie w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z Podwykonawcą lub projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót określonych w umowie lub projekcie. Mając na uwadze przepis art. 647<sup>1</sup> § 5 kodeksu Cywilnego strony umowy postanawiają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie za roboty wykonane przez Podwykonawców po przedstawieniu dowodu zapłaty Podwykonawcom za roboty objęte umową z Podwykonawcą, względnie na wskazane przez Wykonawcę konto bezpośrednio Podwykonawcy.

#### § 5

#### Odbiory

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie całego przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego w tym uzyskanie przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie.
2. Data podpisania protokołu odbioru końcowego przez Zamawiającego jest datą zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia.
3. Protokół odbioru z wykonanych robót budowlano- instalacyjnych zostanie podpisany przez użytkownika po dostarczeniu dokumentów wymienionych w § 2 ust. 22 oraz uzyskania pozytywnej opinii wydanej przez uprawnione organy PSP, PIP i Sanepid oraz inne wymagane prawem.
4. Z uwagi na realizację robót w obiekcie czynnym strony ustalają odbiory częściowe, którym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu oraz roboty wykonane w salach chorych umożliwiające ich zagospodarowanie z tym, że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę.
5. Wykonawca każdorazowo zgłosi pisemnie Zamawiającemu, a Zamawiający dokona ich odbioru bezzwłocznie, tak aby nie spowodować przerw w realizacji przedmiotu umowy. Dla dokonania odbioru częściowego Wykonawca przedłoży inspektorowi nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu robót wraz z wykazem zawierającym ilość zrealizowanych robót z rozbiem na elementy składowe.
6. Zamawiający powoła specjalną komisję i dokona odbioru końcowego robót. Rozpoczęcie czynności odbioru nastąpi w terminie 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 14 dnia, licząc od dnia ich rozpoczęcia.
7. W czynnościach odbioru końcowego powinni uczestniczyć również przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.

8. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania całości przedmiotu odbioru wraz z wykazem zawierającym całkowitą ilość zrealizowanych robót z rozbiorem na elementy składowe
9. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia, zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
10. Z dniem protokolarnego odbioru końcowego przechodzi na Zamawiającego ryzyko utraty lub uszkodzenia zadania.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub jego wadliwego wykonania lub nie uzyskał wszystkich niezbędnych pozwoleń i dopuszczeń, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
12. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady :
  - nadające się do usunięcia, to Zamawiający żądać będzie usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie, a terminem odbioru w takich sytuacjach będzie termin usunięcia wad określony w protokole usunięcia wad, nie nadające się do usunięcia, to Zamawiający może: jeżeli wady umożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
  - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, we wskazanym terminie zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar i odszkodowań na zasadach określonych w § 14 umowy.
13. W przypadku niewykonania we wskazanym terminie przedmiotu umowy po raz drugi Zamawiający odstąpi od umowy z winy Wykonawcy.
14. Jeżeli w trakcie realizacji robót Zamawiający zażąda badań, które nie były przewidziane niniejszą umową, to Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić te badania. Jeżeli w rezultacie przeprowadzenia tych badań okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, to koszty badań dodatkowych obciążają Wykonawcę. W przeciwnym wypadku koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

## § 6

### Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się wynagrodzenie, zgodnie z wynagrodzeniem podanym w złożonej ofercie, na kwotę:

**ogółem brutto:** ..... **zł**  
 (słownie:.....zł)

**ogółem netto:** .....**zł**  
 (słownie: .....zł)

**podatek VAT .....%.**

**w tym wykonanie :**

1. Robót budowlanych za kwotę netto .....
  2. Rampy i schodów wejściowych za kwotę netto .....
  3. Instalacji centralnego ogrzewania za kwotę netto .....
  4. Instalacji wodno-kanalizacyjnej za kwotę netto .....
  5. Instalacji elektrycznej za kwotę netto .....
  6. Instalacji gazów medycznych za kwotę netto .....
  7. Instalacji SAP za kwotę netto .....
  8. Instalacji telefonicznej za kwotę netto .....
  9. Instalacji wentylacyjno- klimatyzacyjnej za kwotę netto .....
  10. Sieci komputerowej za kwotę netto .....
2. Ustalone wynagrodzenie obejmuje całość przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może żądać jego podwyższenia.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalone zostało w oparciu o złożoną ofertę przetargową i jest ceną ryczałtową.
4. W kwocie wymienionej w ust 1 zawarte są wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy i wymaganiom określonym w SIWZ.

**5. Zamawiający dopuszcza możliwość płatności w odniesieniu do wykonanego zakresu rzeczowego raz w miesiącu , fakturami częściowymi za wykonany zakres robót , w terminie 30 dni od daty otrzymania**

**faktury częściowej nie więcej niż 80% ogólnej wartości wykonanego zakresu rzeczowego. Podstawa zapłaty za wykonany zakres rzeczowy będzie przedstawienie przez Wykonawcę kalkulacji cenowej /kosztorys sporządzony w oparciu o wartości określone w złożonej ofercie/ wykonanego zakresu robót wraz z rozliczeniem wbudowanych materiałów Zamawiającego z zatwierdzeniem przez inspektora nadzoru inwestorskiego.**

**Pozostała kwota zostanie opłacona po wystawieniu faktury końcowej w terminie 30 dni od daty końcowego odbioru przedmiotu zamówienia i uzyskania pozytywnej decyzji na użytkowanie.**

6. Zamawiający dokona płatności wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy o numerze ..... prowadzony w Banku ..... ze swojego rachunku bankowego nr .....

7. Przed opłatą faktury Wykonawca jest zobowiązany przedstawić dowód zapłaty wynagrodzenia za wykonane prace – podwykonawcom, względnie złożyć oświadczenie, iż nie korzysta z usług podwykonawców.

## § 7

Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z wykonania części robót /ilości robót / określonych zawarta umową w odniesieniu do następujących pozycji przedmiarowych określonych w :

1. Załącznik nr.12.1. Przedmiary robót , 12.1.5.1. Przedmiar robót budowlanych I Piętro /Przychodnia skórno-wenerologiczna/

Pozycja 1.4. posadzki w tym poz.9,10,14,15,16,17,18,22,23,24

Pozycja 1.5. ściany w tym poz. 25,26,27,28,29,37,38,39,41

Pozycja 1.6. sufity w tym poz. 42,43

Pozycja 1.7. wymiana parapetów w tym poz.54 i 55

Pozycja 2 Wywóz gruzu w tym poz. 56 i 57

2. Załącznik nr.12.1. Przedmiary robót 12.1.5.2. do SIWZ Przedmiar robót budowlanych parter Przychodnia Chorób Płuc i Gruźlicy

Pozycja 1.4. posadzki w tym poz. 11,12,16,17,18,19,20,24,25,26

Pozycja 1.5. ściany w tym poz. 29,30,31,41,42,43,46

Pozycja 1.6. sufity w tym poz.47,48

Pozycja 1.7. wymiana parapetów w tym poz.61 i 62

Pozycja 2 wywóz gruzu w tym poz.63 i 64

3. Załącznik nr. 12.1. Przedmiar robót 12.1.10. do SIWZ Przedmiar robót – sieć komputerowa Pawilon D /parter ,i I Piętro/

Pozycja 9 i 10.

4. Załącznik nr. 12.1. Przedmiar robót 12.1.2. do SIWZ Przedmiar robót wodno-kanalizacyjnych Pawilon D parter i I Piętro

Pozycja 1.3. instalacja kanalizacji sanitarnej w tym poz.16,18,19,20,21,22

5. Załącznik nr. 12.1. Przedmiar robót 12.1. 1. do SIWZ Przedmiar robót instalacyjno-elektrycznych Pawilon D parter i I Piętro

Pozycja 1.1. Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej w tym poz.1-9

W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z wykonania zakresu robót określonych w/w pozycjach przedmiarowych, Zamawiający dokona zmniejszenia wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 pkt 1 o wartość pozycji /ilości robót/ przedmiarowych z których Zamawiający zrezygnował. W takim przypadku Wykonawca nie ma prawa domagać się ich wykonania oraz żądać zapłaty za roboty z których Zamawiający zrezygnował.

## § 8

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości .....% ceny brutto podanej w § 6 ust. 1 niniejszej umowy, co stanowi kwotę: .....zł., w formie (określonej w art. 148 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych) .....

2. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia za zgodą Zamawiającego na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

3. Zwrot zabezpieczenia nastąpi zgodnie z art. 151 Prawa zamówień publicznych. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady wynosi 30% wartości zabezpieczenia.

4. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami staje się własnością Zamawiającego i będzie wykorzystane do zgodnego z umową wykonania robót i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wykonane roboty.

## **§ 9**

### **Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu nienależytego wykonania umowy**

W okresie obowiązywania, po rozwiązaniu lub po wygaśnięciu Umowy, Wykonawca jest i będzie odpowiedzialny wobec Inwestora na zasadach uregulowanych w Kodeksie cywilnym za wszelkie szkody, (wydatki, koszty postępowań) oraz roszczenia osób trzecich w przypadku, gdy będą one wynikać z wad przedmiotu umowy lub nie dołożenia należytej staranności przez Wykonawcę lub jego Podwykonawcę przy wykonywaniu przedmiotu umowy.

## **§ 10**

### **Gwarancja i rękojmia**

1. Strony postanawiają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, wynikająca z Kodeksu cywilnego, zostanie rozszerzona przez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wbudowane materiały ,urządzenia zgodnie z załącznikiem nr 9 do umowy .
3. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlano-instalacyjne na okres ..... miesięcy , licząc od dnia uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie .
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia usterek ,wad niezwłocznie, tj. w terminie 24 h od powiadomienia, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterekach ,wadach w przypadku braku technicznej możliwości usunięcia wad, usterek strony umowy mogą przedłużyć termin na ich usunięcie, który zostanie określony w protokole gwarancyjnym, podpisanym przez Wykonawcę i Zamawiającego
5. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.
6. Inwestor wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin zrealizowanej inwestycji najpóźniej w ciągu **7 dni** po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz terminu na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu gwarancji.
7. Wszelkiego typu powiadomienie nastąpią telefonicznie lub faksem na numer Wykonawcy.

## **§ 11**

### **Materiały**

Zgodnie z zapisami w SIWZ Zamawiający dysponuje materiałami budowlano-instalacyjnymi, które Wykonawca wbuduje w ramach powyższego zadania. Wykaz materiałów stanowi załącznik nr 11 do SIWZ . Materiały w zależności od potrzeb Wykonawcy Zamawiający przekaze na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego. Miejsca wbudowania materiałów Zamawiający wskaże Wykonawcy w porozumieniu z inspektorem nadzoru i projektantem.

Rozliczenie materiałów nastąpi w terminie do 10 dni przed zgłoszeniem wykonanych robót do odbioru. Sposób rozliczenia materiałów wbudowanych nastąpi na zasadzie zmniejszenia wartości danej pozycji kosztorysowej obejmującej dany materiał w oparciu o ceny i wskaźniki przyjęte przez Wykonawcę w złożonej ofercie .

W przypadku nie przekazania dla Zamawiającego materiałów nie wbudowanych Zamawiający dokona obciążenia Wykonawcy za przekazane materiały według cen obowiązujących na dzień rozliczenia. Wykonawca od przekazanych przez Zamawiającego materiałów do wbudowania nie naliczy kosztów związanych z zakupem tych materiałów.

## **§ 12**

### **Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy winny zostać dokonane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności. Zmiany nie mogą naruszać postanowień zawartych w art. 144 ust. 1 Prawa Zamówień Publicznych.

2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian do umowy w poniższych okolicznościach w szczególności w sytuacji wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy:

- a) aktualizacja rozwiązań z uwagi na postęp technologiczny lub zmiany obowiązujących przepisów, o prace dostosowawcze do zaistniałych zmian,
- b) zmiana obowiązującej stawki VAT, o procent +/- zmienionej ustawowo stawki podatku jednakże nie więcej niż w ramach środków finansowych przeznaczonych na sfinansowanie niniejszego zadania,
- c) działanie siły wyższej np. klęski żywiołowe, katastrofa budowlana, działania wojenne itp., o czas trwania przeszkody,
- d) konieczność realizacji umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, ze względu na zmiany obowiązującego prawa, o czas niezbędny na dostosowanie rozwiązań proponowanych przez Wykonawcę do konieczności dostosowania do zmian prawa lub technologii,
- e) zmiana warunków płatności spowodowana koniecznością zharmonizowania warunków płatności inwestycji na warunki uwzględniające przyznane środki finansowe na warunkach zawartych w umowie z instytucją przyznającą pomoc.

### **3. Roboty dodatkowe i uzupełniające**

- 1) Jeżeli konieczność robót dodatkowych wynika z decyzji organów nadzoru, budowlanego lub uprawnionych organów w odniesieniu do przedmiotu zamówienia lub jest następstwem błędów lub zaniedbań Wykonawcy, prace takie zostaną wykonane przez Wykonawcę bez dodatkowego wynagrodzenia - w terminach wynikających z niniejszej Umowy.
- 2) Roboty dodatkowe i zamiennie lub nieprzewidziane, których potwierdzona przez Zamawiającego konieczność wykonania wystąpi w toku realizacji przedmiotu umowy, a których zakres nie przekracza uprawnień Zamawiającego z mocy Prawa Zamówień Publicznych zobowiązany jest wykonać przy zachowaniu tych samych stawek kalkulacyjnych, norm, parametrów i standardów, po podpisaniu przez strony aneksu (względnie nowej umowy w trybie zamówienia z wolnej ręki), ustalającego zakres rzeczowy, finansowy i terminy wykonania.

### **4. Wynagrodzenie za roboty, o których mowa w ust. 3 będzie ustalone kosztorysem powykonawczym zatwierdzonych przez Inspektora Nadzoru.**

#### **§ 13**

##### **Zawiadomienia**

1. Wszelkie zawiadomienia, korespondencja oraz dokumentacja przekazywana w związku z niniejszą Umową między Stronami będzie sporządzana na piśmie i podpisana przez Stronę zawiadamiającą. Zawiadomienia mogą być przesyłane telefaksem, doręczane osobiście, przesyłane kurierem lub listem.
2. Zawiadomienia będą wysyłane na adresy i numery telefaksów podane przez Strony. Każda ze Stron zobowiązana jest do informowania drugiej Strony o każdej zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu. Jeżeli Strona nie powiadomiła o zmianie miejsca zamieszkania, siedziby lub numeru telefaksu, zawiadomienia wysłane na ostatni znany adres zamieszkania, siedziby lub numer telefaksu, Strony uznają za doręczone.
3. Powiadamianie każdej ze Stron Umowy jest ważne tylko wtedy, kiedy odbywa się na piśmie. Powiadomienie będzie ważne tylko wtedy, kiedy zostanie wysłane adresatowi.

#### **§14**

##### **Prawa autorskie i wynalazcze**

Jeżeli normalne używanie przedmiotu umowy wymagać będzie korzystania z należących do osób trzecich praw na dobrach niematerialnych, a w szczególności z praw autorskich, patentów, wzorów użytkowych, wzorów zdobniczych, wzorów przemysłowych lub znaków towarowych Wykonawca zobowiązuje się przyjąć na siebie odpowiedzialność z tytułu wszelkich roszczeń, z jakimi osoby trzecie wystąpią przeciwko Zamawiającemu w związku z korzystaniem przez niego z tych praw w odniesieniu do przedmiotu umowy.

## **§ 15**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
    - za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
    - za zwłokę w oddaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określony w § 6 ust 1, za każdy dzień zwłoki,
    - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określony w § 6 ust 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
  - za niedotrzymanie terminu usunięcia usterek w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy określony w § 6 ust 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia poinformowania przez Zamawiającego.
  - za zwłokę w rozpoczęciu prac objętych umową w terminie powyżej 10 dni od podpisania umowy w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 pkt 1 za każdy dzień zwłoki
- Przez wynagrodzenie umowne za przedmiot umowy rozumie się wynagrodzenie brutto.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez wykonawcę z przyczyn, które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust 1 , za wyjątkiem wystąpienia sytuacji przedstawionej w art. 145 Prawa Zamówień Publicznych.
  3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
  4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
  5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
  6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom fizycznym i prawnym w związku z wykonywaniem niniejszej umowy.

## **§ 16**

### **Usługi**

1. Wykonawca zobowiązuje się do uregulowania z Zamawiającym należności w zakresie korzystania z energii elektrycznej i wody dla celów budowy i socjalnych.
2. W przypadku korzystania z innych usług Zamawiającego ich zakres i sposób rozliczenia będzie przedmiotem dodatkowego porozumienia.

## **§ 17**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Oprócz przypadków wymienionych w treści art. 644 Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
  - zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy bez wyznaczania dodatkowego terminu,
  - Wykonawca nie rozpoczął robót w terminie 7 dni od podpisania umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, w terminie 7 dni od wezwania Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni.
- Wykonawca nie przedłoży aktualnej polisy ubezpieczeniowej
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w szczególności jeżeli:
  - Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie dwóch miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie,
  - Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
  - Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy,

- Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót, nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego,
  - Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
6. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności, zobowiązany jest do:
- dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
7. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

## § 18

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę ..... zł. , przy czym ubezpieczenie to powinno zachować ciągłość przez cały okres trwania umowy.
2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię w/w dokumentu OC, a także dokumenty świadczące o ciągłości w/w ubezpieczenia w trakcie prowadzonych prac.
3. W przypadku gdy załączona polisa traci ważność przed wymaganym terminem zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się, że dokona przedłożenia jej ważności do terminu nie krótszego od wymaganego terminu zakończenia.

## § 19

### Postanowienia końcowe

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi /z udziałem podwykonawców .
  - 1/ pierwszy podwykonawca ..... z zakresu robót .....
  - 2/ drugi podwykonawca ..... z zakresu robót .....
  - 3/ trzeci podwykonawca ..... z zakresu robót .....
2. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli na budowie:  
Zamawiający:  
—  
—  
Wykonawca:  
—
3. Zamawiający oświadcza, że powołany przez niego inspektor nadzoru będzie działał w granicach otrzymanego pełnomocnictwa, o zakresie którego powiadomi Wykonawcę pisemnie.
4. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązywać w drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku niemożności ustalenia kompromisu będą rozstrzygane przez Sąd Gospodarczy, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa, będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, polskiego prawa budowlanego i ustawy o zamówieniach publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
6. Na wypadek sporu między stronami na tle wykonania niniejszej Umowy, Wykonawca jest przede wszystkim zobowiązany do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego polegającego na rozpatrzeniu konkretnego roszczenia Zamawiającego. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania do zgłoszonego roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia na piśmie.
7. W razie odmowy przez Wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia na drogę sądową. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przelać wierzytelności na rzecz osób trzecich ani dokonać innych cesji związanych z realizacją niniejszej umowy.

## § 20

W przypadku wystąpienia trudności z interpretacją umowy Zamawiający i Wykonawca będą się posilkować postanowieniami oferty i specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Postanowienia umowy mają pierwszeństwo przed zapisami SIWZ i oferty.

## § 21

Niniejszą umowę wraz z załącznikami sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje **Z a m a w i a j ą c y**, a jeden **W y k o n a w c a**. Strony oświadczają ze znają treść podpisywanej umowy i SIWZ.

**W y k o n a w c a :**

**Z a m a w i a j ą c y :**

Załączniki:

1. Druk oferta
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy
3. Polisa ubezpieczeniowa
4. Wytyczne gwarancyjne dotyczące przeprowadzenia robót budowlano- instalacyjnych

pieczęć wykonawcy i nr tel./faksu)  
 REGON .....  
 NIP.....  
 internethttp://.....  
 e-mail.....

### Wykaz materiałów Zamawiającego które zamierza przekazać Wykonawcy robót celem ich wbudowania

| L.p.                                                                                  | Nazwa materiału                      | Jednostka miary | Ilość  |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|-----------------|--------|
| <b>Materiały do wykonywania robót elektrycznych</b>                                   |                                      |                 |        |
| 1.                                                                                    | Oprawa świetlówkowa TCS 125/2x36W    | szt             | 32     |
| 2.                                                                                    | Oprawa świetlówkowa TCS 125/2x18W    | szt             | 7      |
| 3.                                                                                    | Oprawa hermetyczna 2x36 W            | szt             | 23     |
| 4.                                                                                    | Oprawa hermetyczna 2x18 W            | szt             | 44     |
| 5.                                                                                    | Oprawa hermetyczna 1x18W             | szt             | 26     |
| 6.                                                                                    | Przewód YDY 3x1,5mm                  | mb              | 1200   |
| 7.                                                                                    | Przewód YDY 2x2,5 mm                 | mb              | 900    |
| 8.                                                                                    | Przewód YDY 5x2,5 mm                 | mb              | 450    |
| <b>Materiały do wykonywania robót budowlanych</b>                                     |                                      |                 |        |
| 1.                                                                                    | Ościeżnica do drzwi płytowych D 18 W | szt             | 13     |
| 2.                                                                                    | Ościeżnica do drzwi płytowych D 11W  | szt             | 5      |
| 3.                                                                                    | Drzwi pełne D11w                     | szt             | 5      |
| 4.                                                                                    | Drzwi pełne D18 w                    | szt             | 13     |
| 5.                                                                                    | Wykładzina PCV                       | m2              | 271    |
| 6.                                                                                    | Klamka do drzwi                      | szt             | 18     |
| 7.                                                                                    | Szyld do drzwi                       | kpl             | 18     |
| 8.                                                                                    | Płytki ceramiczne gres               | m2              | 18     |
| 9.                                                                                    | Płytki ceramiczne glazura            | m2              | 172,06 |
| 10.                                                                                   | Wkładka patentowa                    | szt             | 18     |
| <b>Materiały do wykonywania robót wodno -kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania</b> |                                      |                 |        |
| 1.                                                                                    | Grzejnik Purmo P10 608               | szt             | 2      |
| 2.                                                                                    | Grzejnik Purmo P10 606               | szt             | 8      |
| 3.                                                                                    | Grzejnik Purmo P10614                | szt             | 1      |

|     |                                                |     |     |
|-----|------------------------------------------------|-----|-----|
| 4   | Grzejnik Purmo P20 618                         | szt | 1   |
| 5.  | Grzejnik Purmo P30 616                         | szt | 4   |
| 6.  | Zawór kulowy 20 motylek                        | szt | 2   |
| 7   | Zawór kulowy 20 z rączką                       | szt | 22  |
| 8.  | Misa ustępowa                                  | szt | 5   |
| 9.  | Deska sedesowa                                 | szt | 5   |
| 10. | Dolnopłuk                                      | szt | 5   |
| 11. | Węzyk z oplocie metalowym                      | szt | 5   |
| 12. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 110x3,2x2000 | szt | 1   |
| 13. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 110x3,2x1000 | szt | 4   |
| 14. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 110x3,2x750  | szt | 10  |
| 15. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 110x3,2x500  | szt | 4   |
| 16. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 110x3,2x315  | szt | 1   |
| 17. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 75x3,2x2000  | szt | 5   |
| 18. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 75x3,2x750   | szt | 5   |
| 19. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 75x3,2x315   | szt | 7   |
| 20. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 50x3,2x1000  | szt | 23  |
| 21. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 50x3,2x315   | szt | 9   |
| 22. | Rura kanalizacyjna wewnętrzna PCV 50x3,2x250   | szt | 60  |
| 23. | Rura czarna z/sz 21,3x2,3                      | mb  | 90  |
| 24. | Rura ocynkowana 21,3x2,6                       | mb  | 12  |
| 25. | Rura ocynkowana 26,9x2,6                       | mb  | 136 |
| 26. | Zawór grzejnikowy D-RDN 15                     | szt | 32  |
| 27. | Głowica do zaworu grzejnikowego D-RDS3600      | szt | 32  |
| 28. | Grzejnik łazienkowy GŁ-1-LUX                   | szt | 4   |
| 29. | Zawór grzejnikowy powrotny 15                  | szt | 32  |
| 30. | Zawór kulowy 15 motylek                        | szt | 14  |
| 31. | Wąż prysznicowy                                | szt | 1   |
| 32. | Rączka natryskowa                              | szt | 1   |
| 33. | Komplet śrub mocujących wc                     | szt | 5   |
| 34. | Zawór kulowy 1/2-1/2 do dolnopłuka             | szt | 5   |
| 35. | Zlew 1 -komorowy                               | szt | 1   |
| 36. | Zlew 2 -komorowy                               | szt | 1   |

.....

.....