

Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót

B.01/2020

Przebudowa pomieszczeń Oddziału Psychiatrycznego (część budynku H) w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży przy Al. Piłsudskiego 11

OPIS TECHNICZNY ARCHITEKTONICZNY

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy pomieszczeń Oddziału Psychiatrycznego w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży.

Przebudowywane pomieszczenia znajdują się w miejscu istniejącego Oddziału, zlokalizowanego w parterze oraz w części 1-piętra (pomieszczenia administracyjne) budynku H, będącego jedną z brył kompleksu szpitala.

Projektowana przebudowa polega na przebudowie i dostosowaniu układu funkcjonalnego pomieszczeń do obowiązujących przepisów. Projekt zakłada zmianę układu części ścian działowych oraz roboty instalacyjne i wykończeniowe.

Obszar oddziaływania obiektu – działka Inwestora - nr 12191/3 w obrębie geodezyjnym Łomża 2 – bez zmian.

Zagospodarowanie terenu

Szpital Wojewódzki w Ciechanowie usytuowany jest na działce nr 4306/28, w obrębie geodezyjnym 10 w Łomży, przy al. Piłsudskiego 11.

Nie znajduje się w ewidencji prowadzonej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Projekt nie zmienia dotychczasowego zagospodarowania terenu.

Charakterystyka obiektu – stan istniejący

Szpital Wojewódzki w Łomży składa się z zespołu budynków wybudowanych w latach 80-tych XX w. w Łomży przy ul. Piłsudskiego 11.

Pomieszczenia objęte opracowaniem mieszczą się w budynku H, zlokalizowanym w południowej części zespołu. Połączony jest on z pozostałymi budynkami za pomocą łącznika G w parterze oraz za pomocą śluzy w poziomie 1 piętra. Bryła H jest 4-kondygnacyjnym.

Oddziału Psychiatryczny znajduje się na parterze budynku i w części 1. Dostęp do tej części szpitala od strony wejścia głównego odbywa się za pomocą komunikacji ogólnej - korytarzy, klatek schodowych i wind.

Konstrukcję budynku stanowi szkielet nośny – ramy typu „H”, ściany zewnętrzne osłonowe z gazobetonu o gr. 24 cm od wewnątrz z domurowaną ścianką z cegły dziurawki oraz ściany działowe - z cegły kratówki o gr. 12 i z cegły dziurawki o gr. 6,5 cm.

Ogólny stan techniczny budynku dobry. Podczas wizji lokalnej nie stwierdzono żadnych uszkodzeń elementów konstrukcyjnych budynku.

Wykończenie wewnętrzne:

- posadzki – wykładzina pcv, terakota;

- ściany – tynkowane malowane, w pomieszczeniach mokrych glazura na wys.200 cm;
- sufity podwieszone - komunikacja – hall, korytarz - z paneli aluminiowych i płyt g-k;
- zabezpieczenie ścian przed uderzeniami - odbojnice drewniane;
- stolarka drzwiowa wewnętrzna – typowa drewniana, aluminiowa, witryny PCV;
- stolarka okienna zewnętrzna – częściowo wymieniona na nową.

Budynek nie znajduje się w ewidencji prowadzonej przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Stan projektowany – funkcja

W parterze budynku projektuje się nowy układ funkcjonalny pomieszczeń oddziału psychiatry, przystosowany do obowiązujących norm i przepisów. Zmianie ulega układ części ścian działowych, zmiana funkcji niektórych pomieszczeń.

Układ konstrukcyjny istniejącego budynku pozostaje bez zmian.

Projektowane rozwiązania budowlane:

Wyburzenia i demontaż:

- demontaż istniejących drzwi wewnętrznych wg rysunków;
- demontaż istniejących odbojnic i zabezpieczeń narożników ścian;
- demontaż sufitów podwieszonych w komunikacji z paneli aluminiowych i płyt g-k;
- demontaż wszystkich kratak wentylacyjnych w pomieszczeniach objętych opracowaniem;
- wyburzenie części ścianek działowych murowanych i aluminiowych – wg rysunków;
- demontaż wykładzin z pcv, skucie posadzek z terakoty oraz płyt kamiennych w części komunikacji, skucie pozostałych warstw posadzkowych do konstrukcji stropu (ok. 7 cm);
- skucie glazury istniejącej na ścianach;
- skucie wszystkich istniejących tynków,
- wykucie nowych otworów drzwiowych, poszerzenie istniejących otworów drzwiowych – wg rysunków;
- demontaż części okien w miejscach wymiany na okna ppoż. wg projektu architektury;
- w miejscu demontowanych okien demontaż istniejących parapetów zewnętrznych;
- demontaż wszystkich parapetów wewnętrznych;
- demontaż 3 szt. drzwi do dźwigu – w celu wymiany na nowe;
- na etapie rozbiórek należy rozważyć możliwość zmniejszenia szachtów instalacyjnych;
- demontaż ocieplenia (styropianu) na elewacjach w pionowych pasach szerokości 4 m na styku budynku H z budynkiem C i G - wg rysunków;

Projektowane rozwiązania budowlane:

- ścianki działowe z bloczków wapienno - piaskowych gr. 12 cm, na zaprawie klejowej - wg rysunków;
- zamurowania otworów z bloczków wapienno - piaskowych gr. 12 cm, na zaprawie klejowej - wg rysunków;
- nadproża nad projektowanymi otworami w ścianach nośnych i działowych wg rysunków szczegółowych konstrukcji;
- przebicia w ścianach konstrukcyjnych - wg rysunków szczegółowych konstrukcji;

- zamurowanie wejść nie wykorzystanych kanałów wentylacyjnych;
- montaż nowych okien ppoż. EI60 – wg wykazu stolarki – stolarka aluminiowa, w kolorze białym, wg zestawienia, $U_c(\max) = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$;
- montaż nowych parapetów wewnętrznych – konglomerat gr. 3 cm, szer. ok. 20 cm, w kolorze białym;
- parapety wewnętrzne w pomieszczeniach nr 0.9, 0.16 – wyoblone pod kątem 45° – wykończone jak ściana - wykładzina PVC, heterogeniczna;
- montaż nowych drzwi do windy, wym. 100x200cm, ppoż EI 60 – przed zamówieniem sprawdzić w naturze i skonsultować z producentem oraz instalatorem dźwigu.
- projektuje się otynkowanie istniejących słupów żelbetowych gipsowym tynkiem wzmocnionym np. Knauf Diamant o gr. min. 25 mm z każdej strony, przy założeniu uzyskania minimalnego wymiaru szerokości słupa 35 cm – w celu odpowiedniego zabezpieczenia p.poż.;
- projektuje się otynkowanie istniejących podciągów tynkiem gipsowym wzmocnionym gr. 10 mm – w celu odpowiedniego zabezpieczenia p.poż.;
- częściowo przeszklone ścianki działowe pomiędzy pom. 0.35, 0.36, 0.37, 0.39 – ścianki o odporności ogniowej REI 30 - ściany lekkie o stalowej konstrukcji szkieletowej (wg projektu konstrukcji) Wypełnienie wełną skalną gr. 8 cm, obudowa z płyt gipsowo-włóknowych gr. 1,25 cm z obu stron.

Wykończenie wewnętrzne:

dylatacje podłóg, ścian i sufitów:

- stosować listwy dylatacyjne do wykładzin posadzkowych, np. firmy CS Polska GFNS-20 - listwa podłogowa zbudowana z dwóch profili aluminiowych oraz giętkiej taśmy elastomerowej. Profil przeznaczony jest do zastosowania pod wykładzinę podłogową.
- stosować listwy dylatacyjne do ścian i sufitów, np. firmy CS Polska FWFP-25 - listwa ścienna/sufitowa wbudowana, składająca się z dwóch profili aluminiowych oraz giętkiej taśmy elastomerowej. Po nałożeniu warstwy wykończeniowej (tynku i gładzi; płytek ceramicznych; płyt g-k) na profile boczne uzyskujemy równą powierzchnię ze ścianą. FWFP to wersja kątowna osłony FWFP stosowana do połączeń ścian ze stropami lub w narożnikach ścian.

Posadzki – wg wykazów na rysunkach rzutów:

- wykładzina PVC - na posadzkach projektuje się warstwy i wykończenie jak poniżej:
- istniejąca płyta stropowa;
- warstwa wyrównawcza – gr. 0,5 cm;
- izolacja akustyczna z akustycznych płyt styropianowych np. Styroflex gr. 20 mm,
- wylewka cementowa gr. 3,5 cm, zbrojona siatką;
- gruntowanie;
- warstwa samopoziomująca – gr. 0,5 cm;
- szlifowanie powierzchni;
- homogeniczna wykładzina PVC w rolce do zastosowania obiektowego np. Sphera Element f. Forbo
- homogeniczna wykładzina PVC bez zawartości ftalanów, zawartość składników bez wypełniaczy - Typ 1; zawartość składników bez wypełniaczy $> 55\%$, z dodatkowym zabezpieczeniem powłoką ochronną (warstwą poliuretanu) PUR Smart, o grubości całkowitej 2,0 mm, grubości warstwy użytkowej – 2,0 mm, o klasie ścieralności PN EN 660-2 - grupa T,

bardzo dobrej odporności na kółka, klasa antypoślizgowości R9 i o bardzo dobrej odporności na zabrudzenia i chemikalia

- kolorystyka - w uzgodnieniu z Inwestorem i Projektantem na etapie wykonawstwa;

komunikacja – kolor np. white 5000

wstawki – kolor np. sun 50053

- wykładzina PVC antypoślizgowa - na posadzkach projektuje się warstwy i wykończenie jak poniżej:

- istniejąca płyta stropowa;
- warstwa wyrównawcza – gr. 0,5 cm;
- izolacja do ogrzewania podłogowego, gr. 20 mm;
- jastrych szybkowiązący - gotowa, sucha mieszanka, wzbogacona specjalnymi spoiwami i dodatkami, do wytwarzania szybkowiązących i szybko dojrzewających jastrychów cementowych. Klasyfikacja CT-C25-F5 zgodnie z normą PN-EN 13813. Nadaje się do wykonania jastrychów ogrzewanych, zespolonych oraz jastrychów na warstwie oddzielającej i na izolacji termicznej; grubość warstw: 20-70mm,

- gruntowanie;
- warstwa samopoziomująca – gr. 0,5 cm;
- szlifowanie powierzchni;
- heterogeniczna wykładzina PVC antypoślizgowa w rolce do zastosowania obiektowego np. Surestep f. Forbo

- heterogeniczna wykładzina antypoślizgowa z wysokiej jakości PVC w rolce, wykładzina z wtopionymi w powierzchnię opiłkami korundu i kwarcu, z powłoką ochronną, odporność na ścieranie PN-EN 660-2 – T, grubość warstwy użytkowej 0,7 mm, bardzo dobra odporność na kółka meblowe, grubość całkowita 2,00 mm, do zastosowania

w pomieszczeniach mokrych, klasa antypoślizgowości R 10, antystatyczna, odporna na zabrudzenia i chemikalia;

- kolor np. cool concrete 17122

- do wykonania warstw posadzkowych i ściennych w pomieszczeniach mokrych stosować izolacje przeciwwilgociowe, preparaty gruntujące, masy klejowe, taśmy uszczelniające i spoiny przeznaczone do tego typu pomieszczeń – elastyczne, odporne na działanie środków chemicznych

i naporu wody;

- gres o wym. 119,7 x 59,7 cm - na posadzce projektuje się warstwy i wykończenie jak poniżej:

- strop istniejący;
- warstwa wyrównawcza – gr. 0,5 cm;
- izolacja z płyt np. Styroflex gr. 20 mm,
- wylewka cementowa gr. 3,5 cm, zbrojona siatką;
- gres w kol. szarym, układany na kleju elastycznym z triasem, cokół wys. 10 cm z tego samego materiału;

np. MIRADOR w kol. np. M01 w wykończeniu naturalnym, f. Nowa Gala;

- pom. nr 15 – palarnia;

Ściany:

- ściany istniejące – skucie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet, nowe tynki wzmocnione, szpachlowanie gładzią tworzącą gładką niepylącą powierzchnię;
 - istniejące ściany murowane w miejscach po zdjęciu okładzin z płytek – tynkowanie - tynk kat. II, szpachlowane gładzią tworzącą gładką, niepylącą powierzchnię;
 - ściany projektowane – tynkowane tynkiem wzmocnionym, szpachlowane gładzią tworzącą gładką, niepylącą powierzchnię;
 - w pom. z umywalką i/lub zlewozmywakiem – fartuch o szer. ok. 1,60 – 2,20 m do wys. 2,0 m - wykładzina ścienna PVC np. Onyx+ f. Forbo w kol. 26500.
 - wykończenie ścian w poszczególnych pomieszczeniach:
 - wykładzina PVC, heterogeniczna - okładzina ścienna o szerokim zakresie zastosowania do miejsc o podwyższonej wilgotności jak również tam, gdzie występują wysokie wymagania higieniczne, wykładzina zgrzewana na ciepło, tworząca gładkie, bardzo szczelne rozwiązanie ścienne, które stanowi idealne i sprawdzone rozwiązanie do pomieszczeń mokrych w placówkach służby zdrowia, gr. 0,92 mm, np. Onyx + f. Forbo w kolorze 26500
 - powyżej malowanie specjalistyczną farbą do stosowania wewnątrz, zawierającą nanocząsteczki srebra działające antybakteryjnie i przeciwgrzybicznie, przez co ułatwiają zapewnienie optymalnych warunków higienicznych w pomieszczeniach narażonych na działanie mikroorganizmów. Odporna mikrobiologicznie, farba niezawierająca rozpuszczalników, bezzapachowa zarówno w trakcie malowania jak i po wyschnięciu. Wolna od rozpuszczalników i emisji (lotne substancje organiczne < 1g/l). Wysoka przepuszczalność pary wodnej. Duża wytrzymałość na środki czyszczące i dezynfekujące, odporna na szorowanie w kl. 1, matowa w kolorze białym (stopień bieli 90) np. Sigmaresist Immun Matt f. Sigma Coatings.
 - , aneks kuchenny, pokój socjalny - wykładzina PVC do wysokości 210 cm oraz w innych pomieszczeniach fartuchy szer. ok. 2,0 m do wys. 1,6 m przy umywalkach i zlewozmywakach;
 - gabinet zabiegowy, łazienki, łazienka oddziałowa, pom. porządkowe, brudownik - wykładzina PVC do pełnej wysokości pomieszczenia;
 - płytki glazurowane
- Pełna wysokość pomieszczenia – płytki glazurowane białe z połyskiem, o wymiarze min. 30 x 60 cm, gr. 10 mm, rektyfikowane. Układane na klej elastyczny z minimalną spoiną, ze szlifowaniem narożników pod kątem 450 – wykonać niewidoczne łączenia płyt. Nie dopuszcza się stosowania łączników.
- Płytki np. Oxford White f. Tubądzin;
- palarnia – na pełną wysokość pomieszczenia;
 - malowanie specjalistyczną farbą do stosowania wewnątrz, zawierającą nanocząsteczki srebra działające antybakteryjnie i przeciwgrzybicznie, przez co ułatwiają zapewnienie optymalnych warunków higienicznych w pomieszczeniach narażonych na działanie mikroorganizmów, odporną mikrobiologicznie, niezawierającą rozpuszczalników,

bezzapachową zarówno w trakcie malowania jak i po wyschnięciu wolną od rozpuszczalników i emisji (lotne substancje organiczne < 1g/l), z wysoką przepuszczalnością pary wodnej, dużą wytrzymałością na środki czyszczące i dezynfekujące, odporną na szorowanie w kl. 1, matową, w kolorze jasnym, pastelowym – do uzgodnienia z Inwestorem i Projektantem na etapie wykonawstwa, np. Sigma Resist Immun Matt f. Sigma Coatings
- sale chorych, pokoje pielęgniarek, gabinety lekarzy, pokoje biurowe, magazyny.

- malowanie matową farbą lateksową do użytku wewnętrznego, o wysokiej sile krycia, przeznaczoną do powierzchni narażonych na intensywną eksploatację w obiektach takich jak szpitale, szkoły, przedszkola, nie wydzielającej substancji zapachowych podczas malowania i po wyschnięciu, odporna na szorowanie, o bardzo dobrej sile krycia, głęboki mat. np. Sigma Polymatt f. Sigma Coatings w kolorze wg wzornika NCS (w kol. jasnym pastelowym)

- komunikacja, punkt pielęgniarstwa

Sufity:

systemowe sufity podwieszane modułowe 60 x 60 cm z niewidoczną konstrukcją nośną - higieniczny sufit akustyczny do pomieszczeń o podwyższonych wymaganiach higienicznych – komunikacja, punkt pielęgniarstwa, świetlica

np. ECOPHON Hygiene Performance Ds C4

Zalecany w miejscach, gdzie wymagany jest sufit podwieszany z niewidoczną konstrukcją i każda płyta musi być demontowalna. System Ecophon Hygiene Performance Ds ma symetryczny układ krawędzi, zapewniający łatwy dostęp do przestrzeni międzystropowej. Sufit sprawia wrażenie gładkiego, z delikatnym rysunkiem płyt. System składa się z płyt Ecophon Hygiene Performance Ds i konstrukcji, o przybliżonej wadze 3-4 kg/m². Płyty produkowane są ze sprasowanej wełny szklanej o wysokiej gęstości. Powierzchnia wykończona jest malowaną, łatwą do czyszczenia powłoką Akutex HS. Tył płyty pokryty jest welonem szklanym, krawędzie są malowane. Konstrukcja nośna w klasie odporności na korozję C4. System Ecophon Hygiene Performance Ds jest przystosowany do montażu w pomieszczeniach wilgotnych i dostosowany do montażu w przestrzeniach, gdzie istnieje ryzyko wysokiej wilgotności, korozyjności oraz okazjonalnego kontaktu z wodą.

grubość płyt 20 mm

wymiary płyt 600x600 mm

odbicie światła > 80%

utrzymanie w czystości

mycie wodą oraz parą pod niskim i wysokim ciśnieniem,

odporność na działanie pary nadtlenu wodoru

odporność powierzchni

wytrzymałość 200 cykli czyszczenia (zgodnie z ISO 11998)

odporność na działanie

detergentów (potwierdzona przez niezależne laboratorium,

zgodnie z PN-EN ISO 11998:2007) oraz pary nadtlenu wodoru (H₂O₂)

konstrukcja i akcesoria spełniają wymagania antykorozyjne klasy C4 zgodnie z EN ISO 12944-2

- sufity i obudowy z płyty gips. – karton. – obniżenie wysokości części pomieszczeń, zabudowa elementów instalacyjnych - 2 x płyta gips. – karton. gr. 1,25 mm, na konstrukcji systemowej, szpachlowane i malowane w kolorze sufitu lub ściany;
- malowanie specjalistyczną farbą do stosowania wewnątrz, zawierającą nanocząsteczki srebra działające antybakteryjnie i przeciwgrzybicznie, przez co ułatwiają zapewnienie optymalnych warunków higienicznych w pomieszczeniach narażonych na działanie mikroorganizmów, odporną mikrobiologicznie, niezawierającą rozpuszczalników, bezzapachową zarówno w trakcie malowania jak i po wyschnięciu, wolna od rozpuszczalników i emisji (lotne substancje organiczne < 1g/l), z wysoką przepuszczalnością pary wodnej, dużą wytrzymałością na środki czyszczące i dezynfekujące, odporną na szorowanie w kl. 1, matową, w kolorze białym (stopień bieli 90), np. Sigmarest Immun Matt f. Sigma Coatings
- łazienki, brudownik – obniżenie wysokości pomieszczeń, zabudowa elementów instalacyjnych

sufity istniejące

- miejscowo (wg rysunku sufitów – projekt wykonawczy) skucie istniejących tynków, tynkowanie, szpachla, malowanie specjalistyczną farbą do stosowania wewnątrz, zawierającą nanocząsteczki srebra działające antybakteryjnie i przeciwgrzybicznie, przez co ułatwiają zapewnienie optymalnych warunków higienicznych w pomieszczeniach narażonych na działanie mikroorganizmów. Odporna mikrobiologicznie. Farba niezawierająca rozpuszczalników, bezzapachowa zarówno w trakcie malowania jak i po wyschnięciu. Wolna od rozpuszczalników i emisji (lotne substancje organiczne < 1g/l). Wysoka przepuszczalność pary wodnej. Duża wytrzymałość na środki czyszczące i dezynfekujące, odporna na szorowanie w kl. 1, matowa, w kolorze białym (stopień bieli 90), np. Sigmarest Immun Matt f. Sigma Coatings;
- sale łóżkowe, pokoje lekarskie, pokoje biurowe.

Zabezpieczenie ścian i drzwi:

- odbojoporęcz – w komunikacji - szer. 14 cm górna krawędź montowana na wys. ok. 96 cm nad posadzką, na konstrukcji aluminiowej - aluminiowe uchwyty, które pozwalają na dopasowanie elementów do nierównych powierzchni, z ciągłym amortyzatorem i osłoną przeciwuderzeniową, np. CS Polska typ HRB4C w kol. żółtym 16;
- płyta ochronna – w komunikacji na ścianach poniżej odbojoporęczy, na części ścian w pokojach chorych do wys. 110 cm – np. CS Polska Acrovyn w kol. kość słoniowa 801;
- narożnik ochronny - narożniki ścian i słupów zabezpieczone przez narożniki na profilu aluminiowym z osłoną przeciwuderzeniową, do wys. 150 cm, szer. 7,6 cm, np. CS Polska SM20 w kol. kość słoniowa 801;
- odbojniki drzwiowe naścienne - wszystkie drzwi rozwieralne zaopatrzone w odbojniki drzwiowe naścienne z tworzywa sztucznego w kol. jasnym.

Stolarka wewnętrzna

- drzwi wewnętrzne – medyczne, skrzydło drzwi wykonane z laminatu poliestrowego, wzmacnianego włóknom szklanym barwionym w masie w kolorze ciepłej bieli RAL 9010,

laminat pokryty jest powłoką antybakteryjną, ościeżnica z aluminium anodowanego, co czyni konstrukcję niezwykle higieniczną, lekką i trwałą, bez progu, wypełnienie poliuretanowe o gęstości 45 kg/m³. Skrzydło drzwi gr. 40 mm, zlicowane ze ścianą wymiary, wyposażenie wg wykazu stolarki, np. firmy Thermod Polska lub równoważne; w drzwiach okienko otwierane od str. komunikacji;

- drzwi przeszklone i witryny w systemie aluminiowym – wymiary, wyposażenie, odporność ogniowa wg wykazu stolarki, przeszklenie (przeźroczyste ze szkleniem hartowanym, bezpiecznym, przeźroczystym - bezbarwnym) – drzwi i witryny z aluminium malowane proszkowo w kolorze RAL 9007;

- drzwi do szachów instalacyjnych – metalowe, wzmocnione, malowane proszkowo w kolorze ścian, z kratką wentylacyjną na dole i na górze skrzydła, z zamkiem, ościeżnice stalowe;

Wszystkie drzwi przy wejściu do wszystkich pomieszczeń – zgodnie z nazwami pomieszczeń w dokumentacji – zamontować tabliczki z PCV z nadrukiem (dostosować kształtem i czcionką do stosowanych w Szpitalu), kształt i kolor uzgodnić z Inwestorem.

- witryny zewnętrzne p.poż EI 60 – aluminiowe ciepłe w kol. białym - $U_{max}=1,1$ W/(m²· K), wg zestawienia stolarki;

- witryny wewnętrzne w ściankach EI30 przeszklonych S1-EI30, S2-EI30, S3-EI30, S4-EI30, S5-EI30, S6-EI30, S7-EI30 – aluminiowe w kol. stalowym. RAL9007 wg zestawienia;

- w oznaczonych na rys. A2 oknach – montaż w oknach folii szronionej, przepuszczającej światło - do wys. ok. 170 cm od posadzki, powyżej pasy folii szer. 10 cm z przerwami szer. 5 cm;

UWAGA:

1. Drzwi przesuwne, przeziernie mogą być instalowane w zakładzie, pod warunkiem spełnienia wymagań prawa budowlanego w zakresie przepisów o drogach ewakuacyjnych.
2. Konstrukcja drzwi przesuwnych powinna zapewniać ich szczelność oraz umożliwiać dezynfekcję drzwi wraz z prowadnicami.

Obudowy grzejników:

- wszystkie grzejniki w salach chorych, świetlicy – obudowane tak by były niedostępne dla pacjentów, np.

demontowalne osłony wykonane ze sklejki gr. 9 mm na stelażu stalowym, z otworami okrągłymi średnicy ok. 4 cm długości wnęki podokiennej. Przed zamówieniem należy wykonać dokładne obmiary.

Elementy zewnętrzne

poszerzenie spocznika schodów zewnętrznych – szczegóły wg proj. konstrukcji,

zadaszenie nad wejściem bocznym - daszek szklany typu np. MAGIC WAND - system składa się z okuć, nierdzewnych odciągów oraz tafli szkła z otworami. Każda tafla składa się z dwóch sklejonych folią szyb. Rynna prostokątna w daszku szklanym ze stali nierdzewnej

malowanej proszkowo w kolorze brązowym, zainstalowana od strony elewacji, podłączona do rury spustowej w miejscu istniejącej rury na sąsiedniej ścianie. Pozostałe elementy w kol. stali nierdzewnej, szkło przezroczyste. np. firmy Novaglas.

- montaż ocieplenia z wełny mineralnej na elewacjach w pionowych pasach szerokości 4 m na styku budynku H z budynkiem C, G i A - wg rysunków;

Tynk mineralny malowany farbą silikatową w kolorze istniejącej elewacji. Parapety zewnętrzne (przy wymienianych oknach/witrynach) - z blachy powlekanej w kol. jasno szarym;

Okna zgodnie z zestawieniem stolarki, $U_{max}=1,1 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$;

Ogrodzenie centrali wentylacyjnej – systemowe na słupkach stalowych. wys. 180 cm

Ogrodzenie proste zgrzewane są z podwójnych drutów poziomych $\phi 8/8 \text{ mm}$ i pojedynczych pionowych $\phi 6 \text{ mm}$ tworząc oczka o wymiarach $50 \times 200 \text{ mm}$. Zastosowanie w panelu prostym podwójnych, grubych drutów poziomych pozwala uzyskać dużą wytrzymałość i sztywność ogrodzenia. Panele proste występują w gamie wysokości od 430 mm do 2630 mm . Szerokość każdego panela wynosi 2500 mm . Słupki wykonane są z kształtownika prostokątnego $60 \times 40 \times 2 \text{ mm}$, zamkniętego od góry systemowym daszkiem z mrozoodpornego tworzywa sztucznego. Wysokości słupków dostosowane są do wymiarów poszczególnych paneli.

I. Część ogólna

1. Przebudowa pomieszczeń Oddziału Psychiatrycznego (część budynku H) w Szpitalu Wojewódzkim w Łomży przy Al. Piłsudskiego 11.

2. Roboty budowlane i wykończeniowe.

3. Jako prace towarzyszące będą występowały roboty – nie występują

4. Informacje dotyczące budowy:

a) organizacja robót budowlanych.

Zamawiający (inwestor) przekazuje Wykonawcy teren budowy na zasadach i w terminie określonych w umowie oraz określi zasady wejścia pracowników i wjazdu pojazdów i sprzętu Wykonawcy na ten teren.

b) zabezpieczenia interesów osób trzecich

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej na przekazanym terenie oraz jest odpowiedzialny za szkody powstałe w trakcie wykonywania robót.

c) wymagania dotyczące ochrony środowiska

Wykonawca będzie podejmował wszystkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów w zakresie ochrony środowiska na placu budowy i poza jego terenem. Będzie unikał szkodliwych działań, szczególnie w zakresie zanieczyszczeń powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników powodowanych działalnością przy wykonaniu robót budowlanych.

d) warunków bezpieczeństwa pracy i ochrona przeciwpożarowa na budowie

Wykonawca zachowa odpowiednie warunki bhp i ppoż. w trakcie wykonywania robót i przebywania na obiekcie.

Patrz- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 23.06.2003r. / Dz. U. Nr 120 poz.1126/ z 6.02.2003r./ Dz. U. Nr 47 poz. 401/, Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r./ Dz. U. Nr 169 poz.1650/

Wykonawca będzie stale utrzymywać wyposażenie przeciwpożarowe w stanie gotowości zgodnie z zaleceniami odpowiednich przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego w trakcie wykonywania robót i przebywania na obiekcie.

e) zaplecze dla potrzeb Wykonawcy

Zaplecze dla potrzeb Wykonawcy będzie wskazane przez użytkownika obiektu w trakcie przekazywania placu budowy.

f) ogrodzenia

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania odgradzenia strefy niebezpiecznej taśmami terenu wokoło budynku w miejscach wykonania robót /na własny koszt/

g) grupa robót – CPV: 45453000 – 7 roboty remontowe i renowacyjne

h) pojęcia, definicje i określenia wcześniej nie zdefiniowane nie występują.

II. Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych, ich przechowywanie, transportu, warunków dostawy, składowania i kontroli jakości.

Wykonawca robót powinien zastosować tylko te materiały, które posiadają certyfikat na znak bezpieczeństwa, wykazując, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych, deklaracje zgodności lub certyfikat zgodności z: Polską Normą lub aprobatą techniczną w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są one objęte certyfikacją.

Powyższe dokumenty należy przedstawić dla inspektora nadzoru przed ich zastosowaniem.

III. Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn niezbędnych do wykonania robót budowlanych

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu dowolnego typu sprzętu, który nie będzie miał niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót.

IV. Wymagania dotyczące środków transportu

Materiały mogą być przewożone dowolnymi środkami transportu. Podczas transportu materiały powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami lub utratą stateczności. Środki transportu wykorzystywane przez Wykonawcę powinny być sprawne technicznie i spełniać wymagania techniczne w zakresie BHP oraz przepisów o ruchu drogowym.

Transport poziomy i pionowy – ręcznie lub dowolny sprzęt.

V. Opis robót budowlanych i wykończeniowych

Oferent zobowiązany jest przed złożeniem ostatecznej oferty cenowej zapoznać się z terenem i zakresem robót na miejscu planowanej inwestycji.

1. Cena jednostkowa obejmuje:

Planowana inwestycja polega na :

Przebudowie pomieszczeń w pomieszczeniach Oddziału Psychiatrycznego w Wojewódzkim Szpitalu w Łomży przy ul. Piłsudskiego 11.

1.1 ELEMENT- Roboty rozbiórkowe

- Wykucie z muru, ościeżnic okiennych, powierzchnia ponad 2 m²-okno(w miejscu OW1/EI60,OW2/EI60,OW1;

- Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku-parapet zewnętrzny-w miejscu okien wymienianych i wykuwanych do zamurowania;
- Wykucie z muru, podokienników okiennych wewnętrznych;
- Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych , powierzchnia do 2 m²;
- Wykucie z muru, ościeżnic drzwiowych stalowych, ponad 2 m²;
- Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej;
- Rozebranie ścian, filarów, kolumn z cegieł, na zaprawie cementowo –wapiennej -poszerzenie otworów drzwiowych;
- Wykucie otworów w ścianach z cegieł dla otworów drzwiowych i okiennych, zaprawa wapienna lub cementowo-wapienna, grubość ponad 1/2 cegły;
- Demontaż sufitów podwieszanych panelowych aluminiowych komunikacji i w punkcie obserwacji;
- Wykucie z muru, kratki wentylacyjnych, drzwiczek;
- Demontaż odbojnic drewnianych ścian komunikacji i pomieszczeń;
- Demontaż kątowników ścian komunikacji ;
- Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek;
- Rozebranie posadzek z płytek z płyt granitowych ;
- Rozebranie posadzek z płytek z kamieni sztucznych -płytek terakotowych;
- Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych;
- Zerwanie cokoliczków z listew przypodłogowych;
- Zerwanie posadzki cementowej -skucie istniejącej posadzki na ok. 3 cm;
- Zerwanie istniejących warstw posadzkowych -szlichta, beton do powierzchni konstrukcji;
- Demontaż ocieplenia(styropianu) na elewacjach w pionowych pasach ok.4,00 m na styku budynku H z budynkiem C i G;
- Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi do 1 km-odl. docelowa 15 km;
- Opłata za składowanie gruzu na wysypisku;

1.2 ELEMENT- Elementy konstrukcyjne parteru i piętra, wykończenie schodów zewn.

- Wykucie gniazd w ścianach z cegieł, dla belek stalowych, zaprawa cem -wap, gniazda głębokości 1 cegły;
- Podstemplowanie zagrożonych stropów, nadproża;
- Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, wciągnięcie i ułożenie belek stalowych z ceowników 100 walowanych n/gorąco -zabezpieczone 2 krotnie -farba podkładowa epoksydowa i wierzchniego krycia-nadproże N.4-2 szt,N.5-17 szt, N.7-3 szt;
- Uzupełnienie sklepień płaskich Kleina, wciągnięcie i ułożenie belek stalowych z kształtowników stalowych RK 100x100x3, płaskownik 5x100 -zabezpieczone 2 krotnie -farba podkładowa epoksydowa i wierzchniego krycia-nadproże N.6-3 szt;
- Powleknięcie siatki cięto-ciągniętej na ścianach i stropach mlekiem cementowym;
- Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ceglanych, betonowych lub z płyt wiórowych;
- Wypełnienie zaprawą cementową oczek siatki cięto-ciągniętej;
- Podstemplowanie zagrożonych stropów, rozebranie stemplowań nadproży;
- Roboty ziemne koparkami przedsiębiornymi z transportem urobku samochodami samowyładowczymi do 1·km, koparka 0,60·m³, grunt kategorii III;
- Podkłady, z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym, pospółka-gr. 30 cm;
- Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą-płyta pod centralę wentylacyjną 1N-1W z betonu B25;
- Płyty fundamentowe żelbetowe, płyty, beton podawany pompą-płyta pod agregatem chłodniczym z betonu B25;
- Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych, głębokość do 1.5·m, kategoria gruntu III-IV, szerokość wykopu 1.6-2.5·m;
- Nadproże żelbetowe, obwód/przekrój belki: ponad 16m/m², beton podawany pompą-beton B-15;

- Rozebranie części(oderwane elementy murowe) ścian nad nadprożem żelbetowym z cegieł, na zaprawie cementowo-wapiennej;
- Wklejenie w strop prętów ϕ 8 mm ze stali żebrowanej AIII N dł. 50 mm na mleczko cementowe dla montażu filarów żelbetowych F1 i F2;
- Filary żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne), wysokość do 4 m, obwód do przekroju: ponad 20m/m², beton podawany pompą-beton B-15;
- Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami-wypełnienie ściany nad nadprożem N.4 , N.5, N.6,N.7- przemurowanie pasma ściany przy nadprożu N1.11;
- Montaż konstrukcji stalowej ścian witryn z profili zamkniętych RK 100X100X3, ceowników 100x50x3, kątowników 50x50x3-słupy od S1 do S7;
- Montaż konstrukcji stalowej rygli ścian z profili zamkniętych RK 100x100x3, blachy czołowej z płaskownika 8x100;
- Montaż konstrukcji stalowej podwalin ścian z ceownika zimnogiętego 100x50x3;
- Montaż stalowych elementów mocujących ściany stalowe witryn z -słupek -kątownik zimnogięty 50x50x3 i blacha czołowa- płaskownik 8x60-EM1;
- Wklejenie w strop prętów ϕ 12 mm ze stali żebrowanej AIII N na żywicę do kotwienia prętów zbrojeniowych na głębokość 10 cm dla zamocowania ścianek stalowych;
- Malowanie zmontowanych podkonstrukcji stalowych ścian witryn -farbami ogniochronnymi -pęczniejącymi do stali zabezpieczenie do R30;
- Obudowa pasm nadprożowych ścianek o konstrukcji stalowe z płyt gipsowo-włóknowych gr 1x12,50 mm na konstrukcji stalowej wypełnione wełną mineralną min 100 mm/30kg/m³ pokryte jednowarstwowo z obu stron;
- Obudowa ścianek (bez pasm nadprożowych) o konstrukcji stalowe z płyt gipsowo-włóknowych gr 1x12,50 mm na konstrukcji stalowej wypełnione wełną mineralną min 100 mm/30kg/m³ pokryte jednowarstwowo z obu stron;
- Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych -wspornik żelbetowy spocznika;
- Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego- wspornik żelbetowy z betonu B20 powiększenia płyty wspornikowej spocznika zewnętrznego;
- Deskowanie elementów betonowych i żelbetowych ,spocznik uzupełniany- schody proste;
- Uzupełnienie elementów konstrukcyjnych z betonu monolitycznego ,spocznik- schody proste z betonu B 20 gr. 12 cm- poz. PL1;
- Okładziny schodów, podestów z płytek na klej, przygotowanie podłoża;
- Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome, preparatem gruntującym;
- Okładziny schodów i podestów z płytek gresowych antypoślizgowych R11 barwionych w masie-kolor antracytowy, mrozoodpornych na zaprawach klejowych elastycznych mrozoodpornych, warstwa kleju grubości 4 mm, zaprawa klejowa elastyczna mrozoodporna;
- Nałożenie na podłoże farby gruntującej , 2-warstwy-powierzchnie boczne schodów, podestów;
- Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku żywicznego barwionego na kolor antracytowy, wyk. ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu, grubości 3,5 mm, na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych-powierzchnie boczne schodów, podestów;
- Wykonanie prac związanych z ewentualnym zmniejszeniem szachtów instalacyjnych(konieczność wykonania robót należy rozważyć podczas robót rozbiórkowych);

1.3 ELEMENT-Przygotowanie i montaż zbrojenia -całość obiektu

- Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe gładkie, ϕ do 7 mm;
- Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli, pręty stalowe okrągłe żebrowane, ϕ 8-14 mm ;

1.4 ELEMENT-Podłoża i posadzki

- Przygotowanie podłoża pod nowe warstwy posadzkowe -oczyszczenie, wyrównanie ubytków;
- Wykonanie izolacji gr. 20 mm do ogrzewania podłogowego w pomieszczeniach łazienek, aneksu kuchennego;

- Wykonanie jastrychu- dla ogrzewania podłogowego- rozprowadzającego ciepło wzmocnionego domieszką np. BETOKAN Plus- jastych gr. 3,5 cm;
- Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych Styroflex gr 20/10, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji;
- Warstwy wyrównawcze pod posadzki, z zaprawy cementowej grubości 20 mm, zatarte na gładko-gr. docelowa 3,5 cm;
- Posadzki cementowe, wraz z cokolikami, dodatek za zbrojenie posadzki siatką stalową;
- Wykonanie izolacji przy użyciu powłok uszczelniających np. Sopro DSF523;
- Wklejenie taśmy izolacyjnej np. DBF 638 na styku ze ścianą i posadzką;
- Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome-warstwa gruntująca np. SOPRO HE 449;
- Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej np. SOPRO NSM 550 gr 5 mm;
- Gruntowanie podłoża, powierzchnie poziome-posadzki, preparatem gruntującym;
- Posadzki z wykładziny PCV homogenicznej, bakteriostatycznej, gr. 2,0 mm, antypoślizgowej R9 i bardzo dobrej odpor. na zabrudzenia i chemikalia z wyw. na ściany w formie cokolika h=20 cm;
- Posadzki z wykładziny PCV antypoślizgowej R10, antystatyczną gr. 2,0 mm, bardzo dobrej odporności na zabrudzenia i chemikalia z wywinięciem na ściany w formie cokolika h=10 cm;
- Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, przygotowanie podłoża;
- Posadzki jednobarwne z płytek gresowych antypoślizgowych o wymiarach 119,70x59,7 cm ,na zaprawach klejowych elastycznych , R 9,fuga minimalna;
- Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" j.w na zaprawach klejowych, pomieszczenia ponad 10- m2, zaprawa klejowa elastyczna;

1.5 Obudowa wentylacji

- Obudowa instalacji sanitarnych-wentylacji płytami gipsowo-włóknowymi gr 2x 12,50 mm na rusztach metalowych;

1.6 ELEMENT-Ścianki działowe murowane , zamurowania otworów

- Ściany działowe z bloków wapienno-piaskowych Silka M, ściany wysokości do 4,5 cm z bloków wapienno piaskowych gr 12 cm;
- Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, bloczkami z betonu komórkowego;
- Ścianki działowe, dodatek za zbrojenie ścianek pełnych;

1.7 ELEMENT-Stolarka drzwiowa ,ślusarka drzwiowa i okienna

- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych, wzmocnionych(rama aluminium anodowane),otwieranie-ręczne -D1p;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,szklonych-okno 70x70 cm, wzmocnionych, z nawiewem (rama aluminium anodowane),otwieranie ręczne-D1Ł;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,szklone okno 70x70 cm, wzmocnionych (rama aluminium anodowane),otwieranie ręczne D1;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,szklonych-okno podawcze 70x70 cm, wzmocnionych(rama aluminium anodowane),otwieranie 2x zamki LOB, 2xosadzeniespecj.pod elektrorygle rewersyjne,2xelektrorygle,jednostronnie klamka oraz cylinder na klucz od str.montażu-D1";
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych, wzmocnionych(rama aluminium anodowane) ,otwieranie:-dwustronnie na klucz-D2p;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych, z nawiewem, wzmocnionych(rama aluminium anodowane) ,otwieranie:-dwustronnie na klucz-D2p+;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,szklonych-okienko 20x70 cm, wzmocnionych, z nawiewem (rama aluminium anodowane),otwieranie ręczne -D2;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,szklonych-okienko 20x70 cm, wzmocnionych, z nawiewem (rama aluminium anodowane),otwieranie ręczne -D3;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,szklonych-okienko 20x70 cm, wzmocnionych, z nawiewem (rama aluminium anodowane),otwieranie ręczne -D4;

- Drzwi aluminiowe przesuwne(napęd elektromechaniczny z wypełnieniem laminatem poliestrowym, 1-skrzydłowe,szklone-szkłem bezp.100x70 cm ,z dwustronną kontrolą dostępu, wpięcie sygnału SAP, obustronne zabezp. kurtynami podczerwieni-D4 automatyczne;
- Drzwi aluminiowe przesuwne(napęd elektromechaniczny z wypełnieniem laminatem poliestrowym, 1-skrzydłowe,pełne,z dwustronna aktyw. przyciskami zbliżeniowymi ,wpięcie sygnału SAP, obustronne zabezp. kurtynami podczerwieni-D5 automatyczne;
- Drzwi aluminiowe przesuwne(napęd elektromechaniczny z wypełnieniem laminatem poliestrowym, 1-skrzydłowe,pełne,z dwustronną kontrolą dostępu ,wpięcie sygnału SAP obustronne zabezp. kurtynami podczerwieni-D6 automatyczne;
- Drzwi aluminiowe przesuwne(napęd elektromechaniczny z wypełnieniem laminatem poliestrowym, 1-skrzydłowe,pełne,z dwustronna aktywacja przyciskami zbliżeniowymi, obustronne zabezp. kurtynami podczerwieni-D7 automatyczne;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,szklonych(szkło bezp. hartowane-okno-60x52 cm, wzmocnionych(rama aluminium anodowane) ,otwieranie-samozamykacz- DP5-EI30C;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych, wzmocnionych(rama aluminium anodowane) ,otwieranie-samozamykacz- DP6-EI30C;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych, wzmocnionych(rama aluminium anodowane) ,otwieranie-samozamykacz- DP7-EI30C;
- Montaż skrzydeł z laminatu poliestrowego wewn. jednoskrzydłowych ,szklonych(szkło bezp. hartowane-okno-20x70 cm, wzmocnionych, z kratką nawiewną pęczniącą(rama aluminium anodowane) ,otwieranie-samozamykacz- DP8-EI30C;
- Drzwi aluminiowe w kol. RAL 9007-p.poż., 2-skrzydłowe,szklone szkłem bezpiecznym,hartowanym,2 strony kontrola dostępu(zamek rewersyjny), samozamykacz-DP1/EI60C;
- Drzwi aluminiowe w kol. RAL 9007-p.poż., 2-skrzydłowe,szklone szkłem bezpiecznym,hartowanym,2 strony kontrola dostępu(zamek rewersyjny), samozamykacz-DP2/EI30C;
- Drzwi aluminiowe w kol. RAL 9007-p.poż., 2-skrzydłowe,szklone szkłem bezpiecznym,hartowanym,2 strony kontrola dostępu(zamek rewersyjny), samozamykacz-DP3/
- Drzwi aluminiowe dymoszczelne w kol. RAL 9007-p.poż., 2-skrzydłowe,szklone szkłem bezpiecznym, hartowanym, samozamykacz-DP4/EI60/SM;
- Drzwi aluminiowe w kol. RAL 9007- 2-skrzydłowe,szklone szkłem bezpiecznym, hartowanym, 2 stronna kontrola dostępu(zamek rewersyjny) samozamykacz-DP1;
- Witryny aluminiowe zewnętrzne, szklone szkłem bezpiecznym, współ. przenikania ciepła $U_{max}=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ w kolorze białym-p.poż.-OW1/EI60;
- Witryny aluminiowe zewnętrzne, szklone szkłem bezpiecznym, współ. przenikania ciepła $U_{max}=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ w kolorze białym-p.poż.-OW2/EI60;
- Witryny aluminiowe zewnętrzne, szklone szkłem bezpiecznym, współ. przenikania ciepła $U_{max}=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$ w kolorze białym.-OW1;
- Drzwi zewnętrzne aluminiowe, 1-skrzydłowe, ze ściankami i naświetlem, szklone szkłem bezpiecznym, samozamykacz, 2 stronna kontrola dostępu(zamek rewersyjny), w kolorze białym-DZ1;
- Drzwi i witryna aluminiowa, wewnętrzna, p.poż-szklona szkłem bezpiecznym hartowanym, samomazmykacz ,wypełnienie pod witryną pełne-W1/EI30;
- Wymiana istniejących drzwi windy na drzwi EI30, rozsuwanych wraz z robotami budowlanymi towarzyszącymi-szczegóły wg. wytycznych producenta-DW/EI30-(1,10*2,00 m)-2 kpl;
- Wymiana istniejących drzwi windy na drzwi DW, rozsuwanych wraz z robotami budowlanymi towarzyszącymi-szczegóły wg. wytycznych producenta-DW-(1,10*2,00 m)-1 kpl;
- Montaż witryny wewnętrznej z profili aluminiowych p.poż., szklonych szkłem hartowanym, bezpiecznym, przeźroczystym, w kolorze stalowym RAL 9007 -3 szt -W1/EI30;
- Montaż witryny wewnętrznej z profili aluminiowych p.poż., szklonych szkłem hartowanym ,bezpiecznym ,przeźroczystym, w kolorze stalowym RAL 9007 -4 szt -W2/EI30;

- Montaż witryny wewnętrznej z profili aluminiowych p.poż., szklonych szkłem hartowanym ,bezpiecznym ,przeźroczystym, w kolorze stalowym RAL 9007 -2 szt -W3/EI30;
- Montaż witryny wewnętrznej z profili aluminiowych p.poż., szklonych szkłem hartowanym ,bezpiecznym ,przeźroczystym, w kolorze stalowym RAL 9007 -1 szt -W4/EI30;
- Montaż witryny wewnętrznej z profili aluminiowych p.poż., szklonych szkłem hartowanym ,bezpiecznym ,przeźroczystym, w kolorze stalowym RAL 9007 -2 szt -W5/EI30;
- Montaż drzwi ze stali nierdzewnej lakierowanej proszkowo zamykanych na klucz z otworami wentylacyjnymi na górze i na dole skrzydła do szachtów instalacyjnych wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych,wzmocnionych,-S1-do szachtów instalacyjnych;
- Montaż drzwi ze stali nierdzewnej lakierowanej proszkowo zamykanych na klucz z otworami wentylacyjnymi na górze i na dole skrzydła do szachtów instalacyjnych wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych,wzmocnionych,-S2-do szachtów instalacyjnych;
- Montaż drzwi ze stali nierdzewnej lakierowanej proszkowo zamykanych na klucz z otworami wentylacyjnymi na górze i na dole skrzydła do szachtów instalacyjnych wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych,wzmocnionych,-S3-do szachtów instalacyjnych;
- Montaż drzwi ze stali nierdzewnej lakierowanej proszkowo zamykanych na klucz z otworami wentylacyjnymi na górze i na dole skrzydła do szachtów instalacyjnych wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych,wzmocnionych,-S4-do szachtów instalacyjnych;
- Montaż drzwi ze stali nierdzewnej lakierowanej proszkowo zamykanych na klucz z otworami wentylacyjnymi na górze i na dole skrzydła do szachtów instalacyjnych wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych,wzmocnionych,-S5-do szachtów instalacyjnych;
- Montaż drzwi ze stali nierdzewnej lakierowanej proszkowo zamykanych na klucz z otworami wentylacyjnymi na górze i na dole skrzydła do szachtów instalacyjnych wewn. jednoskrzydłowych ,pełnych, wzmocnionych ,p.poż -S-EI30-do szachtów instalacyjnych;
- Ościeżnica obejmująca (aluminium anodowane),3 częściowe zawiasy, ocynkowane;
- Ościeżnica obejmująca (stal nierdzewna),3 częściowe zawiasy ,ocynkowane;
- Obsadzenie w ścianach z cegieł, parapetów wewnętrznych z konglomeratu szer ok.30 cm, gr.30 mm -dla okien wymienianych (OW1, OW1/EI60,OW2/EI60) i istniejących;
- Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy;
- Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, szerokość w rozwinięciu ponad 25 cm-parapety zewnętrzne;
- Montaż tabliczek z PCV z nadrukiem -oznakowanie drzwi poszczególnych pomieszczeń;
- Montaż odbojników drzwiowych naściennych z tworzywa sztucznego w kolorze jasnym (dla drzwi rozwieranych);
- Obudowa grzejników w salach chorych, świetlicy (demontowalnych) wykonanych ze sklejki gr. 9 mm na stelażu stalowym, z otworami okrągłymi średnicy ok. 4 cm ,dł. wnęki podokiennej;
- Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kategorii III (ściany, loggie, balkony), podłóże: cegła, pustaki ceramiczne, gazo- i pianobeton; do 1 m2 (w 1 miejscu), wapno hydratyzowane (kg)-ościeża zewnętrzne okien(po wymianie okien);
- Malowanie 2-krotne zewnętrznych tynków gładkich bez gruntowania-malowanie ościeży zewnętrznych -po wymianie okien;

1.8 ELEMENT-Stropy podwieszane systemowe i obudowa kanałów wentylacyjnych z płyt G-K na stelażu systemowym

- Montaż dźwiękochłonnego sufitu podwieszanego typu Hygiene Performance DsC4, z płyt z wełny szklanej 60x60x1,5 cm ,pow. pokryta powłoką wzmocnioną TH ,konstrukcja systemu z ocynkowanej stali malowanej proszkowo w kolorze białym-pom. komunikacji, punkt pielęgniarstwa, świetlica;
- Okładziny gipsowo-kartonowe ognioodporne i wodoodporne gr. 1,25 cm, pojedyncze na stropach, na ruszcie metalowym -gr. docelowa 2x12,50 mm;

1.9 Tynki i okładziny wewnętrzne

- Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, stropy, podłóże z tynku-tynkowanie podciągów -gr. docelowa tynku 10 mm-zabezpieczenie p.poż.;

- Tynki wzmocnione gipsowe np. Knauf Diamand wykonywane ręcznie, grubość 3 mm- słupów -docelowa gr. po 25 mm z każdej strony;
- Odbicie tynków wewnętrznych, na ścianach, filarach, pilastrach, do 5 m², z zaprawy cementowej;
- Odbicie tynków wewnętrznych, stropy płaskie, belki, biegi, spoczniki schodowe, do 5 m², z zaprawy cementowej;
- Tynki zwykłe wykonywane ręcznie, ściany i słupy, stropy, kategoria III;
- Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, ściany, podłóża z tynku-docelowa gr. 5 mm;
- Tynki (gładzie) 1-warstwowe z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie, grubość 3 mm, stropy i okładziny kanałów wentylacyjnych, podłóża z tynku-docelowa gr. 5 mm;
- Licowanie ścian płytkami np. 60x30 cm na zapr. klej elast. z trasem, fuga elastyczna, płytki 60x30 o pow. naturalnej np. MT natura rektyfikowany -ze szlifowaniem narożników pod kątem 45 st- wykonać niewidoczne łącz płyt-pom. palarni;
- Wykonanie wykładziny ściennej heterogenicznej PCV gr. 0,92 mm do miejsc o podwyższonej wilgotności w placówkach służby zdrowia do wys. Pomieszczeń;
- Osadzenie narożników ochronnych na profilu aluminiowym -ramiona szer 7,6 cm na wysokości 1,50 m w kolorze ściany -narożniki ościeżnic drzwiowych np. SM 20-C/S Polska;
- Osadzenie odbojoporęczy na konstrukcji aluminiowej -aluminiowe uchwyty, które pozwalają na dopasowanie elementów do nierównych powierzchni, z ciągłym amortyzatorem i osłoną przeciwwuderzeniową, szer 14 cm np. C/S Polska typ HRB4C górna krawędź na wys. 90 cm;
- Montaż płyty ochronnej na wysokości poniżej 90 cm pod odbojoporęczami i na wysokości do 110 cm na części ścian w pokojach chorych np. CS Polska Acrovyn kolor śnieżno biały 9003;

1.10 ELEMENT-Malowanie pomieszczeń(z podziałem)

- Gruntowanie podłóży, powierzchnie poziome-stropy;
- Gruntowanie podłóży, powierzchnie pionowe- ściany, obudowy;
- Malowanie stropów farbami bakteriobójczymi matowymi -biały np. Sigmareasist Care Immun f. Sigma Coatings wewnętrznych podłóży gipsowych, 2-krotne- sale łóżkowe, pokoje lekarskie, pokoje biurowe, łazienki, brudownik – stropy;
- Malowanie ścian farbami bakteriobójczymi matowymi -biały np. Sigmareasist Care Immun f. Sigma Coatings wewnętrznych podłóży gipsowych, 2-krotne- sale łóżkowe, pokoje lekarskie, gabinety lekarzy, pokoje biurowe, magazyny - ściany;
- Malowanie ścian farbami lateksowymi matowymi o 2 kl. odp. na szorowanie, dyspersyjną, barwioną NCS(dedykowana Sigma Polymatt wg. palety NCS wewnętrznych podłóży gipsowych 2-krotne-komunikacja, punkt pielęgniarski

1.11 ELEMENT-Montaż rolet zewnętrznych i folii naklejanych mlecznych

- Montaż folii okiennych szronionych bez nadruku, przepuszczających światło- do wys. 1,70 m od posadzki, powyżej pasy folii szer. 10 cm z przerwami szer 5 cm;

1.12. ELEMENT- Wymiana balustrady zewnętrznej, daszek systemowy, ogrodzenie systemowe centrali wentylacyjnej

- Demontaż istniejącej balustrady stalowej i montaż nowej ze stali nierdzewnej(płaskowniki 30/6,40/8,50/8, pochwyt ze stali nierdzewnej 40 mm)-wysokości 1,15 m;
- Wykonanie i montaż zadaszenia nad wejściem bocznym -daszek szklany o wym. 1,20x2,50 m – system skł. z okuć, nierdzewnych odciągów i taflí szkła z otworami z podłączeniem do rury spustowej w miejscu istniejącej rury na sąsiedniej ścianie;
- Montaż ogrodzenia systemowego zgrzewanego z furtką-szer.1,0 m, panelowego szer. 2500 mm, na słupkach stalowych z kształtownika 60x40x2 mm, zamkniętego od góry systemowym daszkiem z mrozoodpornego tworzywa sztucznego;

1.13 ELEMENT-Elewacja-roboty związane z p.poż.

- Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m, nakłady podstawowe;
- Przygotowanie podłóży pod docieplenie metodą lekką - mokrą, oczyszczenie mechaniczne i zmycie;

- Przygotowanie podłoża pod docieplenie metodą lekką - moką, gruntowanie emulsją , 2-krotne;
- Oslony okien, folią polietylenową;
- Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej , ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym;
- Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej skalnej gr 14 cm , wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej mineralnej -w pasie pionowym szer min.4,0 m przy styku budynku H z budynkiem C,G,A
- Malowanie docieplonej elewacji-tyнку mineralnego farbą silikatową w kolorze istniejącej elewacji;

1.14 ELEMENT-Wyposażenie pomieszczeń sanitarnych

- Dozownik z detergentem 1 l inox;
- Montaż dozownika środków dezynfekujących-łokciowy ze zbiornikiem 1000M inox;
- Lustro wiszące w oprawie 42x60 cm;
- Montaż nietłukącego lustra z bakteriostatycznego polerowanego Inoxy 304 gr. 1 mm o wym. 60x400 mm-samoprzylepne;
- Pojemnik na odpadki 25 l, prostokątny, ścienny pojemnik na ręczniki papierowe i zużyte papiery, model mocny, wykończenie Inox bakteriostatyczny 304, satynowy o wym. 155x355x460 mm;
- Pojemnik na ręczniki papierowe;
- Wieszak na papier toaletowy(na pochwyicie dla niepełnosprawnych) Poliamid o wysokiej odporności(Nylon) szary antracyt. Instalacja bez demontażu poręczy, z blokadą antykradzieżową;
- Wieszak na papier toaletowy w kształcie litery "U" Inox 304 bakteriostatyczny, satynowy, niewidoczne mocowania;
- Wieszak na ubranie(bezpieczny, uniemożliwiający obciążenie powyżej 30 kg), z zabezpieczeniem przed powieszeniem przystosowany do zakładów karnych, Inox 304 satynowy;
- Szczotka do WC z blokadą antykradzieżową -ścienny pojemni ze szczotką WC, bez pokrywy Inox 304 bakteriostatyczny satynowy, model mocny ,łatwe czyszczenie: wyjmowane od góry plastikowe wnętrze;
- Montaż zasłon prysznicowych na drążku prysznicowym kątowym narożnym 900x900 mm, fi 25 mm ze stali nierdzewnej;
- Montaż zasłon prysznicowych na drążku prysznicowym międzyściennym 900 mm, fi 25 mm ze stali nierdzewnej, uniemożliwiająca obciążenie powyżej 10 kg;
- Montaż uchwyty uchylnego przy umywalce dł. 600mm,fi 30 mm, powierzchnia gładka, polerowana , stal nierdzewna;
- Montaż uchwyty uchylnego przy misce ustepowej -poręcz uchylna łukowa dł. 850mm,fi 32 mm, powierzchnia falista, stal nierdzewna;
- Montaż pochwyty ściennego kąowego o wym. 600x300 mm ,powierzchnia falista, ze stali nierdzewnej;
- Montaż opuszczanego siedziska prysznicowego wodoodpornego z pełnego laminatu g.8 mm(rama ze stali nierdzewnej mat z mechanizmem wspomagającym);

VI. Kontrola, badanie, odbiór robót budowlanych

Wymaga jakość powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Zabrania się stosować materiały przeterminowane (po okresie gwarancji).

Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót. Należy dostarczyć atesty aprobaty technicznej na użyte materiały.

VII. Obmiary robót

Jednostką obmiarową są poszczególne jednostki miary wg. pozycji przedmiarowych (mb, m³, m², szt, kpl, t).

VIII. Podstawa płatności:

Podstawą płatności jest cena jednostkowa skalkulowana przez wykonawcę za jednostkę obmiarową ustaloną dla danej pozycji kosztorysu przyjętą przez zamawiającego w dokumentach umownych.

Dla robót wycenionych ryczałtowo podstawą płatności jest wartość podana przez Wykonawcę i przyjęta przez Zamawiającego w dokumentach umownych.

IX. Odbiory robót

Wykonane roboty budowlane będą podlegały:

-obiorowi-stwierdzeniu wykonania robót ulegających zakryciu przez inspektora nadzoru
-odbiorowi końcowego całości robót- przez komisję powołaną przez inwestora na wniosek wykonawcy

Wykonane roboty będą podlegać odbiorom częściowym i końcowym.

Odbiory będą potwierdzone protokołami

X. Przepisy związane

- | | |
|---------------------|--|
| - PN-EN 1008:2004 | Woda zarobkowa do betonu |
| - PN-EN 197-1:2004 | Cement. Skład, wymagania i kryteria zgodności dotyczące cementów powszechnego użytku |
| -PN-61/B/10245 | Roboty blacharskie budowlane |
| -PN/69/B/10285 | Roboty malarskie o spoiwach bezwodnych |
| -PN-70/B-10100 | Roboty tynkowe. Tynki zwykłe. Wymagania i badania przy odbiorze |
| - PN-80/6117-05B | Farby emulsyjne i akrylowe do malowań zewnętrznych |
| - PN- C 81608:1998 | Farby chlorokauczukowe |
| - PN – C 81914:2002 | Farby dyspersyjne stosowane wewnątrz |
| - PN 130/B-13079 | Szkło płaskie. |
| - PN – 72/B –10180 | Roboty szklarskie. Warunki i badania przy odbiorze |
| - PN – 75/B – 94000 | Okucia budowlane. Podział |

Wymagania w zakresie wykonania i badania przy odbiorze

XI. Dokumenty odniesienia

Wykonawca przedstawi wszystkie dokumenty będące podstawą do wykonania, w tym wszystkie elementy dokumentacji projektowej, normy, aprobaty techniczne oraz inne dokumenty i ustalenia techniczne.

Sporządził: Pracownia Kosztorysowa Wioletta Gołębiewska-Wąsik

Lipiec 2020 r