

**UMOWA**  
**Nr..... / ZT-SZP-226/01/37/2022**

zawarta w Łomży w dniu ..... r. pomiędzy:

Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej - Szpitalem Wojewódzkim im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000024716, NIP 718-16-89-321, REGON 450665024, reprezentowanym przez:

Jarosława Pokoleńczuka - Dyrektora

zwanym dalej „Zamawiającym” (odpis KRS stanowi Załącznik nr 5 do Umowy)

a

.....  
reprezentowanym przez:

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą” (dokument stanowiący umocowanie do zawarcia Umowy stanowi Załącznik nr 6 do Umowy).

zwanymi dalej Stronami lub Stroną.

Umowa zawarta jest w wyniku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przeprowadzonym w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp” – **na wymianę windy w zmywalni Działu Żywnienia Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego , znak sprawy ZT-SZP-226/01/37/2022.**

**§ 1.**  
**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest **wymiana windy w zmywalni Działu Żywnienia Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży** z dostosowaniem dla osób ze szczególnymi potrzebami.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 8 do umowy (załącznik ten jest odpowiednikiem Załącznika nr 4 do SWZ) będący integralną częścią niniejszej umowy i wynikający ze złożonej oferty.
3. Przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie prace niezbędne z punktu widzenia zasad wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów do zrealizowania zadania określonego w Specyfikacji Warunków Zamówienia - zwanej dalej SWZ oraz złożonej ofercie.

**Zakres prac obejmuje:**

- 1) dokonanie inwentaryzacji dźwigu i maszynowni oraz przygotowanie szczegółowego harmonogramu realizacji przedmiotu zamówienia,
- 2) opracowanie dokumentacji projektowo – montażowej zgodnie z wymaganiami UDT i uzyskanie akceptacji UDT na wymianę windy,
- 3) demontaż istniejących urządzeń dźwigowych wraz z osprzętem (zgodnie z obowiązującymi przepisami) dźwigu szpitalnego,
- 4) przekazanie materiałów z demontażu dźwigu, które po dostarczeniu do magazynu zwrotów szpitala pozostają własnością Zamawiającego. Elementy wskazane przez Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest wywieźć z terenu prac i poddać utylizacji (na koszt Wykonawcy),
- 5) roboty budowlane pomieszczeń maszynowni w tym prace malarskie fragmentu ściany wokół ościeży wymienianych drzwi windy oraz ścian wewnętrznych szybu (z uwzględnieniem uzupełnienia płyt podłogowych przy drzwiach przystankowych),
- 6) roboty elektryczne – wymiana instalacji oświetleniowej w szybie windowym, wysterowanie drzwi w czasie pożaru, itp.,
- 7) wykonanie wszelkich prac niezbędnych z punktu widzenia zasad wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i obowiązujących przepisów do zrealizowania zadania określonego w Załączniku nr 4 do SWZ, Specyfikacji Warunków Zamówienia - zwanej dalej SWZ.
- 8) dokonanie dostawy, montażu oraz uruchomienia nowego dźwigu produkcji seryjnej, nie prototypu, nowoczesnego, rok produkcji **min. 2022 rok** w pełni zautomatyzowanego i bezobsługowego, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami w szczególności z:
  - Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów ( Dz.U.2016 poz.811).
  - Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U.

2018 poz. 2176)

- Ustawą z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321, ze zm.) z późniejszymi zmianami.
- Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2012 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz. U. 2012 Nr 0 poz. 1468), wydane na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dozorze technicznym.
- Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Technologii z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie sposobu i trybu sprawdzania kwalifikacji wymaganych przy obsłudze i konserwacji urządzeń technicznych oraz sposobu i trybu przedłużania okresu ważności zaświadczeń kwalifikacyjnych, wydane na podstawie art. 23 ust. 5 ustawy o dozorze technicznym.
- Rozporządzeniem Ministra Przemysłu i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. 2018 poz. 2176).

- 9) uzyskanie decyzji UDT pozwalającej na eksploatację dźwigu wraz z jego rejestracją,
  - 10) przeprowadzenie szkoleń użytkownika w zakresie obsługi windy,
  - 11) dostarczenie wszystkich materiałów, wyrobów i urządzenia przez Wykonawcę.
  - 12) zastosowanie materiałów, wyrobów i urządzeń posiadających wszelkie wymagane prawem dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie: atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa badań i kontroli jakości,
  - 13) Zamawiający wymaga, aby jakość urządzenia dźwigowego odpowiadała najwyższym aktualnym obowiązującym standardom technicznym,
  - 14) Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności do przestrzegania zasad bezpieczeństwa. W celu realizacji powyższego obowiązku zobowiązany jest do realizacji zamówienia przy udziale osób o odpowiednich kwalifikacjach i doświadczeniu zawodowym, a także posiadających wymagane prawem uprawnienia,
  - 15) Wykonawca powinien dysponować uprawnieniami do modernizacji i montażu dźwigów osobowych wydanych przez Urząd Dozoru Technicznego Osoby, które będą realizować zamówienie muszą posiadać uprawnienia wydane przez UDT.
4. Ponad prace bezpośrednio wynikające z obowiązujących przepisów przedmiot zamówienia obejmuje również to, co okaże się niezbędne w zakresie technicznym, eksploatacyjnym i estetycznym dla realizowanego zadania oraz dokonanie rejestracji przez UDT i przekazanie do użytkownika windy.
5. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił w ofercie wszelkie dane udostępnione przez Zamawiającego oraz wszelkie warunki lokalne, które rozpoznał lub mógł rozpoznać we własnym zakresie, niezbędne do wykonania umowy. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę prac, które można było przewidzieć, obciąża wyłącznie Wykonawcę. Wykonawca nie może - z tytułu ewentualnego zwiększenia ilości prac - wnosić żadnych roszczeń do Zamawiającego i żądać zwiększenia wynagrodzenia.
6. \*\*W stosunkach pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na tle realizacji przedmiotu umowy wspólnie (konsorcjum) w zakresie realizacji umowy obowiązują zasady:
- a) solidarnej odpowiedzialności wykonawców (uczestników konsorcjum) za całość podjętych w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, niezależnie od procentowego lub rzeczowego udziału każdego z nich w realizacji przedmiotu zamówienia,
  - b) reprezentacji jednego z wykonawców (uczestników konsorcjum - lidera) ze skutkiem dla pozostałych, rozumianej jako wyłączne uprawnienie i obowiązek do składania i przyjmowania dokumentów i oświadczeń powstałych na tle realizacji niniejszej umowy.
- \*\*ust. 6 - (jeżeli dotyczy)*
7. Z uwagi na fakt, iż prace będą prowadzone przy obiekcie czynnym, wszelkie prace należy wykonywać w sposób niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie, zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym uzgodnionym z Zamawiającym. Sposób prowadzenia prac nie może znacząco wpływać na funkcjonowanie obiektu. W trakcie prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest do zachowania estetyki i czystości.

## **§ 2. MATERIAŁY**

1. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zapewni wszystkie niezbędne materiały do wykonania prac.
2. Wykonawca jest zobowiązany uzgodnić z Zamawiającym, inspektorem nadzoru oraz przedstawicielem Urzędu Dozoru Technicznego zwanego dalej UDT sposób wykonania przedmiotu umowy.
3. Wszystkie użyte do wykonania przedmiotu umowy materiały muszą:
  - a. być najwyższej jakości (I gatunek);
  - b. muszą być dopuszczone do stosowania w ochronie przeciwpożarowej obiektów;
  - c. muszą posiadać (deklaracje zgodności, CE i/lub oznaczenie znakiem budowlanym B wszystkich urządzeń i materiałów użytych do realizacji zadania;
  - d. elementy muszą posiadać wymagane przepisami atesty i zezwolenia.

4. Wykonawca przedłoży dokumenty potwierdzające dopuszczenie użytych materiałów i wyrobów do obrotu powszechnego i jednostkowego ich stosowania w budownictwie.

### § 3. TERMIN REALIZACJI

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany **w terminie 210 dni od daty zawarcia umowy**, który obejmuje również podpisanie protokołu odbioru końcowego bez uwag wraz z dopuszczeniem przez UDT do eksploatacji dźwigu.
2. Końcowy termin realizacji umowy, obejmujący podpisanie protokołu odbioru końcowego bez uwag i wystawienie przez Wykonawcę faktury za realizację umowy, nie może być wcześniejszy niż 15.02.2023 roku.
3. Wydanie miejsca wymiany windy nastąpi w terminie 5 dni roboczych od daty podpisania umowy.

### § 4. WYNAGRODZENIE

1. Za prawidłową realizację przedmiotu Umowy Wykonawcy przysługuje **wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie:**

Brutto : .....zł\*

słownie:..... zł\*

podatek VAT .....%\*

netto..... zł \*

słownie:..... zł\*.

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust.1 zostało ustalone w oparciu o złożoną ofertę.

3. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w złotych polskich.

4. Wykonawca oświadcza, że w granicach należytej staranności właściwej dla wykonawcy zapoznał się z przedmiotem realizacji umowy.

5. Wykonawca, oświadcza, że uwzględnił wszystkie czynności w wynagrodzeniu oraz, że wynagrodzenie, o którym stanowi ust. 1 odpowiada nakładowi prac oraz wszelkich kosztów niezbędnych do wykonania niniejszej umowy.

6. Wykonawca niniejszym potwierdza, iż kwota wynagrodzenia za przedmiot zamówienia obejmuje wszelkie standardy i elementy niezbędne do należytej realizacji zobowiązań.

### § 5. WARUNKI I SPOSÓB PŁATNOŚCI

1. Strony ustalają, że rozliczenie będzie odbywało się fakturą końcową płatną w terminie do 60 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT i po odbiorze końcowym bez uwag wraz z dopuszczeniem przez UDT do eksploatacji dźwigu oraz sporządzeniu protokołu odbioru przedmiotu zamówienia podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli stron i pisemnym potwierdzeniu usunięcia usterek zgłoszonych przy odbiorze.

2. Faktura płatna będzie przez Zamawiającego na podstawie protokołu odbioru końcowego bez uwag wraz z dopuszczeniem przez UDT do eksploatacji dźwigu, potwierdzonego przez inspektora nadzoru w formie przelewu na konto Wykonawcy nr .....\* Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

3. \*\*Wykonawca obowiązany jest najpóźniej wraz z doręczeniem faktury przedstawić oświadczenie podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie od Wykonawcy za wykonane przez nich prace.

Brak oświadczenia podwykonawcy skutkuje wstrzymaniem płatności za dany okres z winy Wykonawcy. W związku z powyższym nie przysługuje mu jakiegokolwiek roszczenie odsetkowe i odszkodowawcze. Płatność za ten okres zostanie dokonana przez Zamawiającego po przedstawieniu oświadczenia podwykonawcy potwierdzającego wykonanie płatności na rzecz zgłoszonych podwykonawców (oświadczenia podwykonawcy są załącznikami do umowy, w przypadku gdy przewiduje się podwykonawców).

4. Faktura za dostawy objęte Umową, powinna być wystawiona na następujące dane Zamawiającego:

**Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży**

**Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża**

**NIP 718-16-89-321**

5. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności z Umowy na osobę trzecią, jedynie za pisemną **zgoda jednostki tworzącej Kupującego – Województwa Podlaskiego** - art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej ( Dz.U. z 2021 r., poz. 711).

\*\* - jeżeli dotyczy

### § 6. OBOWIĄZKI WYKONAWCY – I

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, zgodnie z:

1) przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r., poz. 290 ze zm),

2) dokumentacją projektowo-montażową opracowaną przez wykonawcę i zaakceptowaną przez UDT,

3) warunkami wynikającymi z przepisów technicznych i prawa budowlanego oraz postanowieniami SWZ,

- 4) wymaganiami wynikającymi z Polskich Norm i przepisów technicznych,
  - 5) warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót,
  - 6) zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej,
  - 7) wymaganiami Zamawiającego.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac stosując materiały i urządzenia dopuszczone do obrotu powszechnego lub jednostkowego stosowania, posiadające odpowiednie aprobaty, certyfikaty i świadectwa dopuszczenia i odpowiadać wymogom SWZ.
3. Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu komplet dokumentów, w tym atesty, certyfikaty CE, deklaracje zgodności, deklaracje zgodności z Polską Normą, protokoły badań technicznych wymagane odpowiednimi przepisami, itp. Obowiązkiem Wykonawcy jest dostarczenie Zamawiającemu dokumentacji powykonawczej w tym dokumentacji UDT dotyczącej dźwigu.
4. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany przez Wykonawcę zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym. Wykonawca obowiązany jest opracować harmonogram rzeczowo-finansowy zgodnie z wymogami Zamawiającego i przedstawić Zamawiającemu w terminie do 2 dni od dnia podpisania umowy.
5. Prace będą zorganizowane i prowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać normalnego funkcjonowania Szpitala (np. hałas, wibracje, utrudnione wejście lub wjazd na posesję). Bezwzględnie należy zabezpieczyć teren zajęty w sposób uniemożliwiający wejście osobom postronnym. Należy zapewnić pełne bezpieczeństwo pracowników, interesantów i osób trzecich oraz stałe funkcjonowanie wejścia do budynku i wjazdu na wewnętrzny plac posesji Szpitala. W przypadku niezastosowania się do powyższego, Zamawiającego wstrzyma prace do czasu zastosowania się do tych wymagań. W takim przypadku Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia z tytułu przestoju lub zmiany organizacji pracy, ani też uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu niedotrzymania terminu wykonania przedmiotu zamówienia.
6. Po zakończeniu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uporządkować zajęty teren i przekazać go Zamawiającemu w terminie ustalonym w stanie nie gorszym niż przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu zamówienia
7. Wykonawca jest zobowiązany uczestniczyć w odbiorach uprawnionych organów, tj. UDT w sprawie wydania decyzji na eksploatację dźwigu.
8. Każde rozpoczęcie prac należy zgłaszać do CSN tel. 86 47 33 222.

## **§ 7. OBOWIĄZKI WYKONAWCY - II**

1. Wykonawca zabezpiecza we własnym zakresie odpowiednie warunki socjalne dla pracowników realizujących przedmiot umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac.
3. Od daty protokolarnego przejęcia terenu zajętego, aż do chwili odbioru końcowego, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
4. W czasie realizacji prac Wykonawca będzie utrzymywał zajęty teren i przynależne otoczenie w należyтым porządku, w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz usuwał własnym staraniem i na własny koszt odpady budowlane oraz śmieci powstałe w czasie realizacji zadania. Ponadto Wykonawca skutecznie zabezpieczy zajęty teren przed wejściem osób postronnych.
5. Zamawiający wskaże Wykonawcy miejsca poboru wody i energii elektrycznej, z których Wykonawca będzie mógł korzystać w czasie realizacji przedmiotu zamówienia. Rozliczenie zużytej przez Wykonawcę wody, energii elektrycznej oraz odprowadzonej kanalizacji nastąpi w sposób ryczałtowy. Strony ustalają ryczałt w wysokości 300,00 zł brutto za cały okres obowiązywania Umowy. Zamawiający wystawi Wykonawcy fakturę VAT obejmującą ww. kwotę ryczałtu z terminem płatności 14 dni od dnia jej otrzymania. Faktura za zużyte media zostanie wystawiona przez Zamawiającego, w terminie do 14 dni, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag, stanowiących przedmiot umowy.
6. Wykonawca będzie na bieżąco zabezpieczał wszelkie niebezpieczne miejsca. Zabezpieczenia będą wykonane zgodnie z wymaganiami BHP i planu BIOZ w dostosowaniu do istniejących warunków prowadzonych prac.
7. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia bezpieczeństwa pożarowego przy pracach zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719), ze szczególnym uwzględnieniem prac niebezpiecznych pożarowo.
8. Wykonawca będzie używał wyłącznie sprzętu sprawnego z odpowiednimi dopuszczeniami technicznymi, świadectwami i certyfikatami.
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za to, aby wszyscy jego pracownicy byli właściwie przeszkoleni w zakresie BHP i posiadali aktualne badania lekarskie niezbędne do wykonywania prac.
10. Począwszy od dnia rozpoczęcia prac, aż do chwili zakończenia czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo zatrudnionych przez siebie osób i mienia na terenie

wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, które za jego przyzwoleniem wkroczą na teren placu, jak za działania własne.

11. Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia i utrzymania porządku w obrębie zajętego placu, na terenie przyległym lub czasowo zajęтым oraz na zapleczu prac. Wykonawca będzie się pozbywać wszelkich odpadów w sposób zgodny z przepisami w tym zakresie, opłacając wszelkie związane z tym koszty. Złom uzyskany w wyniku demontażu elementów metalowych Wykonawca przekaze Zamawiającemu (Magazyn zwrotów).

12. Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dokument potwierdzający dopuszczenie materiału budowlanego i wyrobów do powszechnego stosowania w budownictwie.

13. Na każde żądanie Zamawiającego (inspektora nadzoru) Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu niezbędne atesty, aprobaty techniczne, deklaracje zgodności na materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu umowy wydane przez uprawnione jednostki przed ich zastosowaniem.

14. Wykonawca wykona wszystkie niezbędne badania i próby wynikające z umownego zakresu prac. Koszty tych badań obciążają Wykonawcę.

15. Wykonawca zobowiązany jest do ostrzegania Zamawiającego, tak wcześnie jak to możliwe, o szczególnych przyszłych wydarzeniach i okolicznościach, które mogą ujemnie wpłynąć na jakość prac lub opóźnienie w realizacji prac. Wykonawca opracuje i przedstawi Zamawiającemu do akceptacji propozycje dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na realizację prac, jak też będzie współpracował przy wykonywaniu zaleceń Zamawiającego.

16. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów i wyrobów dopuszczonych do stosowania na terenie UE.

17. Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia szkolenia min. 5 osób spośród personelu Zamawiającego z obsługi dźwigu.

18. Wykonawca dysponuje uprawnieniami do modernizacji i montażu dźwigów osobowych wydanych przez Urząd Dozoru Technicznego. Osoby, które będą realizować zamówienie posiadają uprawnienia wydane przez UDT.

## **§ 8. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO**

1. Zamawiający zobowiązany jest:

- a) Dokonać odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu zamówienia.
- b) Wypłacić Wykonawcy wynagrodzenie w terminie i na warunkach określonych niniejszą umową.
- c) Wskazać i udostępnić miejsce poboru energii i wody.

## **§ 9. NADZÓR**

1. Ze strony Wykonawcy za przebieg realizacji przedmiotu zamówienia odpowiedzialny będzie:

- 1) ..... – kierownik budowy posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
- 2) ..... – kierownik robót elektrycznych posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

2. Zamawiający powierza obowiązki Inspektora Nadzoru Inwestorskiego:

- 1) ..... - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.
- 2) ..... - posiadający uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji, sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń.

3. Wykonawca jest zobowiązany stosować się do wszystkich poleceń i instrukcji wydanych przez Zamawiającego oraz ustanowionego nadzoru inwestorskiego - w ramach niniejszej umowy. Zamawiający informuje, iż zakres prawnego umocowania nadzoru inwestorskiego wynika z ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

## **§ 10. PODWYKONAWSTWO**

1\*\*\*. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą wykona własnymi siłami cały zakres przedmiotu umowy.

2\*\*\*. Wykonawca zleci podwykonawcy następujący zakres zamówienia: .....

3\*\*\*. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę (Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania od Wykonawcy przedstawienia oświadczenia podwykonawcy, złożone w formie pisemnej wg wzoru stanowiącego załącznik do umowy).

4\*\*\*. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania podwykonawców jak za swoje.

## **§ 11. ODBIÓR**

1. Wykonawca powiadomi na piśmie Zamawiającego o zakończeniu całego przedmiotu zamówienia i gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy. Zamawiający powoła komisję, wyznaczy termin i rozpocznie czynności odbioru nie później niż w piątym dniu roboczym po otrzymaniu zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
2. Przez gotowość do odbioru rozumie się:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami i uzyskanie przez Zamawiającego decyzji na eksploatację przez UDT.
  - 2) uporządkowanie terenu prac,
  - 3) skompletowanie wszystkich wymaganych przepisami i umową dokumentów, w tym protokołów badań, instrukcji konserwacji, świadectw zgodności, aprobat technicznych, w zakresie wynikającym z przepisów prawnych i wymagań Zamawiającego.
3. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady przedmiotu umowy Zamawiający może:
  - 1) odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, wyznaczając termin ich usunięcia nie dłuższy niż 3 dni robocze,
  - 2) wyrazić zgodę na usunięcie wad w trakcie trwania odbioru końcowego,
4. Za wady rozumie się również wykonanie przedmiotu zamówienia niezgodnie z umową lub brak odpowiednich dokumentów i dokumentacji. Za wady przedmiotu umowy nie uznaje się nie dokończenie któregośkolwiek z elementów przedmiotu umowy. W takim przypadku Zamawiający odstąpi od odbioru końcowego z powodu nie zakończenia prac.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie Zamawiającego o usunięciu wad. Zamawiający wyznacza termin odbioru końcowego.
6. Strony postanawiają, że w toku odbioru końcowego będzie spisany protokół odbioru końcowego bez uwag.
7. Decyzję o przerwaniu odbioru z powodu niegotowości lub występowania wad podejmuje Zamawiający.
8. Terminy: na zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy, gwarancji, rękojmi, rozpoczynają bieg od dnia odbioru końcowego, z uwzględnieniem postanowień ust. 5 i 7 niniejszego paragrafu.
9. Odbiór pogwarancyjny odbywa się na pisemne zgłoszenie Wykonawcy dokonane w okresie nie wcześniejszym niż na miesiąc przed upływem terminu gwarancji. Z odbioru sporządzony jest protokół, którego pozytywny wynik jest podstawą do zwrotu zatrzymanej części zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

## **§ 12. GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji - zgodnie z zasadami niniejszej umowy na wykonany przedmiot umowy i stanowi rozszerzenie odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady zgodnie z załącznikiem nr 9 do umowy tj.:
  - 1) zamontowany dźwig osobowy 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag wraz z dopuszczeniem przez UDT do eksploatacji dźwigu
  - 2) roboty budowlano - instalacyjne .....miesiący.\*\* (wymagany okres gwarancji 36 miesięcy).  
licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag wraz z dopuszczeniem przez UDT do eksploatacji dźwigu
2. W okresie udzielonej gwarancji Wykonawca zapewni na własny koszt serwis, konserwację, przeglądy i wymianę uszkodzonych urządzeń, systemów – zgodnie z zaleceniami producenta.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany będzie do utrzymania dostarczonych wyrobów i urządzeń w pełnej sprawności technicznej - świadczenia usług serwisowych obejmujących usuwanie usterek i wszelkich nieprawidłowości w ich działaniu oraz przeprowadzania konserwacji i przeglądów technicznych zgodnie z wymogami ich producentów i UDT.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny za usunięcie wad fizycznych przedmiotu umowy oraz skutków związanych z ich wystąpieniem, zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji.
5. Wykonawca w wypadku skorzystania przez Zamawiającego z przysługującego mu uprawnienia w postaci żądania usunięcia wad lub usterek w ramach rękojmi lub gwarancji zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie 3 dni roboczych liczonych od dnia zgłoszenia żądania. W przypadku nieusunięcia wady lub usterki w terminie o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wady lub usterki. Termin ten nie może przekroczyć 5 dni roboczych, chyba że, ze względów technologicznych wymagany jest dłuższy termin ich usunięcia potwierdzony przez Inspektora nadzoru. Po bezskutecznym upływie dodatkowego terminu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający zleci usunięcie wady lub usterki podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 13 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca wniósł na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny oferty brutto tj. .... zł (słownie: ..... złotych) w formie .....

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę, w szczególności roszczenia Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy ponosi Wykonawca.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
6. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonania Umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
7. Kwota w wysokości ..... zł (słownie: .....złotych), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
8. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne na wykonane prace, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. .... zł (słownie:..... złotych), zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
9. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

#### **§ 14. KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:
  - 1) odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy,
  - 2) zwłoki w wykonaniu przedmiotu zamówienia w terminie określonym w § 3 ust. 1 umowy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 3) zwłoki w usunięciu wad i usterek w wyznaczonym terminie, o czym mowa w § 12 ust. 6 Umowy – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 4) zwłoki w usunięciu wad i usterek w okresie rękojmi lub gwarancji w dodatkowym terminie, o którym mowa w § 12 ust. 6 Umowy – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
  - 5) zwłoki w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 6) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlano-instalacyjne lub projektu jej zmiany albo nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
  - 7) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w związku z wezwaniem Zamawiającego do zmiany umowy – w wysokości **0,1 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy za każdy stwierdzony przypadek,
  - 8) zwłoki w terminowym wykonaniu serwisu, konserwacji, przeglądów w okresie ustalonej gwarancji wynikających z zaleceń producenta zamontowanej windy i wyposażenia zgodnie z § 8 ust. 4 Umowy - **100,00 zł** za każdy dzień zwłoki
2. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 pkt. 2)-8) podlegają sumowaniu.

3. Łączna maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć **20 % wartości** wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
4. Zamawiający może potrącić należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy, bez potrzeby składania przez Wykonawcę dodatkowych oświadczeń.
5. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.

#### **§ 15. ZMIANA UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian w Umowie.
2. Wszelkie zmiany Umowy wymagają zgody obu Stron i zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Strony przewidują możliwość zmian Umowy w zakresie:
  - 1) oznaczenia firm (nazw), siedzib Stron, numerów rachunków bankowych oraz innych danych identyfikacyjnych wskazanych w Umowie, w wypadku, gdy ulegną one zmianie w toku obowiązywania Umowy,
  - 2) oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści Umowy;
  - 3) sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, w sytuacji pojawienia się na rynku nowych rozwiązań technologicznych i materiałowych, o ile zmiany takie są korzystne dla Zamawiającego, bez konieczności zwiększenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
  - 4) zmniejszenia zakresu realizacji robót w przypadku wystąpienia zmiany okoliczności powodującej, że:
    - a) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub;
    - b) wykonanie części zakresu Przedmiotu Umowy nie jest możliwe, z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego i Wykonawcy, przy odpowiednim zmniejszeniu wynagrodzenia należnego Wykonawcy;
  - 5) zmiany osób wskazanych w „Wykazie osób”;
  - 6) terminów realizacji – Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Umowy:
    - a) jeśli pojawiły się okoliczności natury obiektywnej, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy;
    - b) jeśli dotrzymanie terminu wskazanego pierwotnie okazało się niemożliwe z powodów, za które nie ponosi odpowiedzialności Wykonawca, a w szczególności wniesienia przez Zamawiającego istotnej zmiany do projektu, na podstawie którego Wykonawca wykonuje przedmiot Umowy;
    - c) jeśli w toku realizacji Umowy pojawiła się konieczność wykonania robót lub prac nieprzewidzianych w opisie przedmiotu zamówienia;
    - d) wstrzymania realizacji projektu przez Zamawiającego na skutek okoliczności nieleżących po stronie Wykonawcy;
    - e) w terminie ustawowym lub 30 dni od daty wystąpienia Wykonawcy o wydanie decyzji lub innego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, właściwy organ lub instytucja nie wydały stosownego dokumentu - o ten czas zwłoki w wydaniu dokumentów;
    - f) zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej – o czas niezbędny do usunięcia tych błędów;
    - g) zaistnieje brak frontu robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy na okres powyżej 1-go tygodnia - termin ulega przedłużeniu o ten czas;
  - 8) zmiany podwykonawców,
  - 9) konieczności zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
  - 10) wszelkich zmian, w przypadku gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy;
  - 11) zmiany stawki podatku od towarów i usług; w takim przypadku zmianie ulega wynagrodzenie brutto, wynagrodzenie netto pozostaje bez zmian,
4. Strona występująca o istotną zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie i odpowiednio uzasadniony

#### **§ 16. ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W wypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu robót budowlano-instalacyjnych w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, Zamawiający będzie mógł od Umowy odstąpić bez wyznaczania terminu dodatkowego (lex commissoria – art. 492 k.c.).



3. Zamawiającemu przysługiwać będzie również umowne prawo odstąpienia od Umowy, w następujących przypadkach:
- a. zwłoki Wykonawcy w usunięciu wad i usterek w wyznaczonym terminie, o czym mowa w § 12 ust. 6 Umowy,
  - b. nie rozpoczęcia robót w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie oraz kiedy Wykonawca nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, a zwłoka przekracza 10 dni,
  - c. przerwania samowolnie z własnej winy realizacji robót i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni,
  - d. zwłoki Wykonawcy w zapłacie wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom,
  - e. powierzenia wykonania robót budowlano-instalacyjnych podwykonawcom przez Wykonawcę w sytuacji nieprzedłożenia Zamawiającemu do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, lub projektu jej zmiany albo nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany,
  - f. braku zmiany umowy o podwykonawstwo przez Wykonawcę w zakresie terminu zapłaty, w związku z wezwaniami do zmiany umowy przez Zamawiającego,
  - g. nieprzedłożenia, zgodnie z § 7 Umowy, poświadczony kopii aktualnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy lub dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy,
  - h. przeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na jakiegokolwiek podmioty trzecie lub udzielenia podmiotom trzecim zezwolenia na korzystanie z utworów w okresie pomiędzy przekazaniem Zamawiającemu wytworzonych utworów a podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag,
  - i. innego rażącego naruszenia postanowień umowy przez Wykonawcę
- w terminie 15 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o wystąpieniu okoliczności uzasadniających odstąpienie.
4. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie od umowy wywoła skutek na przyszłość.
5. Strony ustalają, że ich świadczenia są podzielne, a prawo odstąpienia od Umowy, przysługuje Stronie odstępującej, zależnie od jej wyboru, bądź to od całości umowy bądź to od jej części.

#### § 17.

1. W ramach umownego wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów powstałych w toku realizacji Umowy w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1062). Przeniesienie autorskich praw majątkowych nastąpi z chwilą podpisania: protokołu odbioru częściowego w odniesieniu do tej części utworów i protokołu końcowego odbioru, bez uwag.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich istniejących polach eksploatacji, w tym zwłaszcza na poniżej wymienionych:
- a) utrwalenie utworów dowolną techniką, w tym drukarską, cyfrową, elektroniczną, fotograficzną, optyczną, laserową, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne, dyskietki, CD-ROM, DVD, papier;
  - b) zwielokrotnienia utworów, w każdej możliwej technice, w tym drukarskiej, cyfrowej, elektronicznej, laserowej, fotograficznej, optycznej, na każdym nośniku, włączając w to także nośniki elektroniczne, optyczne, magnetyczne dyskietki, CD-ROM, DVD, papier;
  - c) w zakresie obrotu oryginałem lub egzemplarzami, na których utwór utrwalono – wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy;
  - d) wprowadzenia utworów lub poszczególnych elementów do pamięci komputera i sieci wewnętrznych typu Intranet, jak również przesyłania utworu w ramach wyżej wymienionej sieci;
  - e) upubliczniania utworów w formie elektronicznej;
  - f) wykorzystanie utworów lub ich dowolnych części do prezentacji;
  - g) sporządzanie wersji obcojęzycznych utworów;
  - h) łączenie fragmentów z innymi utworami;
  - i) dowolnego przetwarzania utworów, w tym adaptacje, modyfikacje, aktualizacje, wykorzystywanie utworów jako materiał wyjściowy do tworzenia innych utworów.
3. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje na wszystkich polach eksploatacji, zwłaszcza tych, o których mowa w ust. 2, wraz z prawem do dalszego przenoszenia tych praw na inne osoby oraz prawem wykonywania autorskich praw zależnych.
4. W okresie pomiędzy przekazaniem Zamawiającemu wytworzonych utworów, a podpisaniem protokołu odbioru końcowego bez uwag, Wykonawca zezwala Zamawiającemu na korzystanie z utworów na polach eksploatacji, o których mowa w ust. 2. W okresie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca zobowiązuje się do nieprzeniesienia autorskich praw majątkowych do utworów na jakiegokolwiek podmioty trzecie oraz do nieudzielenia podmiotom trzecim zezwolenia na korzystanie z utworów.
5. Z chwilą przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych przechodzi na Zamawiającego własność nośników, na których utrwalono utwory.

6. Wykonawca oświadcza, iż wytworzone utwory nie będą obciążone jakimikolwiek prawami osób trzecich, a w szczególności korzystanie z tych utworów przez Zamawiającego nie będzie naruszało praw własności intelektualnej, w tym praw autorskich osób trzecich.

7. Wykonawca jest odpowiedzialny przed Zamawiającym za wszelkie wady prawne utworów, a w szczególności za roszczenia osób trzecich wynikające z naruszenia praw własności intelektualnej.

8. W przypadku wystąpienia osób trzecich przeciwko Zamawiającemu z roszczeniami z tytułu praw autorskich lub innych, odpowiedzialność z tego tytułu ponosi Wykonawca, który zwróci Zamawiającemu wszelkie koszty i kwoty zasądzone z tego tytułu od Zamawiającego na rzecz osób trzecich.

## **§ 18 UBEZPIECZENIE**

1. Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, przy czym ubezpieczenie to powinno zachować ciągłość przez cały okres trwania umowy.

2. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kopię w/w dokumentu OC, a także dokumenty świadczące o ciągłości w/w ubezpieczenia w trakcie prowadzonych prac.

3. W przypadku gdy załączona polisa traci ważność przed wymaganym terminem zakończenia realizacji przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązuje się, że dokona przedłożenia jej ważności do terminu nie krótszego od wymaganego terminu zakończenia.

## **§ 19 OSOBY DO KONTAKTÓW**

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do bieżącej współpracy w związku z realizacją niniejszej umowy:

- ze strony Zamawiającego:

imię i nazwisko ..... tel./fax .....

imię i nazwisko ..... tel./fax .....

- ze strony Wykonawcy:

imię i nazwisko ..... tel./fax .....\*\*\*\*

imię i nazwisko ..... tel./fax .....

## **§ 20. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Jeżeli postanowienia Umowy zobowiązują lub upoważniają Strony do złożenia określonej treści oświadczenia w formie pisemnej, przyjmuje się, że zachowanie formy pisemnej zostało zastrzeżone pod rygorem nieważności.

2. Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą kierowane na adresy:

Wykonawca:.....

Zamawiający:

Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży

Al. Piłsudskiego 11

18-404 Łomża

- ze skutkiem uznania ich za doręczone (chyba, że Strona zawiadomi na piśmie, którego odbiór potwierdzi druga Strona, o zmianie adresu wskazanego dla doręczenia korespondencji).

3. Wszelkie spory mogące powstać w przyszłości w wyniku stosowania niniejszej Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądowi powszechnemu właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

4. Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

5. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki tj.:

Załącznik nr 1 – Formularz ofertowy Wykonawcy,

Załącznik nr 2 – Poświadczony za zgodność z oryginałem dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia,

Załącznik nr 3 – Umowa regulująca współpracę wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – jeżeli dotyczy,

Załącznik nr 4 – Lista podwykonawców – jeżeli dotyczy,

Załącznik nr 5 – Odpis KRS Zamawiającego,

Załącznik nr 6 – Dokument wykazujący umocowanie do zawarcia umowy ze strony Wykonawcy,

Załącznik nr 7 – Oświadczenie podwykonawcy,

Załącznik nr 8 – Wymagane i oferowane parametry techniczne dźwigu osobowo-towarowego

Załącznik nr 9 - Wytyczne gwarancyjne dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia

Załącznik nr 10 - Harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji przedmiotu zamówienia (w terminie do 2 dni od dnia podpisania umowy),

Załącznik nr 11 – Dokument potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy,

Załącznik nr 12 – „Wykaz osób” skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień.

**WYKONAWCA**

**ZAMAWIAJĄCY**

**Załącznik nr ..... do Umowy - Oświadczenie podwykonawcy**

Zadanie inwestycyjne

.....

wykonane zgodnie z umową: ..... z dnia .....

Nazwa podwykonawcy .....

Oświadczenie podwykonawcy, który uczestniczył w wykonaniu zadania w okresie od daty rozpoczęcia robót do .....

W okresie rozliczeniowym wystawiono niżej wymienione faktury:

Zakres wykonanych robót budowlanych/ dostaw/ usług*	Nr faktury	Wartość faktury brutto/PLN/	Data wystawienia	Termin płatności	Fakturę zapłacono/nie zapłacono

Oświadczamy, że

do dnia ..... otrzymaliśmy wynagrodzenie za wykonane przez nas roboty budowlano - instalacyjne/dostawy/usługi\* w ramach przedmiotowego zadania inwestycyjnego, co wyczerpuje w pełni nasze roszczenie do Zamawiającego \*\*

.....  
czytelny podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Podwykonawcy

\* niepotrzebne skreślić

\*\* Uwaga: Kolejne oświadczenia podwykonawcy mają uwzględniać wszystkie faktury dotychczas wystawione.