



Postępowanie nr : ZT-SZP-226/01/72/2022

Opis przedmiotu zamówienia

Część I. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-instalacyjnych obejmujących **wykonanie robót budowlano-instalacyjnych związanych z wymianą pokrycia dachu i instalacji odgromowej w budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej dla dzieci w Kisielnicy** na działce numer 155/18, obręb ewidencyjny 0015 Kisielnica, jednostka ewidencyjna 200705_2 Piątnica, kategoria obiektu budowlanego XI.

Przedmiot zamówienia jest realizowany na podstawie:

- **Decyzji nr 562/2021 z dnia 30 września 2021 roku** (ROŚB.6740.1.504.2021) wydanej przez Starostę Łomżyńskiego dotyczącej zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę obejmującą przebudowę i remont istniejącego budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej w Kisielnicy (były spichlerz) oraz budowę zbiornika na ścieki bytowe o pojemności 9,7 m³ i zbiornika na odchody zwierzęce o pojemności 9,7 m³ na działce numer 155/18, obręb ewidencyjny 0015 Kisielnica, jednostka ewidencyjna 200705_2 Piątnica

- **Pozwolenia nr. Ł.5152.84.2922.IT z dnia 13.05.2022 roku** Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Łomży na prowadzenie robót budowlanych polegających na przebudowie i remoncie istniejącego budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej w Kisielnicy wraz z zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną, na działce numer 155/18, obręb ewidencyjny 0015 Kisielnica, jednostka ewidencyjna 200705_2 Piątnica

Szczegółowy zakres robót i prac objętych zamówieniem określony został w dokumentacji projektowej obejmującej „Projekt budowlany” na podstawie którego wydano decyzję pozwolenia na budowę, Projekty wykonawcze, opisie przedmiotu zamówienia :

1. **Projekt budowlany** - przebudowa i remont istniejącego budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej w Kisielnicy wraz z zagospodarowaniem terenu oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną
2. **Projekt wykonawczy architektura** - przebudowa i remont istniejącego budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej w Kisielnicy wraz z zagospodarowaniem terenu oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną
3. **Projekt wykonawczy konstrukcja** przebudowa i remont istniejącego budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej w Kisielnicy wraz z zagospodarowaniem terenu oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną
4. **Projekt wykonawczy instalacje elektryczne** przebudowa i remont istniejącego budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej w Kisielnicy wraz z zagospodarowaniem terenu oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną

Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą kodu CPV:

- 45 26 00 00-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne
- 45 32 40 00-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
- 45 42 20 00-1 - Roboty ciesielskie
- 45 26 10 00-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
- 45 31 00 00-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45 31 23 10-3 - Ochrona odgromowa
- 45 44 23 00-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni
- 45 26 25 00-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45 11 13 00-1 - Roboty rozbiórkowe

- 45 31 42 00-3 - Instalowanie linii telefonicznych
- 45 31 11 00-1 – Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45 26 26 60-5 - Usuwanie azbestu
- 45 31 43 20-0 - Montaż osprzętu elektroinstalacyjnego
- 45 42 11 50-0 - Instalowanie stolarki niemetalowej
- 45 33 12 10-1 - Instalowanie wentylacji
- 44 21 23 10-5 - Rusztowania
- 45 26 23 00-4 - Betonowanie
- 45 26 23 10-7 - Zbrojenie

Wszystkie wskazane w dokumentacji projektowej oznaczenia indywidualne opisywane materiały, urządzenia, technologie lub rozwiązania techniczne w szczególności znaki towarowe, patenty, nazwy producentów, oznaczenia modeli produktów lub urządzeń zawarte w opisach jak i na rysunkach mają charakter przykładowy, niewiążący. W każdym przypadku występowania w tekście projektu lub rysunku, opisie rysunku takiego oznaczenia indywidualnego przyjąć należy w sposób dorozumiały, że występuje on każdorazowo wraz ze zwrotem „lub równoważny”. Rozumieć przez to należy, że dopuszcza się zastosowanie rozwiązań, urządzeń, materiałów, technologii równoważnych, o nie gorszych niż opisane w dokumentacji projektowej parametrach technicznych spełniających obowiązujące przepisy prawa, normy a także atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania. Kryteria stosowane w celu oceny równoważności zostały określone w dokumentacji projektowej.

Roboty rozbiórkowe wykonywać przy użyciu zsyków zewnętrznych .

Część II. PRZEDMIOT INWESTYCJI w zakresie robót budowlano-instalacyjnych związanych z wymianą pokrycia dachu, wymianą instalacji odgromowej oraz wymianą instalacji elektrycznych na poziomie poddasza.

Z uwagi na trwające w budynku zabiegi lecznicze związane z hipoterapią dziecięcą Wykonawca zabezpieczy wejścia do budynku oraz wydzieli teren budowy. Przed rozpoczęciem prac Wykonawca przekaże Zamawiającemu stosowne dokumenty celem zgłoszenia robót do Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Łomży na prowadzenie robót budowlanych.

1. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Obecnie na działce numer 155/18, obręb ewidencyjny 0015 Kisielnica, jednostka ewidencyjna 200705_2 Piątnica **znajduje się budynek Rehabilitacji dziennej dla dzieci.**

2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Niniejszy projekt nie ingeruje w istniejące zagospodarowanie terenu

3. DANE W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- W zakresie zaopatrzenia w wodę – na dotychczasowych zasadach
- W zakresie odprowadzenia ścieków komunalnych - na dotychczasowych zasadach
- W zakresie odprowadzenia wód opadowych - na dotychczasowych zasadach
- W zakresie zaopatrzenia w ciepło - na dotychczasowych zasadach
- W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną - na dotychczasowych zasadach
- W zakresie obsługi telekomunikacyjnej - na dotychczasowych zasadach
- Obsługa komunikacyjna - istniejącym zjazdem na dotychczasowych zasadach
- Miejsca postojowe - istniejące na działce inwestora

4. PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU

4.1. PRZEZNACZENIE OBIEKTU

Budynek użyteczności publicznej - Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży. Niniejszy zakres dotyczy jedynie wymiany pokrycia dachu, wymiany instalacji odgromowej i wymiany instalacji elektrycznej na poddaszu budynku.

4.2. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE (wg PN-ISO 9836: 1997)

SZEROKOŚĆ ELEWACJI FRONTOWEJ - **35,36m**

WYSOKOŚĆ OBIEKTU OD POZIOMU ZEROWEGO - **11,36m**

KĄT NACHYLENIA DACHU - **33°**

KUBATURA - **4541,30 m³**

POWIERZCHNIA ZABUDOWY ISTNIEJĄCEJ - **510,97 m²**

Działka zawiera się w strefie ścisłej ochrony konserwatorskiej „B”

4.3. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Forma architektoniczna budynku Szpitala nie ulegnie zmianie z wyjątkiem wymiany pokrycia dachu z płyt azbestowo-cementowym na blachę na rąbek stojący .

4.4. CZĘŚĆ KONSTRUKCYJNO- BUDOWLANA.

4.4.1. STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotowy budynek użyteczności publicznej jest to obiekt murowany, dwukondygnacyjny, z dachem dwuspadowym. Kondygnacja naziemna jest wyższa i dominująca, druga kondygnacja zdecydowanie niższa podkreślona wąskimi oknami w układzie poziomym. Elewacja frontowa, wschodnia z główną osią podkreślona pojedynczą facjatą w dachu. Główna oś ujęta jest dwoma pilastrami obrysującymi dwie kondygnacje. Układ pilastrów powtórzony jest symetrycznie po obu stronach osi głównej. Również narożniki budynku są opilastrowane. Cała kubatura przecięta jest gzymsem międzykondygnacyjnym. Ściany drugiej kondygnacji również zakończone są gzymsem. Okna wyższej kondygnacji podkreślone są podokiennikami. Dach dwuspadowy od strony frontowej przecięty facjatą pokryty jest eternitem. Więźba dachowa drewniana słupowo kleszczowa z zastrzałami. Strop z parterem i piętrem drewniany, oparty na belkach i słupach. Stolarka drewniana i stalowa z różnych okresów remontowych. Budynek jest użytkowany i nosi ślady wielokrotnych remontów, wzmocnień i przebudów. Dostosowywanie do obecnej funkcji nie zatarało zarówno bryły jak i detalu dawnego spichlerza. Planowana modernizacja jest też nowym dostosowaniem do założeń współczesnej funkcji jak i jest również dostosowaniem do wymagań obowiązujących przepisów.

4.5. PROJEKTOWANY RODZAJ ZAKRES I SPOSÓB WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH OBJĘTYCH OPRACOWANIEM

4.5.1. ROBOTY ZEWNĘTRZNE

4.5.1.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Należy dokonać rozbiórki istniejącego pokrycia dachowego wykonanego z płyt azbestowo-cementowych (eternit), dokonać jego utylizacji, zdemontować wszystkie obróbki blacharskie, łąty i kontrłąty, instalacje odgromową, instalacje elektryczną na poddaszu budynku, dokonać rozbiórki komina oraz zdemontować wywietrzaki dachowe. Przewiduje się też demontaż drewnianych zsyków do siana. Dokonać wywozu i utylizacji zdemontowanych materiałów.

4.5.1.2. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

Zabezpieczenie terenu budowy .

4.5.1.3 . KONSTRUKCJE

Zgodnie z zapisami w projekcie konstrukcji wymienić częściową zniszczoną konstrukcję drewnianą dachu. W pokryciu dachu zamontować wyłaz dachowy oraz wywietrzaki dachowe. Szczegółowe rozwiązania w opracowaniu branży konstrukcyjnej w projekcie technicznym.

4.5.1.4. ROBOTY MURARSKIE, TYNKARSKIE, MALOWANIE

Wymurowanie nowego komina z cegły ceramicznej wraz tynkowaniem i malowaniem w kolorze określonym dokumentacją projektową.

4.5.1.5. DACH

Do wymiany przeznaczona jest całość pokrycia dachu zgodnie z częścią graficzną i architektoniczną. Więźba dachowa jest w dobrym stanie technicznym. Zgodnie z ekspertyzą konstrukcyjną należy wymienić zniszczone elementy więźby dachowej.

Jeżeli podczas prac na dachu zostaną dostrzeżone zniszczone elementy drewniane inne niż w/w należy je wymienić.

Istniejącą konstrukcją dachu oraz nowe elementy i deskowanie należy zabezpieczyć przed owadami, grzybami i ogniem preparatem np. OGNIOPHON, TYTAN lub równoważnymi do stanu nierozprzestrzeniającego ognia (klasa NROz).

Pokrycie dachu wykonać z blachy ocynkowanej, powlekanej, systemowej w układzie na rąbek w kolorze jak na kolorystyce elewacji. Wykonać pełne deskowanie dachu, zamocować kontrłaty i łaty oraz ułożyć folię dachową paroizolacyjną. Kominy należy otynkować i pomalować zgodnie z kolorystyką elewacji. Przy kominach na styku z dachem wykonać obróbkę z blachy. Czapki kominowe zabezpieczyć od góry blachą w kolorze dachu, otwory wentylacyjne osiatkować.

Wymienić obróbki blacharskie w kolorze jak na kolorystyce elewacji z blachy ocynkowanej powlekanej.

4.5.1.6. KANAŁY WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ, WYWIETRZAKI DACHOWE

Zamontować wywietrzaki dachowe o średnicy min 400 mm, zgodnie z dokumentacją projektową oraz wykonać kanały wentylacji grawitacyjnej z blachy ocynkowanej, zsyp do siana z blachy stalowej ocynkowanej. Materiałem przeznaczonym na przewody wentylacyjne powinna być blacha lub taśma stalowa ocynkowana, aluminiowa lub kwasoodporna odpowiadająca warunkom pracy instalacji. Przewody wentylacyjne powinny być trwale przymocowane do przegrody budowlanej w odległości umożliwiającej szczelne wykonanie połączeń poprzecznych. W przypadku połączeń kołnierzowych odległość ta powinna wynosić co najmniej 100mm. Metoda podparcia lub podwieszenia przewodów powinna być dobrana odpowiednio do materiału konstrukcji budowlanej w miejscu jej zamocowania. Przewody wentylacyjne powinny zostać zamontowane w taki sposób, aby był łatwy dostęp do nich w celu obsługi, prac konserwatorskich i czyszczenia.

Podpory i podwieszenia powinny być wykonane z materiałów charakteryzujących się odpornością na korozję w miejscu zamontowania. Odległości między podporami lub podwieszeniami powinny być ustalone z uwzględnieniem wytrzymałości podpór lub podwieszeń oraz przewodów, tak, aby ugięcie sieci przewodów nie wpływało na szczelność instalacji, właściwości aerodynamiczne i nienaruszalność konstrukcji. Zamocowania przewodów wentylacyjnych do konstrukcji budowlanej powinno przenosić obciążenia wynikające z ciężarów:

- a) przewodów; materiału izolacyjnego; elementów instalacji np. tłumików, przepustnic ;elementów składowych podpór lub podwieszeń;
- b) osób, które będą czasowym obciążeniem instalacji podczas konserwacji lub czyszczenia instalacji.

Zamocowania przewodów powinny być również odporne na wyższe temperatury powietrza transportowanego w przewodach wentylacyjnych. Elementy zamocowania podpór powinny posiadać współczynnik bezpieczeństwa równy:

- co najmniej 3 w stosunku do obliczeniowego obciążenia;
- co najmniej 1,5 w odniesieniu do granicy plastyczności pod wpływem obliczeniowego obciążenia dla pionowych elementów podwieszeń oraz poziomych elementów podpór;
- co najmniej 1,5 w odniesieniu do granicy plastyczności pod wpływem obliczeniowego obciążenia dla połączeń między pionowymi a poziomymi elementami podwieszeń i podpór.

Konstrukcja poziomych elementów podwieszeń oraz podpór powinna być wykonana tak, aby ugięcia między połączeniami tych elementów z elementami pionowymi i dowolnym punktem elementu poziomego nie

przekraczało 0,4% odległości między zamocowaniami elementów pionowych. Podpory oraz podwieszenia w maszynowni oraz w odległości nie mniejszej niż 15m od źródła drgań powinny być elastyczne wykonane z zastosowaniem podkładek z materiałów elastycznych lub wibroizolatorów.

Przewody wentylacyjne przechodzące przez przegrody budowlane powinny znajdować się w otworach o wymiarach większych od wymiarów zewnętrznych przewodów lub przewodów z izolacją o 50-100mm. Przestrzeń między przewodami a otworem powinna być w całości wypełniona wełna mineralną lub innym elastycznym materiałem o podobnych właściwościach. Przy przejściach przewodów przez przegrody oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wykonane w sposób nieobniżający odporności ogniowej przegrody budowlanej.

4.6. Prowadzenie robót budowlanych

Wszelkie roboty prowadzone będą zgodnie z polskimi przepisami i normami. W miejscach, w których projekt określa wymagania ostrzejsze od wymagań normowych obowiązują wymagania stawiane w projekcie, co musi zostać uwzględnione w ofercie. Wszelkie roboty muszą być prowadzone zgodnie z instrukcjami producentów materiałów i wyrobów. Całość prac należy wykonać zachowując ostrożność i zasady BHP.

Podczas realizacji robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji ITB, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia niewyszczególnionych w niniejszej dokumentacji a obowiązkowych do stosowania, Wykonawca ma obowiązek stosowania się do ich treści i wymagań.

W czasie realizacji robót budowlanych przestrzegać należy wymagań zawartych w Załączniku Nr 3 do Warunków Technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Przed przystąpieniem do robót, Wykonawca zobowiązany jest do zapoznania się z całością dokumentacji i oceny jej czytelności, spójności oraz jej wzajemnego skoordynowania. Nie wolno rozpoczynać żadnych prac przed zapoznaniem się z całością dokumentacji (opis, rysunki, opracowania branżowe powiązane z robotami). Zmiany konieczne do wprowadzenia w trakcie realizacji (wynikające z warunków zastanych w istniejącej substancji budowlanej, z optymalizacji przyjętych rozwiązań technicznych lub w celu uniknięcia kolizji) podlegają uzgodnieniu z projektantem. Zmiany realizacyjne, wywołujące konieczność zmian w dokumentacji w zakresie nieobjętym nadzorem autorskim będą przedmiotem oddzielnych regulacji prawnych.

Wszystkie zmiany dotyczące użytych materiałów oraz sposobu wykonywania poszczególnych prac powinny być zgłoszone zamawiającemu celem zgłoszenia i uzyskaniu opinii/decyzji Podlaskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków Delegatura w Łomży na prowadzenie robót budowlanych.

MATERIAŁY UŻYTE DO MONTAŻU INSTALACJI POWINNY POSIADAĆ CERTYFIKAT NA ZNAK BEZPIECZEŃSTWA, DEKLARACJĘ ZGODNOŚCI , DEKLARACJĘ WŁAŚCIWOŚCI UŻYTKOWYCH.

4.7 . INSTALACJE ELEKTRYCZNE

1) Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie przedstawia projekt wykonawczy instalacji elektrycznej dla przebudowy i remontu istniejącego Ośrodka Rehabilitacji Diennej wraz z zagospodarowaniem terenu oraz towarzyszącą infrastrukturą techniczną Kisielnica, gm. Piątnica, obręb 0015 Kisielnica, dz. nr ewid. 155/18.

Zakres prac objętych zamówieniem obejmuje :

- a) demontaż istniejącej instalacji odgromowej,
- b) montaż kompleksowej instalacji odgromowej, zwody poziome, pionowe i uziom otokowy,
- c) demontaż istniejącej instalacji elektrycznej oświetleniowej zabudowanej na poddaszu i klatce schodowej,
- d) montaż projektowanej instalacji elektrycznej oświetleniowej i gniazd wtykowych zabudowanych na poddaszu i klatce schodowej,
- e) montaż WLZ i rozdzielnic poddasza na potrzeby wykonywanych instalacji,

- f) modernizacja rozdzielnic głównej na potrzeby nowego WLZ i wykonania instalacji PWP,
- g) montaż głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu PWP,

2) Podstawa opracowania

Podstawą opracowania jest:

- a) Aktualny projekt architektury,
- b) Uzgodnienia międzybranżowe,
- c) Obowiązujące normy i przepisy.

3) Przyłączenie budynku do sieci zewnętrznej

Budynek Ośrodka Rehabilitacji Diennej jest w chwili obecnej przyłączony do sieci zewnętrznej na podstawie wydanych warunków przyłączenia. W zakresie prac objętych postępowaniem nie ma potrzeby wprowadzania jakichkolwiek zmian. Zabezpieczenie przedlicznikowe bez zmian, lokalizacja złącza kablowego i rozdzielnic głównej TG bez zmian.

4) Rozdział energii elektrycznej.

W istniejącej rozdzielnic głównej TG wymienić istniejący rozłącznik główny na wyłącznik eaton lzm1 63A lub równoważny oraz dobudować nowe zabezpieczenie typu wyłącznik nadprądowy 3-faz C25 10kA na zasilanie nowej rozdzielnic poddasza TP poddasza na potrzeby projektowanych instalacji oświetleniowych i gniazd wtykowych. Rozdzielnicę TP w obudowie n/t 2x18 IP 65 wyposażyc w rozłącznik główny 3-f 40A, 1 wyłącznik różnicowo-prądowy 3-f 25A 30mA AC, 2 wyłączniki nadprądowe 1-faz B16 10kA i 2 wyłączniki nadprądowe 1-faz B10 10kA.

5) Instalacja elektryczna wewnętrzna

Projektowaną instalację elektryczną wewnętrzną wykonać jako natynkową w rurkach elektroinstalacyjnych. Okablowanie należy wykonać przewodami z żyłami miedzianymi o izolacji znamionowej na napięcie 750V, a dla kabli 1000V. Obwody 1-fazowe wykonać przewodami 3-żyłowymi, a 3-fazowe przewodami 5-żyłowymi.

Instalacje kablowe powinny być wykonywane zgodnie z obowiązującymi normami.

W całym obiekcie zaprojektowano kable i przewody w klasie B2ca-s1b, d1, a1: zgodne z dyrektywą CPR i normą N SEP-E-007:2017-09.

6) Gniazda wtykowe i zasilanie urządzeń

Instalację obwodów 1 fazowych wykonać przewodami 3 – żyłowymi, natomiast instalację obwodów 3-fazowych wykonać przewodami 5-żyłowymi. W obwodach 1-fazowych do zasilania gniazd wtyczkowych należy wykorzystać przewody typu 3x2,5 mm². Do zasilania rozdzielnic TP zastosować przewód 5x2,5 mm². Osprzęt elektroinstalacyjny obwodów jednofazowych wykonać jako natynkowy o zwiększonej wilgotności, należy stosować osprzęt elektroinstalacyjny IP44.

7) Oświetlenie ogólne

Do oświetlenia pomieszczeń poddasza oraz klatki schodowej istniejącego Budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej przewiduje się zastosowanie opraw oświetleniowych wyposażonych w źródła światła LED. Oświetlenie w pomieszczeniach będzie uruchamiane za pomocą łączników oświetleniowych IP 44. Typ i rozmieszczenie projektowanych opraw oświetleniowych oraz lokalizacja łączników oświetleniowych pokazane są na rzutach poziomych obiektu.

W pomieszczeniach poddasza należy stosować oprawy oraz łączniki elektroinstalacyjne o min. IP44. Zaprojektowano oprawy nastropowe LED 32W, 4400lm, IP65 np. Neptun LED V1 lub równoważne. Z rozdzielnic TP wyprowadzić oddzielne 2 obwody na poddasze górne i dolne, sterowanie oświetleniem przy wejściu ze schodów. Obwody oświetleniowe należy wykonać w rurkach przewodami 3x1,5 mm².

Należy zapewnić natężenie oświetlenia w pomieszczeniach Budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej zgodnie z normą PN-EN 12464-1:

- a) korytarze – 100lx,
- b) szatnie, łazienki – 200lx,
- c) pomieszczenia z inwentarzem – 50lx,
- d) schody – 100lx,
- e) magazyny – 100lx.
- f) poddasze – 100lx.

8) Przeciwpozarowy wyłącznik prądu

Przy wejściu głównym do budynku, w miejscu wskazanym na rysunku, należy zainstalować Przeciwpozarowy Wyłącznik Prądu (PWP). Wyłącznik PWP należy połączyć z wyłącznikiem głównym zlokalizowanym w rozdzielnicie głównej istniejącego budynku TG. W tym celu, od wyłącznika PWP zlokalizowanego przy wejściu głównym do budynku należy ułożyć przewód HDGs 2x1,5mm² PH90. Od PWP do wyłącznika głównego na całej długości przewód należy układać za pomocą uchwytów o odpowiedniej odporności ogniowej. Zdziałanie PWP nie będzie powodować uruchomienia zasilania awaryjnego w obiekcie. Wyłącznik PWP należy oznakować.

9) Instalacja odgromowa, Uziemienie, ochrona przeciwprzebieciowa

W istniejącym budynku Ośrodka Rehabilitacji Diennej jako uziemienie należy wykonać uziom otokowy. Uziom otokowy wykonać z taśmy stalowej ocynkowanej Fe/Zn 30x4mm układanej w odległości 1m od obrysu budynku i na głębokości 0,8m. Rezystancja uziomu otokowego istniejącego budynku powinna wynosić $R < 10\Omega$. Do uziomu otokowego podłączyć przewody odprowadzające projektowanej instalacji odgromowej. Połączenie przewodów odprowadzających istniejącego budynku wykonać w studzienkach kontrolnych pograżanych w ziemi. Ponadto, do uziomu otokowego należy podłączyć główną szynę wyrównawczą (GSU).

Dla istniejącego budynku projektuje się instalację odgromową w klasie IV. W tym celu zaprojektowano na dachu system zwodów poziomych. System zwodów poziomych należy wykonać drutem Fe/Zn Ø8mm. Jako przewody odprowadzające należy zastosować drut Fe/Zn Ø8mm. układany na uchwytach instalowanych na elewacji budynku. Zwody poziome i przewody odprowadzające należy łączyć za pomocą złączy krzyżowych skręcanych oraz połączeń spawanych. Przewody odprowadzające należy połączyć z uziemieniem w studzienkach kontrolnych pograżanych w ziemi. Urządzenia oraz elementy dachu należy objąć ochroną instalacji odgromowej. W tym celu obok urządzeń i elementów dachu należy zainstalować zwody pionowe o wymiarach podanych na rysunkach. Ponadto, należy zachować odstępy od chronionych urządzeń zgodnie z informacjami zawartymi na rzucie dachu.

Przewiduje się objęcie ochroną instalacji odgromowej masztów/uchwytów montażowych anten satelitarnej oraz TV naziemnej. W istniejącej rozdzielnicie głównej TG należy wykonać Główną Szynę Wyrównawczą (GSW). Do GSW należy podłączyć uziom otokowy za pośrednictwem przewodu uziemiającego wyprowadzonego w miejscu montażu rozdzielnic głównej. Jako przewód uziemiający należy zastosować płaskownik Fe/Zn 30x4mm.

Ochronę urządzeń elektrycznych i elektronicznych przed skutkami przebieg spowodowanych wyładowaniami atmosferycznymi i przepięciami łączeniowymi zaprojektowano w oparciu o ograniczniki przepięć oraz skutecznie

uziemione połączenia wyrównawcze. W tym celu w rozdzielnicy głównej TG należy zainstalować ograniczniki przepięć w klasie I+II (B+C).

10) Ochrona przeciwporażeniowa

Ochrona przeciwporażeniowa podstawowa (przed dotykiem bezpośrednim) będzie realizowana przez izolację części czynnych oraz przez przegrody i obudowy urządzeń.

Ochrona przeciwporażeniowa przy uszkodzeniu (ochrona przed dotykiem pośrednim) dla instalacji odbiorczej będzie realizowana poprzez samoczynne wyłączenie zasilania w układzie sieciowym TN-S przez wkładki bezpiecznikowe oraz wyłączniki instalacyjne nadmiarowo-prądowe oraz przez uziemienie ochronny i połączenia wyrównawcze. Ponadto zaprojektowano wyłączniki różnicowoprądowe stanowiące ochronę przeciwporażeniową uzupełniającą.

11) Odbiór obiektu

Sprawdzenie poprawności realizacji robót wykonywać wg PN-HD 60364-6 „Instalacje elektryczne niskiego napięcia. Sprawdzanie.”, zasad ogólnych i instrukcji producenta. Wszystkie urządzenia powinny posiadać znak CE.

W trakcie odbioru końcowego należy sprawdzić prawidłowość między innymi:

- połączeń przewodów
- oznaczenia przewodów
- trwałości zamocowanego osprzętu
- umieszczenia schematów i napisów.

Do odbioru końcowego należy przedstawić świadectwa jakości elementów i materiałów oraz komplet protokołów pomiarowych nN.

12) Uwagi końcowe

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz w koordynacji z kierownikami robót budowlanych i sanitarnych.

Do wykonywania instalacji stosować materiały i urządzenia posiadające aktualne atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania.

Wszystkie przejścia instalacji elektrycznych i niskoprądowych pomiędzy strefami pożarowymi zabezpieczyć poprzez zasklepienie otworów materiałami o odpowiedniej odporności ogniowej odpowiadającej odporności ścian i stropów lecz nie mniejszej niż EI-60.

Opis techniczny oraz część rysunkowa stanowią integralną całość.

Rozwiązania ujęte w opisie, a nie ujęte w części rysunkowej, lub ujęte w części rysunkowej, a nie ujęte w opisie należy traktować, jako ujęte w całym opracowaniu.

Wykonawcę robót elektrycznych obowiązuje posiadanie odpowiednich kwalifikacji, tj. aktualnej wiedzy technicznej i doświadczenia, co najmniej w zakresie wykonywanych robót; kwalifikacje personelu Wykonawcy robót elektrycznych powinny być stwierdzone i udokumentowane ważnymi zaświadczeniami kwalifikacyjnymi.

Przed rozpoczęciem robót elektrycznych Wykonawca powinien zapoznać się z obiektem, w którym prowadzone będą roboty, celem stwierdzenia odpowiedniego przygotowania frontu robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość wykonania robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi i poleceniami Inspektora Nadzoru.

Niezależnie od stopnia dokładności i precyzji dokumentów definiujących usługę do wykonania, Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania dobrego rezultatu końcowego. W związku z tym, w ofercie należy uwzględnić także wszystkie elementy nie ujęte w niniejszej dokumentacji, a zdaniem Wykonawcy niezbędne do uzyskania

dobrego rezultatu końcowego.

Rysunki i część opisowa są częściami dokumentacji wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nie ujęte w części opisowej, winny być traktowane, jakby były ujęte w obu.

W przypadku wątpliwości co do interpretacji niniejszej dokumentacji, stwierdzenia błędu, pomyłki lub niejasności, Wykonawca przed złożeniem oferty zobowiązany jest zgłosić ww. wątpliwości Inwestorowi oraz Projektantowi w postaci zapytania celem wyjaśnienia.

Przed złożeniem oferty należy zapoznać się z dokumentacjami wszystkich pozostałych instalacji oraz projektem architektury i konstrukcji. W przypadku rozbieżności w jakimkolwiek z elementów dokumentacji należy rozbieżność taką zgłosić projektantom odpowiednich branż celem wyjaśnienia.

Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić wszystkie elementy niezbędne do zrealizowania całości prac i zapewnienia pełnej funkcjonalności wykonywanych instalacji. Wyceniając dany element lub fragment instalacji należy uwzględnić wszystkie prace i elementy związane z montażem, uruchomieniem i oddaniem do eksploatacji.

W zakres prac Wykonawcy wchodzi próby, regulacja i uruchomienia urządzeń i instalacji wg obowiązujących norm i przepisów oraz oddanie ich do użytkowania lub eksploatacji zgodnie z obowiązującą procedurą.

Wykonawca jest zobowiązany do przestrzegania przepisów bhp ujętych w:

- Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z 17. lutego 2003 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28. maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej 2 osoby
- PN-EN 50110/2001 Eksploatacja urządzeń elektrycznych
- Zgodnie z "Ustawą o wyrobach budowlanych" obowiązującą od 1. maja 2004 r, wszelkie wprowadzane do obrotu i stosowania wyroby muszą być formalnie dopuszczone do stosowania na polskim rynku, tj.:
- wyroby wprowadzane na rynek polski w systemie europejskim - oznakowane znakiem CE
- wyroby wprowadzane na rynek polski w systemie krajowym - oznakowane znakiem B
- (obowiązek znakowania znakiem CE lub B ma charakter fakultatywny)

Do obrotu i stosowania w budownictwie są również dopuszczone wyroby na podstawie wcześniejszych przepisów, na zasadach w tych przepisach określonych, tzn., że wydane aprobaty techniczne, certyfikaty i deklaracje zgodności z normą lub aprobatą techniczną zachowują ważność do dnia określonego w tych dokumentach.

CZĘŚĆ III UWAGI

Do wykonania zamówienia należy zastosować materiały zgodnie z dokumentacją projektową, dopuszczone do stosowania przez ITB, poświadczone odpowiednimi dokumentami. W przypadku zastosowania rozwiązań, materiałów lub urządzeń równoważnych Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że proponowane przez niego rozwiązania, materiały lub urządzenia równoważne spełniają wskazane zakresy równoważności przez Zamawiającego w dokumentacji. Produkty takie można zastąpić materiałami/urządzeniami równoważnymi innych producentów, a jeśli zmiana ta spowoduje koszty dodatkowe, to ponosi je Wykonawca. Materiały wymienione w przedmiarach robót należy traktować jako przykładowe, analogicznie jak w projekcie, a dla rozwiązań równoważnych oferowanych przez Wykonawców, jako parametry porównawcze/zakresy równoważności należy stosować parametry określone wprost w dokumentacji projektowej i odpowiednich normach, a także parametry techniczne poszczególnych zaproponowanych przez Zamawiającego rozwiązań. Szczegółowy zakres robót i

sposób ich wykonania jest opisany w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik do SWZ. Podstawą do określenia zryczałtowanej ceny za roboty budowlano-instalacyjne jest dokumentacja projektowa, OPZ, SWZ. Wszystkie propozycje inne niż w dokumentacji projektowej wymagają uzgodnienia z Zamawiającym w drodze pisemnych pytań i odpowiedzi. Wykonawca robót zobowiązany jest do wnikliwego i dokładnego zapoznania się z dokumentacją projektową udostępnioną na stronie internetowej Zamawiającego.

Część IV. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Na zamówienie składa się: wykonanie robót budowlano–instalacyjnych w zakresie : wymiany pokrycia dachu, instalacji odgromowej i instalacji elektrycznej wraz opravami na poddaszu budynku.

PROWADZENIE ROBÓT NIE MOŻE KOLIDOWAĆ Z BIEŻĄCĄ DZIAŁALNOŚCIĄ SZPITALA W TRYBIE CIĄGŁYM. DO OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY JEST WYDZIELENIE CZĘŚCI REMONTOWANEJ OD INNYCH POMIESZCZEN. TRANSPORT MATERIAŁÓW WYŁĄCZNIE TRANSPORTEM PIONOWYM ZEWNĘTRZNYM.

1. Zakres rzeczowy robót budowlano-instalacyjnych określono w powyższym opisie przedmiotu zamówienia.
2. Wykonawcy zaleca się zapoznanie się z dokumentacją projektową oraz dokonania wizji lokalnej na obiekcie, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu i przy udziale Zamawiającego, a także zdobycia na własną odpowiedzialność i ryzyko wszelkich dodatkowych informacji, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia.
3. Uzgodnienie terminu wizji lokalnej – tel. 86 4733214 Krzysztof Wiszniewski, tel. 86 4733 217 Cezary Frąckiewicz
4. Roboty budowlano-instalacyjne zostaną wykonane: zgodnie z dokumentacją projektową, OPZ, SWZ i zapisami umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do szczegółowego zapoznania się z dokumentacją projektową.
6. Zamawiający zastrzega konieczność realizacji robót przy utrzymaniu normalnego funkcjonowania budynku, znajdującego się w obrębie remontowanych pomieszczeń oraz pomieszczeń znajdujących się poniżej pomieszczeń objętych przedmiotem zamówienia .
7. Zamawiający wymaga, aby roboty budowlano-instalacyjne były wykonane na wysokim poziomie jakościowym.
8. Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlano-instalacyjnych mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane parametry. Wyroby budowlane wytwarzane wg. zasad określonych w dokumentacji projektowej będą wymagały przeprowadzenia badań potwierdzających, że spełniają one oczekiwane parametry. Koszty przeprowadzenia tych badań obciążają Wykonawcę, a potrzeba tych badań i ich częstotliwość określą specyfikacje techniczne.
9. Dokumenty budowy. Dokumentację budowy stanowi:
 - a) dokumentacja projektowa wraz z wymaganymi uzgodnieniami i pozwoleniami,
 - b) dziennik budowy,
 - c) wszelka korespondencja dotycząca realizacji zadania a w szczególności protokoły z cyklicznych narad roboczych,
 - d) protokoły z prób, badań i pomiarów,
 - e) dokumenty dotyczące jakości i pochodzenia materiałów,
 - f) dokumenty rozliczeń finansowych dokonywanych w trakcie realizacji zadania,
 - g) dokumenty dotyczące wszystkich rodzajów odbiorów robót.

10. Roboty będą odbierane przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do zarządzania realizacją umowy oraz Inspektorów Nadzoru Inwestorskiego.

11. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu
- b) odbiór końcowy
- c) odbiór pogwarancyjny

12. Odbiory :

- a) Roboty zanikające i ulegające zakryciu.

Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu polegał będzie na finalnej ocenie ilości i jakości wykonywanych robót budowlanych, które w dalszym etapie realizacji inwestycji będą niemożliwe do stwierdzenia. Każdorazowo odbiór będzie dokonywany w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek, bez konieczności wstrzymywania tempa robót. Gotowość do odbioru zgłasza Wykonawca wpisem do dziennika budowy z jednoczesnym powiadomieniem Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.

Odbioru robót dokonuje Inspektor Nadzoru niezwłocznie, po powzięciu informacji, nie później jednak niż w terminie 3 dni, licząc od daty zgłoszenia gotowości odbioru i załączeniu zestawienia robót ulegających zanikowi lub zakryciu – wcześniej potwierdzającego ich jakość i ilość. Ocenia na podstawie przedłożonych dokumentów i przeprowadzonych pomiarów na placu budowy.

- b) Końcowy odbiór robót.

Odbiór końcowy polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich jakości i ilości oraz całego zakresu zadania. Po zakończeniu prac Wykonawca dokona pisemnego zgłoszenia do Zamawiającego zakończenia prac i dokonanie odbioru końcowego robót oraz powiadomieni Inspektora Nadzoru. Jednocześnie Wykonawca przedłoży wszelkie niezbędne dokumenty do dokonania odbioru całości zadania.

Termin odbioru końcowego oraz czas jego trwania i uwarunkowania szczegółowe zostaną określone w umowie na realizację zadania. Odbioru końcowego dokonuje Komisja w skład której wchodzi m.in. Inspektor Nadzoru, przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy. Warunkiem powołania Komisji odbiorowej będzie przedstawienie sprawozdania z dokonanego rozruchu technologicznego wszystkich instalacji potwierdzającego osiągnięcie zakładanych projektowo parametrów i wydajności.

- c) Wady ujawnione w trakcie czynności odbioru.

Dotyczy wszystkich rodzajów robót. Jeżeli w toku czynności odbioru robót zostaną stwierdzone wady to Zamawiający ma prawo:

- nakazać usunięcie stwierdzonych wad, wyznaczając termin na ich usunięcie - jeżeli stwierdzone wady mogą być usunięte. Z czynności tych zostanie sporządzony przez Zamawiającego odpowiedni protokół.
- nakazać ponowne wykonanie przedmiotu umowy lub jego części w określonym terminie, w przypadku kiedy stwierdzone wady nie mogą zostać usunięte. Z czynności tych zostanie sporządzony przez Zamawiającego odpowiedni protokół.

Po usunięciu przez Wykonawcę wad stwierdzonych w trakcie odbioru lub ponownym wykonaniu przedmiotu umowy lub jego części Wykonawca dokona zawiadomienia Inspektora Nadzoru i Zamawiającego celem dokonania ponownego odbioru robót.

Wady stwierdzone w trakcie odbioru zostaną usunięte kosztem i staraniem Wykonawcy.

- d) Odbiór pogwarancyjny

Odbiór pogwarancyjny, dokonany po upływie okresu gwarancyjnego, ustala, czy Wykonawca wypełnił wszystkie zobowiązania wynikające z umowy i protokołu odbioru końcowego i przekazania inwestycji do użytku i eksploatacji, czy usunął wady ujawnione w okresie gwarancyjnym, oraz stwierdza o możliwości zwolnienia w całości lub w części gwarancji należytego wykonania umowy i rozwiązania stosunku umownego pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

CZĘŚĆ V. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Zorganizować plac budowy oraz zaplecze socjalno-magazynowe we wskazanym przez Zamawiającego miejscu na terenie szpitala. Wykonawca ponosić opłaty za zużyte media (wodę i energię elektryczną).

Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili protokolarnego przejęcia placu budowy do czasu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w tym za należyte zabezpieczenie, zapewnienie właściwych warunków bhp i p.poż, utrzymanie należytego porządku, należyte składowanie i usuwanie na własny koszt wszelkich zbędnych materiałów, odpadów, urządzeń prowizorycznych. Wykonawca odpowiednio zabezpieczy obiekt oraz przystosuje go do potrzeb prowadzonych prac, bezwzględnie będzie utrzymywał porządek wewnątrz budynku odpowiednio do prowadzonych prac. Szczególna dbałość o czystość i porządek będzie bezwzględnie egzekwowana przez Zamawiającego z uwagi na prowadzenie robót w czynnym obiekcie szpitala.

Elementy zagospodarowania powinny spełniać wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. z 2003r. nr 47, poz.401).

2. W terminie 7 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca uzgodni z Zamawiającym harmonogram przełączeń i prac związanych ze zmianami miejsc zasilania instalacji i sieci, mającymi miejsce podczas wykonywania umowy, w tym harmonogram prób technicznych montażowych oraz rozruchu technologicznego urządzeń.

3. W terminie 7 dni od dnia podpisania umowy Wykonawca przedłoży do akceptacji przez Zamawiającego harmonogram rzeczowo-finansowy.

4. Prowadzenie robót w sposób nie powodujący szkód, w tym zagrożenia bezpieczeństwa osób i mienia, ochrony przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej. W przypadku, gdy w wyniku niewłaściwego prowadzenia robót przez Wykonawcę nastąpi ww. uszkodzenie lub zniszczenie, Wykonawca na swój koszt naprawi lub odtworzy uszkodzoną własność.

5. Ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie szkody na osobach i w mieniu, jakich mogą doznać Zamawiający, jak i osoby trzecie w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym także związane z nienależytym wykonaniem.

6. Wykonawca posiadać ma umowę ubezpieczeniową i przyjmie ryzyko związane z nieprawidłowym działaniem w szczególności w zakresie :

- a) organizacji robót budowlanych w czynnym obiekcie,
- b) zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- c) ochrony środowiska,
- d) warunków bezpieczeństwa pracy,
- e) zaplecza dla potrzeb Wykonawcy,
- f) warunków organizacji i bezpieczeństwa ruchu,
- g) ogrodzenia i zabezpieczenia mienia w czasie wykonywania prac,
- h) zabezpieczenia ciągów komunikacyjnych w budynku w trakcie wykonywania robót.

8. Wykonawca udzieli gwarancji jakości i rękojmi w formie pisemnej.

9. Przygotowanie terenu prowadzenia robót.

Zagospodarowanie terenu prowadzenia robót należy wykonać przed rozpoczęciem robót budowlanych. Należy dokonać wizji w terenie oraz oceny istniejącej infrastruktury pod kątem ustalenia jej przydatności do wykorzystania na etapie realizacji zamówienia.

W zakresie przygotowania terenu prowadzenia robót wchodzi m.in. prace:

- a) ogrodzenie i oznakowanie terenu robót,

- b) organizacja ruchu na czas robót,
 - c) doprowadzenie niezbędnych mediów do miejsca prowadzenia robót zgodnie z określonym przez Wykonawcę zapotrzebowaniem,
 - d) wyznaczenie miejsca do postoju sprzętu budowlanego oraz składowania materiałów do wbudowania oraz materiałów z demontażu,
 - e) wykonanie robót demontażowych wewnątrz budynku i wywiezienie materiałów z demontażu (bez elementów metalowych, które należy przekazać Zamawiającemu) na wysypisko komunalne i podanie utylizacji materiałów tego wymagających,
 - f) Ochrona terenu prowadzenia robót od chwili protokolarnego przekazania Wykonawcy do chwili podpisania końcowego protokołu odbioru robót - będzie prowadzona na koszt Wykonawcy. Element ten nie może być przedmiotem dodatkowego wynagrodzenia za realizację zadania.
10. Po zakończeniu robót Wykonawca ostatecznie uporządkuje teren, na którym odbywały się roboty (także wewnątrz budynku) i przekaże go Zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego robót.
11. Materiały.

Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące źródeł pozyskania materiałów budowlanych posiadających wymagane przepisami prawa atesty, aprobaty lub inne dokumenty stanowiące o dopuszczeniu ich stosowania w budownictwie. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za spełnienie wymagań ilościowych i jakościowych wbudowywanych materiałów. Warunkiem wbudowania materiałów jest przedstawienie wniosku o uzgodnienie wraz z kartą materiałową, deklaracjami, atestami, itp. i akceptacja wniosku materiałowego przez przedstawicieli Zamawiającego i Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Wszelkie koszty związane z dostarczeniem, zabezpieczeniem i przechowywaniem materiałów na placu budowy obciążają Wykonawcę.

Materiały niedopuszczone lub zabronione do stosowania w budownictwie nie mogą być użyte lub wbudowane.

Materiały pochodzące z rozbiórki istniejących obiektów należy składować w wyznaczonym miejscu na placu budowy a następnie wywieźć na wysypisko komunalne lub poddać utylizacji, jeżeli jest to wymagane przepisami prawa. Koszty transportu i utylizacji ponosi Wykonawca. Złom metalowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu.

Materiały budowlane wymagające tymczasowego składowania przed ich użyciem będą składowane w miejscu wyznaczonym przez Wykonawcę i akceptowanym przez Zamawiającego na placu budowy w sposób zapewniający nie pogorszenie ich jakości, właściwości z jednoczesnym umożliwieniem dostępu Inspektorowi Nadzoru celem kontroli ich jakości i sposobu przechowywania. Dopuszcza się możliwość składowania materiałów poza placem budowy w miejscu zorganizowanym przez Wykonawcę z zachowaniem powyżej określonych warunków.

12. Kontrola jakości robót.

Wykonawca robót odpowiada za pełną kontrolę wykonania robót oraz jakość stosowanych materiałów i urządzeń. Wykonawca będzie (zgodnie z obowiązującymi normami) wykonywał badania i pomiary niezbędne do prawidłowego wykonania poszczególnych robót budowlanych. Wyniki badań i pomiarów Wykonawca udostępni Inspektorowi Nadzoru, który może zażądać powtórzenia badań i pomiarów w jego obecności, w przypadku wątpliwości, co do sposobu i warunków ich wykonania lub uzyskanych wyników.

Szczegółowy zakres czynności Inspektora Nadzoru określa Prawo Budowlane. Koszty badań i pomiarów ponosi Wykonawca.

13. Jeżeli w ofercie wskazany jest udział podwykonawców w wykonaniu zamówienia, wówczas zarówno Wykonawca, jak i Podwykonawca są bezwzględnie zobowiązani wykonać czynności, o których mowa w art. 647 (1) Kodeksu cywilnego. Wykonawca odpowiada za czynności i zaniechania Podwykonawców w zakresie wykonywania zamówienia - jak za czynności i zaniechania własne.

CZĘŚĆ VI. CZYNNOŚCI WYKONYWANE PRZEZ WYKONAWCĘ I ZAMAWIAJĄCEGO W PRZYPADKU PRZERWANIA ROBÓT.

1. Czynności Wykonawcy:

- a) w terminie 5 dni od daty przerwania robót – sporządzenie szczegółowego protokołu inwentaryzacji robót w toku, według stanu na dzień przerwania robót;
- b) zabezpieczenie przerwanych robót w zakresie obustronnie uzgodnionym;
- c) zgłoszenie Zamawiającemu potrzeby dokonania odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających.

2. Czynności Zamawiającego:

- a) dokonanie odbioru robót przerwanych i zapłata wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia przerwania;