

## PROJEKT TECHNOLOGII MEDYCZNEJ

**Przebudowa istniejących pomieszczeń w Pawilonie A , VII piętro, strona lewa, na potrzeby Oddziału Laryngologicznego w ramach realizacji projektu pn. Ograniczenie transmisji rozprzestrzeniania się choroby COVID 19 w codziennej praktyce medycznej u pacjentów z podejrzeniem lub potwierdzeniem zakażenia SARS Co V2 podczas konsultacji otolaryngologicznych**

**Kategoria obiektu budowlanego XI**

**ADRES INWESTYCJI:** AL. Piłsudskiego 11; 18-404 Łomża  
działka nr 12191/3, obręb Łomża 1,  
jednostka ewidencyjna Łomża – miasto 206201\_1

**INWESTOR:** Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego  
AL. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża

**PROJEKTANT:**

**mgr inż. arch. Marta Kaczor-Zięba**  
nr uprawnień 11/SLOKK/2017

**SPRAWDZAJĄCY:**

**mgr inż. arch. Marek Kozieł**  
nr uprawnień 16/DSOKK/2012

Częstochowa, 29.10.2020 r

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. 2017 nr 0 poz. 1332) oświadczamy, że niniejszy projekt pt.

**Przebudowa istniejących pomieszczeń w Pawilonie A , VII piętro, strona lewa, na potrzeby Oddziału Laryngologicznego w ramach realizacji projektu pn. Ograniczenie transmisji rozprzestrzeniania się choroby COVID 19 w codziennej praktyce medycznej u pacjentów z podejrzeniem lub potwierdzeniem zakażenia SARS Co V2 podczas konsultacji otolaryngologicznych**

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

**PROJEKTANT:**

**mgr inż. arch. Marta Kaczor-Zięba**  
nr uprawnień 11/SLOKK/2017

**SPRAWDZAJĄCY:**

**mgr inż. arch. Marek Kozieł**  
nr uprawnień 16/DSOKK/2012

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	2
1. Przedmiot i zakres opracowania .....	4
2. Podstawa opracowania .....	4
3. Opis przebudowywanych pomieszczeń - stan istniejący .....	4
3.1. Funkcja istniejąca .....	4
3.2. Program użytkowy - stan istniejący .....	4
4. Opis funkcjonalny przebudowy .....	5
5. Program użytkowy - zestawienie powierzchni.....	7
6. Ogólne wytyczne budowlano - instalacyjne .....	9
6.1. Wytyczne budowlane.....	9
6.2. Wytyczne dla instalacji wodno- kanalizacyjnej .....	9
6.3. Wytyczne dla instalacji c.o. ....	10
6.4. Wytyczne dla instalacji wentylacji mechanicznej.....	10
6.5. Wytyczne dla instalacji elektrycznej .....	10
7. Wyposażenie .....	10
8. Zgody i odstępstwa.....	11
9. WYTYCZNE BRANŻOWE - TABELA 1 .....	11
10. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ - TABELA 2 .....	11
11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA .....	11

## 1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania objęto część pomieszczeń VII piętra Szpitala Wojewódzkiego w Łomży strona lewa i środkowa część. Fragment budynku objęty opracowaniem zajęty jest przez Oddział Laryngologiczny oraz fragment oddziału Okulistycznego. Strefa podlegająca niniejszemu opracowaniu podlega kompleksowej przebudowie i remoncie wnętrza w celu dostosowania oddziału Laryngologicznego do ograniczenia transmisji rozprzestrzeniania się choroby COVID 19 w codziennej praktyce medycznej u pacjentów z podejrzeniem lub potwierdzeniem zakażenia SARS Co V2 podczas konsultacji otolaryngologicznych.

## 2. Podstawa opracowania

- umowa na wykonanie dokumentacji projektowej zawarta pomiędzy Inwestorem a firmą Modern Eko
- bieżące uzgodnienia i wytyczne Inwestora dotyczące inwestycji
- bieżące uzgodnienia i wytyczne Powiatowej Stacji sanitarno - epidemiologicznej w Łomży
- Odstępstwo Wojewódzkiej Stacji Sanitarno - epidemiologicznej w Białymstoku w zakresie wysokości pomieszczeń
- wizja lokalna budynku, obowiązujące normy i przepisy,
- dokumentacja archiwalna,
- inwentaryzacja budowlana stanu istniejącego obiektu w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu zamówienia
- mapa geodezyjna w skali 1:1000
- ekspertyza techniczna p.pożarowa z października 2017 r. oraz Postanowienie WZ.5595.3.2018.TF z dnia 27.02.2018 r., WZ.5595.3.2018.TF z dnia 05.03.2018 r. oraz WZ.5595.14.2018.TF z dnia 13.04.2018 r. Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej dla Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży zatwierdzającą opracowaną ekspertyzę.
- bieżące rozporządzenia, normy i akty prawne

## 3. Opis przebudowywanych pomieszczeń - stan istniejący

### 3.1. Funkcja istniejąca

Zakresem opracowania objęto fragment VII piętra, gdzie zlokalizowane są pomieszczenia oddziału Laryngologicznego i Okulistycznego.

Z holu głównego za przedsieniem z windami znajdują się pomieszczenia biurowe: 2 sekretariaty, gabinety ordynatorów oraz lekarzy z dwóch oddziałów.

Na lewo od holu głównego znajduje się wejście na oddział Laryngologiczny. Aktualnie na oddziale znajduje się 5 gabinetów zabiegowych, 12 pokoi łóżkowych (tylko jeden z 12 pokoi posiada prywatną łazienkę), pomieszczenia higieniczno - sanitarne takie jak natryski, wc, brudownik i pomieszczenia magazynowe oraz pomieszczenia dla pielęgniarek i pielęgniarki oddziałowej.

### 3.2. Program użytkowy - stan istniejący

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0.701	Pokój badań okulisty	15,1
0.702	WC	3,8
0.703	Sekretariat laryngologii	14,3
0.704	Sekretariat okulistyki	15,1
0.705	Kuchnia oddziałowa	13,2
0.706	Sala chorych nr 11	16,4
0.707	WC	2,5

0.708	Natrysk	2,3
0.709	Sala chorych nr 10	14,6
0.710	Pracownia diagnostyczna	14,7
0.711	WC personelu	2,3
0.712	WC pacjentów	2,6
0.713	P. porządkowe	2,2
0.714	Brudownik	9,0
0.715	Łazienka	9,2
0.716	Łazienka	4,7
0.717	Korytarz	6,1
0.720	Pokój zabiegowy pielęgniarzki	14,7
0.721	Pokój badań laryngologicznych	19,8
0.722	Sala zabiegowa	34,4
0.723	Natrysk	2,3
0.724	Sala chorych nr 9	14,6
0.725	Sala chorych nr 8	13,8
0.726	WC pacjentów	2,1
0.728	Sala chorych nr 7	19,6
0.729	Sala chorych nr 6	19,7
0.730	Sala chorych nr 5	20,1
0.731	Sala chorych nr 4	19,8
0.732	Sala chorych nr 3	20,0
0.733	Sala chorych nr 2	20,0
0.734	Sala chorych nr 1	20,1
0.735	Pokój pielęgniarzki oddziałowej	20,2
0.736	Pokój socjalny	20,3
0.737	Gabinet diagnostyczny	20,1
0.738	Punkt pielęgniarzki	20,0
0.739	Pokój lekarzy Laryngologii	19,4
0.740	Gabinet ordynatora	20,1
0.741	Gabinet ordynatora	20,0
0.742	Pokój lekarzy okulistów	20,5
0.743	Pokój 3-łożkowy	20,2
0.744	Korytarz	57,2
0.745	Korytarz	116,2
		<b>743,3 m<sup>2</sup></b>

#### 4. Opis funkcjonalny przebudowy

Inwestycja przewiduje przebudowę oddziału Laryngologicznego celem dostosowania pionu laryngologicznego szpitala jednoimiennej do warunków epidemii COVID-19. Pomieszczenia oddziału w których przebywają pacjenci oraz odbywają się procedury medyczne będą dostosowane zgodnie z wymaganiami sanitarno - epidemiologicznymi.

Po przebudowie na oddziale powstaną 1 - osobowe sale pacjentów z wyodrębnionymi węzłami sanitarnymi, wentylacją wymuszoną, systemem do komunikacji na odległość pielęgniarek i lekarzy z pacjentem.

Dla opracowania procedur badania nosa, gardła, krtani, ucha, wykonywania drobnych zabiegów w warunkach zwiększonej odległości pacjent-lekarz wykorzysta się gabinety diagnostyczno-zabiegowe pionu laryngologii, dostosowane do warunków epidemiologicznych (poprawione ciągi wentylacyjne na systemy wentylacji wymuszonej działającej na zasadzie podciśnienia, co ogranicza krążenie wirusa w powietrzu; służy przed każdym pomieszczeniem). Po przebudowie zostanie wyodrębniona również sala intensywnej opieki.

Po przebudowie powstanie:

- 9 sal 1-osobowych z śluzami i własnymi węzłami sanitarnymi
- 2 sale 2 osobowe z własnymi węzłami sanitarnymi
- sala intensywnego nadzoru 2 osobowa
- 4 gabinety diagnostyczno - zabiegowe z śluzami,
- punkt pielęgniarski,
- dyżurki lekarskie, pielęgniarskie i pomieszczenie sekretariatu
- pomieszczenia higieniczno - sanitarne

Oddział po przebudowie będzie podzielony na 2 części. Pierwsza część - ogólnodostępna po wejściu z przedsionka z windami i z głównej klatki schodowej. W tej strefie będą się znajdowały pokoje lekarzy Laryngologii, pokój ordynatora laryngologii, sekretariat laryngologii i okulistyki oraz pokój ordynatora i lekarzy oddziału okulistycznego. Z strefy ogólnodostępnej przejście w lewo poprzez system śluz na teren oddziału laryngologicznego. W ciągu korytarza głównego - śluza ogólna - wejście dla pacjentów. Na lewo od dźwigu windowego system śluz czystych i brudnych dla personelu medycznego.

#### **Droga personelu:**

Wejście do szatni czystej w której personel zostawia swoje czyste ubrania, przejście do śluzy (pom. 0.43) i szatni nr 0.45 w której zakłada się kombinezony ochronne, maseczki, rękawiczki itp. i wyjście na oddział.

Powrót personelu po zabiegach i po dniu pracy poprzez szatnię brudną (pom. 0.48), tu zostawia się brudne fartuchy, maseczki itp., przejście przez łazienkę, skorzystanie z prysznica i wyjście do śluzy (0.43) i przejście do szatni czystej.

#### **Sale chorych:**

Wszystkie sale chorych zostały wyposażone w prywatny węzeł sanitarny. Na oddziale przewidziano:

- 9 sal 1-osobowych z śluzami i własnymi węzłami sanitarnymi
- 2 sale 2 osobowe z własnymi węzłami sanitarnymi
- sala intensywnego nadzoru 2 osobowa

Izolátky w stanowią 1 osobowe sale pobytu pacjenta, poprzedzone śluzą umywalkowo - fartuchową pomiędzy salą pobytu pacjenta a komunikacją ogólną.

Śluza umywalkowo - fartuchowa wyposażona w:

- umywalkę z baterią uruchamianą bez kontaktu z dłonią;
- dozownik z mydłem w płynie;
- dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamiany bez kontaktu z dłonią;
- pojemnik z ręcznikami jednorazowego użycia i pojemnik na zużyte ręczniki;
- zamykany pojemnik na brudną bieliznę;
- miejsca na ubrania z zachowaniem rozdziału ubrań czystych i brudnych.

**Łazienki i brudownik:**

Łazienka przy izolatkach wyposażona umywalkę z baterią uruchamianą bez kontaktu z dłonią i dodatkowo w dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamiany bez kontaktu z dłonią, pojemnik z ręcznikami jednorazowego użycia i pojemnik na zużyte ręczniki, wc i natrysk.

Urządzenie do dekontaminacji oraz utylizacji jednorazowych wkładów wraz z zawartością przewidziano w pomieszczeniu brudownika. Transport jednorazowych wkładów z pomieszczeń izolatek w szczelnych pojemnikach do pomieszczenia brudownika. W brudowniku przewidziano miejsce na mycie i dezynfekcję szczelnych pojemników transportowych.

**Dystrybucja posiłków:**

Posiłki dla pacjentów przywożone windą towarową z kuchni centralnej szpitala i rozwożone na terenie oddziału. Odbiór brudnych naczyń z sal chorych zgodnie z wdrożonymi procedurami szpitalnymi jak na oddziale chorób płuc i gruźlicy. Odbiór naczyń i przewożenie ich w szczelnych pojemnikach do centralnej kuchni szpitalnej, gdzie następuje mycie i dezynfekcja naczyń.

Na terenie oddziału w pobliżu pomieszczenia porządkowego przewidziano niewielki aneks kuchenny dla pacjentów wyposażony w blat z zlewem, lodówkę, kuchenkę mikrofalową i czajnik.

**Gabinety diagnostyczno - zabiegowe**

Zaprojektowano 4 gabinety diagnostyczno - zabiegowe. Każdy z gabinetów został poprzedzono śluzą umywalkowo - fartuchową.

Gabinety wyposażone w umywalki, zlewy z baterią bez kontaktu z dłonią, wyposażenie medyczne - zintegrowane unity laryngologiczne.

**5. Program użytkowy - zestawienie powierzchni**

Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
0.01	Izolotka	10,8
0.02	Śluza	2,5
0.03	Łazienka	3,7
0.04	Izolotka	11,0
0.05	Łazienka	3,7
0.06	Śluza	2,7
0.07	Izolotka	11,2
0.08	Śluza	2,7
0.09	Łazienka	4,1
0.10	Izolotka	11,0
0.11	Łazienka	3,8
0.12	Śluza	2,7
0.13	Izolotka	11,1
0.14	Łazienka	3,9
0.15	Śluza	2,8
0.16	Izolotka	11,0
0.17	Łazienka	3,9
0.18	Śluza	2,7
0.19	Pokój 2-osobowy	15,2
0.20	Łazienka	3,1
0.21	Pokój 2-osobowy	15,6

0.22	Łazienka	3,1
0.23	Pokój diagnostyczno - zabiegowy	14,0
0.24	Magazyn	3,1
0.25	Pokój diagnostyczno - zabiegowy	14,0
0.26	Śluza	5,1
0.27	Pokój pielęgniarstwa Oddziałowej	14,2
0.29	Pokój lekarzy laryngologii	17,2
0.30	Sekretariat laryngologii	13,0
0.32	Pokój lekarzy okulistyki	37,3
0.33	Łazienka	3,0
0.34	Gabinet ordynatora okulistyki	16,5
0.35	Łazienka	3,1
0.36	WC	3,8
0.37	Pokój badań	15,1
0.38	Sekretariat okulistyki	17,4
0.39	Magazyn	3,6
0.40	Gabinet ordynatora laryngologii	15,1
0.41	Pomieszczenie socjalne	7,0
0.42	Szatnia wejściowa	3,4
0.43	Śluza	5,1
0.44	Łazienka	3,1
0.45	Szatnia wyjściowa	3,5
0.46	Dyżurka lekarska	16,5
0.48	Szatnia brudna	3,2
0.49	Śluza	3,2
0.50	Pokój diagnostyczno - zabiegowy	16,4
0.51	Brudownik	8,8
0.52	Wc personelu	5,0
0.53	Łazienka	9,4
0.54	Pom. porządkowe	3,8
0.55	Pokój przygotowania leków	9,5
0.56	Punkt pielęgniarstwa	10,9
0.57	Sala intensywnego nadzoru	14,9
0.58	Śluza	2,8
0.59	Łazienka	4,3
0.60	Gabinet diagnostyczno - zabiegowy	12,1
0.61	Izolotka	10,4
0.62	Śluza	3,0
0.62	Śluza	3,1
0.63	Łazienka	3,8
0.64	Izolotka	9,8
0.65	Śluza	2,6
0.66	Łazienka	3,8
0.67	Izolotka	9,9
0.68	Śluza	2,6
0.69	Łazienka	3,8
0.70	Korytarz	123,4
0.71	Śluza	9,9



0.72	Korytarz	65,1
0.73	Śluza	5,0
0.74	Łazienka	4,3
		<b>741,2 m<sup>2</sup></b>

## 6. Ogólne wytyczne budowlano - instalacyjne

### 6.1. Wytyczne budowlane

Wszystkie projektowane pomieszczenia muszą spełniać wymogi określone w Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą.

Na korytarzach należy zastosować system odbojnic ściennych zapobiegających zniszczeniu ścian i narożników przez wózki oraz system podchwytów ściennych dla pacjentów.

Ze względu na specyfikę obiektu przewiduje się:

- wszystkie zastosowane materiały z atestami dopuszczającymi ich stosowanie w obiektach służby zdrowia,
- wszystkie łączenia ściany z podłogą powinny być wyoblone, tak aby umożliwiać łatwe utrzymanie w czystości,
- wszystkie fartuchy przy umywalkach i blatach roboczych należy licować ze ścianą w celu uniknięcia występowania pótek kurzowych,
- w całym obiekcie nie dopuszcza się stosowania progów ani występowania różnic poziomów,
- uchwyty na korytarzach i węzłach sanitarnych wykonać ze szczególnie wytrzymałych materiałów, uniemożliwiających ich uszkodzenie (odłamanie),
- baterie w umywalkach dla pacjentów optymalnie wyposażać w mieszacz, zabezpieczający przed przypadkowym poparzeniem,
- w pomieszczeniach zabiegowych, przygotowaniu personelu i słuźach należy zamontować baterie bezdotykowe,
- przy umywalkach powinny znaleźć się dozowniki na mydło i pojemniki na ręczniki papierowe, a we wskazanych w projekcie wykonawczym technologii medycznej miejscach, należy zamontować dozowniki przeznaczone na płyn dezynfekcyjny,
- drzwi wejściowe prowadzące na oddział powinny zapewnić bezpieczeństwo i umożliwić kontrolę ruchu pacjentów,
- w pomieszczeniach łazienek dla pacjentów leżących należy wykonać muszle na odpowiedniej wysokości, dostosowanej do potrzeb osób niepełnosprawnych, oraz przewidzieć odpowiedni zestaw uchwytów ściennych, optymalnie odchylanych.

### 6.2. Wytyczne dla instalacji wodno- kanalizacyjnej

W pomieszczeniach:

- gabinetach zabiegowych
- izolatkach
- słuźach

należy zamontować baterie umożliwiające korzystanie z nich bez użycia dłoni, np. łokciowe lub na podczerwień.

W pomieszczeniach węzłów sanitarnych przy pokojach łózkowych należy wykonać brodziki maksymalnie wtopione w posadzkę, ułatwiające korzystanie z natrysku przez pacjenta niepełnosprawnego lub na wózku inwalidzkim.

W pomieszczeniach łazienek dla pacjentów leżących należy wykonać muszle na odpowiedniej wysokości dostosowanej dla osób niepełnosprawnych oraz przewidzieć odpowiedni zestaw uchwytów ściennych, optymalnie odchylanych.

Woda uzdatniona do urządzeń będzie dostarczana z urządzeń indywidualnych dlatego nie przewiduje się tworzenia centralnej instalacji wody uzdatnionej.

### **6.3. Wytyczne dla instalacji c.o.**

Grzejniki powinny posiadać atest dopuszczenia dla służby zdrowia. Montaż grzejników powinien umożliwiać ich łatwe mycie i dezynfekcję, w tym celu należy je montować w odległości co najmniej 12 cm od ściany. Grzejniki nie powinny posiadać radiatorów. Podejścia do grzejników powinny być realizowane ze ściany.

Proponuje się założenie na grzejnikach zaworów termostatycznych.

### **6.4. Wytyczne dla instalacji wentylacji mechanicznej**

Całość projektowanej przebudowy jest wyposażona w układ wentylacji mechanicznej nawiewno - wywiewnej bądź wentylacji grawitacyjnej wspomaganej mechanicznie. Centrale wentylacyjne obsługujące obszary medyczne powinny być w wykonaniu higienicznym.

Pomieszczenia izolatek powinny być wyposażone w wentylację wymuszoną działającą na zasadzie podciśnienia w taki sposób, że ciśnienie w izolacie jest niższe niż na korytarzu i w śluzie.

### **6.5. Wytyczne dla instalacji elektrycznej**

Przewidziano istnienie wszystkich wymaganych przepisami instalacji dla tego typu zespołów pomieszczeń. W uzgodnieniu z Użytkownikiem zaprojektowano także inne, dodatkowe instalacje specjalistyczne np.: dostępu do niektórych działów, oświetlenie nocne, ewakuacyjne czy instalację przyzywową.

Wszystkie urządzenia służące podtrzymaniu funkcji życiowych powinny mieć zasilanie awaryjne bezprzerwowe.

Wszystkie instalacje powinny być kryte.

## **7. Wyposażenie**

W projekcie przewidziano usytuowanie najbardziej istotnych mebli i urządzeń niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania obiektu i zaprojektowania niezbędnych instalacji.

Zrezygnowano z montowania zwykłych kabin prysznicowych na rzecz otwartej przestrzeni pod natryskiem, gdzie pacjent może umyć się sam, lub z pomocą osoby towarzyszącej. Łazienka jest wyposażona także w komplet uchwytów ściennych, stałych i odchylanych, ułatwiających korzystanie z urządzeń sanitarnych.

Wszystkie umywalki należy wyposażyć w dozowniki z mydłem w płynie oraz podajnik ręczników jednorazowych(ujęte w opracowaniu architektury).

Ze względu na konieczność utrzymania odpowiedniej czystości zarówno na zaleca się zastosowanie specjalistycznego systemu do sprzątania pomieszczeń wraz z odpowiednim sposobem poruszania się sprzątaczką i wymianą mopów. Zaleca się zakup i stosowanie specjalistycznego aparatu do dezynfekcji.

Wszystkie pomieszczenia należy wyposażyć w kubły pedałowe na odpady komunalne a pomieszczenia WC w podwieszane szczotki do mycia muszli klozetowych, dozowniki mydła i ręczniki papierowe oraz zestawy wieszaków ściennych.

W tabeli nr 2 znajduje się wykaz wyposażenia tzw. stałego, które ze względu na stałe podłączenie z budynkiem i instalacjami musi być dostarczone wraz z realizacją robót budowlanych, w tym min.:

☐ panele nadłóżkowe,

☐ panele przyłóżkowe,

☐ zlewy robocze wraz z armaturą w pomieszczeniach porządkowych,

☐ umywalki i zlewy wbudowane w blaty wraz z armaturą

Do opracowania załączono szczegółowe specyfikacje wyposażenia stałego.

Przed wykonaniem odpowiednich podejść pod urządzenia oraz przed instalacją wyposażenia stałego należy szczegółowo zapoznać się z DTR danego urządzenia. Projekt został wykonany na podstawie przykładowych urządzeń i sposób montażu i wymaganych instalacji może się znacząco różnić.

**8. Zgody i odstępstwa**

Ze względu na niedostateczną wysokość istniejących pomieszczeń (od 292cm do 297 cm) konieczne było uzyskanie zgody na odstępstwo w zakresie wysokości od Wojewódzkiego Inspektora Sanitarno - Epidemiologicznego.

**9. WYTYCZNE BRANŻOWE - TABELA 1**

**10. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA DLA POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZEŃ - TABELA 2**

**11. CZĘŚĆ RYSUNKOWA**