

TOM I
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

**Przebudowa II piętra i części piwnicy Pawilonu H Szpitala
Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego
w Łomży.**

Kategoria obiektu budowlanego XI

ADRES INWESTYCJI: Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża,
działka nr 12191/3,
identyfikator działki 206201_1.0001.12191/3

INWESTOR: Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego,
Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża

PROJEKTANT:

SPRAWDZAJĄCY:

Branża Architektoniczna:

mgr inż. arch. Ziemowit Domagała
specjalność architektoniczna do projektowania
bez ograniczeń nr uprawnień nr 350/01

mgr inż. arch. Małgorzata Berent
specjalność architektoniczna do projektowania
bez ograniczeń nr uprawnień UAN-VIII/83861/132/88

Branża konstrukcyjna:

mgr inż. Grzegorz Gałuszka
specjalność konstrukcyjno-budowlana
do projektowania bez ograniczeń
nr uprawnień MAP/0363/POOK/12

mgr inż. Elżbieta Ochocka
specjalność konstrukcyjno-budowlana
do projektowania bez ograniczeń
nr uprawnień UAN-VIII/83861/136/87

SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA.....	4
1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	4
2. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO IZB.....	5
2.1. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTA 1 BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ DO IZBY PROJEKTOWEJ.....	5
2.2. PRZYNALEŻNOŚĆ SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ DO IZBY PROJEKTOWEJ.....	6
2.3. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTA BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ DO IZBY PROJEKTOWEJ.....	7
2.4. PRZYNALEŻNOŚĆ SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ DO IZBY PROJEKTOWEJ.....	8
3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.....	9
3.1. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA 1 BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ.....	9
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM.....	9
3.2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ.....	10
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM.....	10
3.3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ.....	11
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM.....	11
3.4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ.....	12
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM.....	12
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM.....	13
II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	14
1. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	14
2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.....	14
3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	14
3.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	14
3.2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.....	15
3.3. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANymi.....	15
3.4. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW.....	15
3.5. UKŁAD KOMUNIKACYJNY.....	15
3.6. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ.....	15
3.7. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU.....	15
3.8. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI.....	15
3.9. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI.....	15
3.10. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU.....	16
3.11. OCHRONA KONSERWATORSKA.....	16
3.12. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ.....	16
3.13. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROZEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANych.....	16
3.14. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU.....	16
3.15. WPŁYW NA ŚRODOWISKO.....	17
4. OPIS PRZEBUDOWYWANYCH POMIESZCZEŃ - STAN ISTNIEJĄCY.....	17
4.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU.....	17
4.2. KONSTRUKCJA BUDYNKU.....	17
5. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	17
6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU.....	17
7. PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ ODDZIAŁU DZIECIĘCEGO.....	17
7.1. WYKOŃCZENIE WNĘTRZ - STAN ISTNIEJĄCY.....	17
7.2. INSTALACJE W OBIEKCIE.....	18
7.3. ZESTAWIENIE ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ.....	18
7.4. OPIS PRZEBUDOWYWANYCH POMIESZCZEŃ - PROJEKT.....	19
7.4.1. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.....	19
7.4.2. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU.....	19
7.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	19
7.6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.....	21
7.7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE.....	21
7.8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	21
7.9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA.....	21
W ENERGIĘ I CIEPŁO.....	21
7.10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ.....	21
7.11. PRACE REMONTOWO-BUDOWLANE.....	21
7.11.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE.....	21
7.11.2. ROBOTY BUDOWLANE.....	22
8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO.....	23
9. ODDYMIANIE GRAWITACYJNE KLATEK SCHODOWYCH.....	23
10. WARUNKI PROWADZENIA I ODBIORU ROBÓT.....	23
11. UWAGI.....	23
III. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ.....	24
1. Parametry budynku.....	24
2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.....	24
3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.....	25
4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.....	25
5. Podział obiektu na strefy pożarowe.....	25

6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia.....	25
7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane, w tym przez ściany zewnętrzne i dachy	25
8. Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem	26
9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie	26
10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania	27
10.1. Wyposażenie w urządzenia przeciwpożarowe	27
10.2. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej	28
11. Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym punkty poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasady służące do zasilania urządzeń gaśniczych i inne rozwiązania przewidziane do tych działań oraz dźwigi dla ekip ratowniczych i prowadzące do nich dojścia	29
11.1. Droga pożarowa	29
11.2. Wyposażenie w gaśnice.....	30
12. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametry wpływające na odległości dopuszczalne	30
13. Rozwiązania zamienne	30
14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTEPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 961), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE.	31
IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA	32

P1	PLAN SYTUACYJNY	1:500
A1	RZUT PIWNIC	1:50
A2	RZUT 2 PIĘTRA	1:50
A3	RZUT DACHU	1:75
A4	PRZEKRÓJ A-A	1:75
A5	PRZEKRÓJ B-B	1:75
A6	ELEWACJA PN	1:100
A7	ELEWACJA PD	1:100
i1	RZUT PIWNIC inwentaryzacja	1:75
i2	RZUT PARTERU – FRAGMENT inwentaryzacja	1:75
i3	RZUT 2 PIĘTRA inwentaryzacja	1:75
i4	RZUT DACHU inwentaryzacja	1:75
i5	PRZEKRÓJ A-A inwentaryzacja	1:75
i6	PRZEKRÓJ B-B inwentaryzacja	1:75

I. CZĘŚĆ FORMALNO PRAWNA

1. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH.

Częstochowa, 29.04.2024r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust., 3, pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333) oświadczamy, że niniejszy projekt.

Przebudowa II piętra i części piwnicy Pawilonu H Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży.

Kategoria obiektu budowlanego XI

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć.

PROJEKTANT:

SPRAWDZAJĄCY:

Branża Architektoniczna:

mgr inż. arch. Ziemowit Domagała
specjalność architektoniczna do projektowania
bez ograniczeń nr uprawnień nr 350/01

mgr inż. arch. Małgorzata Berent
specjalność architektoniczna do projektowania
bez ograniczeń nr uprawnień UAN-VIII/83861/132/88

Branża konstrukcyjna:

mgr inż. Grzegorz Gałuszka
specjalność konstrukcyjno-budowlana
do projektowania bez ograniczeń
nr uprawnień MAP/0363/POOK/12

mgr inż. Elżbieta Ochocka
specjalność konstrukcyjno-budowlana
do projektowania bez ograniczeń
nr uprawnień UAN-VIII/83861/136/87

2. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH DO IZB

2.1. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTA 1 BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ DO IZBY PROJEKTOWEJ

2.2. PRZYNALEŻNOŚĆ SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ DO IZBY PROJEKTOWEJ

2.3. PRZYNALEŻNOŚĆ PROJEKTANTA BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ DO IZBY PROJEKTOWEJ

2.4. PRZYNALEŻNOŚĆ SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ DO IZBY PROJEKTOWEJ

3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

3.1. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA 1 BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Ziemowit Domagała
29.04.2024r

3.2. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Ziemowit Domagała
29.04.2024r

3.3. UPRAWNIENIA BUDOWLANE PROJEKTANTA BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Ziemowit Domagała
29.04.2024r

3.4. UPRAWNIENIA BUDOWLANE SPRAWDZAJĄCEGO BRANŻY KONSTRUKCYJNEJ

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Ziemowit Domagała
29.04.2024r

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
mgr inż. arch. Ziemowit Domagała
29.04.2024r

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- mapa zasadnicza terenu
- umowa z Inwestorem
- wytyczne Inwestora
- opis przedmiotu zamówienia
- program funkcjonalno-użytkowy
- ustalenia programowe oraz uwagi do koncepcji uzgodnione z Inwestorem i pracownikami szpitala
- wizja lokalna
- inwentaryzacja budowlana
- dokumentacja fotograficzna
- audyt energetyczny
- ekspertyza techniczna stanu istniejącego budynku
- projekty archiwalne budynku Szpitala
- uzgodnienia międzybranżowe
- obowiązujące normy i przepisy
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (z późn. zmianami);
 - Ustawa Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (z późn. zmianami);
 - Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (z późn. zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (z późn. zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 17 września 2021 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej;
 - Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (z późn. zmianami).
 - Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (z późn. zmianami);
 - Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego wraz z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 25 czerwca 2021 r. zmieniającym rozporządzenie w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.

2. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany przebudowy części piwnicy i pomieszczeń Pawilonu H, 2 piętro, Oddziału Dziecięcego Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, zlokalizowanego przy al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża, działka nr 12191/3, obręb Łomża 1, jednostka ewidencyjna Łomża – miasto 206201_1.

Niniejszy projekt dotyczy jedynie przebudowy wewnątrz budynku. Nie ingeruje w bryłę i wystrój zewnętrzny obiektu, główną konstrukcję budynku i funkcje w przyległym terenie. Wykorzystuje również instalacje techniczne wewnętrzne obiektu, przy częściowej ich modernizacji i wymianie.

Oprócz przebudowy istniejących pomieszczeń Oddziału Dziecięcego, przedmiotem zamierzenia objęto również dostosowanie istniejących klatek schodowych do wymagań ekspertyzy przeciwpożarowej oraz warunków ewakuacji, a także wymianę i montaż instalacji wentylacji mechanicznej poprzez montaż central wentylacyjnych z pompami ciepła, wymiana istniejących opraw oświetlenia podstawowego, rezerwowanego i awaryjnego oraz wymiana instalacji grzewczej - pomieszczenia piwnicy.

3. ZAGOSPODAROWANIE TERENU

3.1. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Kompleks szpitalny wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowany jest al. Piłsudskiego 11 w Łomży, na działce nr 12191/3. Teren szpitala jest zagospodarowany. Obsługa komunikacyjna terenu poprzez istniejące zjazdy. Główny wjazd na teren szpitala znajduje się od strony północnej z

Al. Piłsudskiego. Budynek (pawilon H), podlegający opracowaniu ma kształt prostopadłościanu o wysokości 11,90 m i wymiarach rzutu poziomego 53,34 m x 16,72 m. Jest połączony z pozostałymi budynkami szpitala, od strony północnej, z pawilonem C, pawilonem A poprzez łączniki G. Na terenie szpitala znajduje się parking oraz zieleń parkowa.

3.2. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projekt nie wnosi zmian w zagospodarowaniu terenu.

Na wewnętrznym dziedzińcu pomiędzy pawilonami H, C i A oraz łącznikiem G zostanie wykonana korekta nawierzchni utwardzonych.

Powierzchnie funkcjonującego obiektu: zabudowy, całkowita, kubatura oraz powierzchnia biologicznie czynna nie ulegają zmianie.

Planowane prace wykonywane będą wewnątrz istniejących pomieszczeń na 2 piętrze i w piwnicy budynku H i nie wpływają na istniejące zagospodarowanie terenu.

3.3. URZĄDZENIA BUDOWLANE ZWIĄZANE Z OBIEKTAMI BUDOWLANYMI

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się drogi dojazdowe wewnętrzne będące jednocześnie drogami pożarowymi, miejsca postojowe i plac gospodarczy na kontenery na odpady.

Urządzenia budowlane związane z przebudową - nie występują

Teren uzbrojony jest w zewnętrzne instalacje:

- sieć wodociągowa
- kanalizacja sanitarna
- kanalizacja deszczowa
- energia elektryczna
- sieć telekomunikacyjna
- zabezpieczenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru - istniejące hydranty zewnętrzne.

Węzeł ciepłowniczy zlokalizowany jest w piwnicy budynku głównego.

Przyłącza istniejące, warunki określone przez właścicieli poszczególnych mediów, zakres projektu nie wpływa na istniejące przyłącza.

3.4. SPOSÓB ODPROWADZANIA LUB OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW

Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków pozostaje bez zmian. Projekt nie ingeruje w istniejącą zewnętrzną instalację kanalizacji sanitarnej.

3.5. UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Układ komunikacyjny pozostaje bez zmian. Projekt nie ingeruje w istniejący układ komunikacyjny - parkingi oraz drogi wewnętrzne.

3.6. SPOSÓB DOSTĘPU DO DROGI PUBLICZNEJ

Obsługa komunikacyjna terenu poprzez istniejące zjazdy, pozostaje bez zmian. Główny wjazd na teren szpitala znajduje się od strony północnej z Al. Piłsudskiego.

3.7. PARAMETRY TECHNICZNE SIECI I URZĄDZEŃ UZBROJENIA TERENU

Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu pozostają bez zmian. Projekt nie ingeruje w istniejące uzbrojenie terenu.

3.8. UKSZTAŁTOWANIE TERENU I UKŁAD ZIELENI

Na omawianej działce, w obrębie opracowania występuje zieleń wysoka i trawniki. Zakres opracowania nie wpływa na istniejącą zieleń i na ukształtowanie terenu.

3.9. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

Działka nr 12191/3, obręb Łomża 1, jednostka ewidencyjna Łomża – miasto 206201_1

POW. DZIAŁKI..... 9.1310 ha

POWIERZCHNIA ZABUDOWY PAWILONU H..... 891,08 m²

Projekt nie wnosi zmian w zagospodarowaniu terenu. Powierzchnie funkcjonującego obiektu: zabudowy, całkowita, kubatura oraz powierzchnia biologicznie czynna nie ulegają zmianie.

3.10. OGRANICZENIA LUB ZAKAZY W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU

Projekt nie wnosi zmian w zagospodarowaniu terenu.

Przedmiotowa działka nie jest objęta MPZP. Planowane prace wykonywane będą wewnątrz budynku w ramach istniejących pomieszczeń, obejmować będą również termomodernizację i nie wpływają na istniejące zagospodarowanie terenu.

Nie jest wymagana decyzja o WZ.

3.11. OCHRONA KONSERWATORSKA

Budynek i działka nie są objęte żadną formą ochrony konserwatorskiej.

3.12. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Inwestycja położona jest poza zasięgiem wpływów aktualnie prowadzonej i projektowanej eksploatacji górniczej.

3.13. INFORMACJA I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko:

- a. zapotrzebowanie wody na cele socjalno-bytowe i pożarowe - zasilanie z wodociągu miejskiego, ścieki odprowadzane do kanalizacji sanitarnej – bez zmian,
- b. emisja zanieczyszczeń nie przekroczy dopuszczalnych norm - obiekt nie emituje i nie będzie emitował do atmosfery zanieczyszczeń gazowych, zaprojektowano wentylację grawitacyjną i mechaniczną nawiewno-wywiewną, ogrzewanie istniejące - bez zmian,
- c. odpady bytowe segregowane przekazywane uprawnionym odbiorcom - segregowanie, składowanie i utylizacja odbywa się zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi na terenie Inwestora - bez zmian,
- d. właściwości akustyczne: źródłem hałasu w projektowanym obiekcie będzie jedynie praca urządzeń wentylacyjnych nie przekraczających norm emisji hałasu,
- e. wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy

3.14. INFORMACJA O ODDZIAŁYWANIU OBIEKTU

Przedmiotowa inwestycja nie zmienia obszaru oddziaływania obiektu.

1). Do wyznaczenia obszaru oddziaływania opracowywanego budynku uwzględniono następujące akty prawne:

- ✓ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (z późn. zmianami), art.3, pkt 20 „obszarze oddziaływania obiektu – należy przez to rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu.”,
- ✓ Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami),
- ✓ Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami)
- ✓ Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (z późn. zmianami),
- ✓ Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (z późn. zmianami).

2). Obszar oddziaływania obiektu będzie ograniczony do terenu działek inwestycji:

działka nr 12191/3, identyfikator działki 206201_1.0001.12191/3.

Obszar oddziaływania obiektu nie wykracza poza granice działki Inwestora, gdyż nie powoduje konieczności utworzenia obszarów, z którymi powiązane są ograniczenia na nieruchomościach położonych w otoczeniu nieruchomości, na której ma być realizowane zamierzenie budowlane, jak również projektowany obiekt nie ma ujemnego wpływu na sposób zagospodarowania nieruchomości sąsiednich.

Obszar oddziaływania obiektu mieści się w całości na działce, na której został wybudowany.

3.15. WPŁYW NA ŚRODOWISKO

Projektowana przebudowa nie wpływa w sposób niekorzystny na środowisko. Działania przewidziane w ramach inwestycji będą prowadzone wewnątrz budynku, w ramach jednej kondygnacji.

Przedmiotowa inwestycja nie jest przedsięwzięciem, które mogłoby znacząco oddziaływać na środowisko w znaczeniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U.Nr 62, poz. 627 z późn. zm.), oraz nie niesie za sobą naruszenia zasobów przyrody o jakich wspomina ustawa z dnia 16 października 1991r. o ochronie przyrody (Dz.U. z 2001r. Nr 99, poz. 1079 z późn. zm.).

4. OPIS PRZEBUDOWYWANYCH POMIESZCZEŃ - STAN ISTNIEJĄCY

4.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Budynek główny Szpitala Wojewódzkiego w Łomży zbudowany na planie prostokątów, które są połączone między sobą łącznikami, został oddany do użytkowania w 1996 r.

Przebudowywany Oddział Dziecięcy zlokalizowany jest w budynku H (2 piętro) i stanowi część zespołu głównego szpitala. Oddział posiada bezpośrednie połączenie poprzez komunikację ogólną szpitala oraz windy z zapleczem diagnostyczno-zabiegowym szpitala.

Budynek jest zaprojektowany w układzie trzytraktowym.

Jest to obiekt o trzech kondygnacjach naziemnych, w całości podpiwniczony. Oparty jest na rzucie w kształcie prostokąta, powiązany od strony północnej z pawilonem C oraz łącznikiem G prowadzącym do pawilonu A.

4.2. KONSTRUKCJA BUDYNKU

Pawilon H jest to obiekt o trzech kondygnacjach nadziemnych i jednej podziemnej, wykonany w konstrukcji żelbetowej, prefabrykowanej. Główną konstrukcję nośną stanowią ramy żelbetowe typu „H” w rozstawie 6,60m.

Dane konstrukcyjno-materiałowe:

- konstrukcji w postaci szkieletu nośnego – ramy typu H, z elementów konstrukcyjnych:
- ściany fundamentów i piwnicy – żelbetowe,
- ściany nośne i słupy wylewane żelbetowe,
- ściany zewnętrzne z gazobetonu gr. 24 cm, z domurowaną ścianką z cegły dziurawki,
- ściany działowe wewnętrzne z cegły kratówki i dziurawki gr. 13 i 6,5 cm,
- schody żelbetowe – płyty z elementów prefabrykowanych,
- stropy – płyty wielkowymiarowe wypełnione pustakami Ackermana,
- dach z płyt dachowych prefabrykowanych, kryty papą termozgrzewalną,
- wentylacja grawitacyjna i mechaniczna nawiewno-wywiewna,

5. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Kategoria XI, budynek opieki zdrowotnej – szpital.

6. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU

Obiekt nie emituje zanieczyszczeń gazowych, nie wytwarza odpadów stałych, nie wytwarza hałasu oraz wibracji. Przyjęte w projekcie rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne oraz techniczne nie mają wpływu na istniejący drzewostan, wody powierzchniowe i podziemne, są zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami.

7. PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ ODDZIAŁU DZIECIĘCEGO

7.1. WYKOŃCZENIE WNĘTRZ - STAN ISTNIEJĄCY

Posadzki: pcv, terakota, lastriko

Ściany: tynki cementowo - wapienne malowane emulsją, glazura w pomieszczeniach mokrych,

Sufity: podwieszane na korytarzu i miejscowe zabudowy

Drzwi: do klatki schodowej- aluminiowe ppoż., do pozostałych pomieszczeń drzwi drewniane płycinowe lub płytowe,

Okna: PCV.

7.2. INSTALACJE W OBIEKCIE

Instalacje w obiekcie - elektryczna oświetleniowa i siły, wodociągowa wody zimnej i ciepłej, kanalizacyjna, ogrzewanie c.o., wentylacja grawitacyjna i mechaniczna, instalacja gazów medycznych, instalacja telefoniczna, komputerowa, odgromowa.

7.3. ZESTAWIENIE ISTNIEJĄCYCH POMIESZCZEŃ

2 PIĘTRO

2.01 korytarz	137,79 m ²
2.02 klatka schodowa K12	19,51 m ²
2.03 korytarz	12,08 m ²
2.04 śluza ppoż.	6,79 m ²
2.05 pokój ordynatora	22,42 m ²
2.06 pokój lekarzy	21,22 m ²
2.07 sala łóżkowa	20,81 m ²
2.08 przedsionek	10,52 m ²
2.09 sala łóżkowa	13,16 m ²
2.10 sala łóżkowa	14,19 m ²
2.11 kuchenka	2,96 m ²
2.12 przedsionek	15,54 m ²
2.13 sala łóżkowa	20,59 m ²
2.14 sala łóżkowa	13,00 m ²
2.15 sala łóżkowa	28,83 m ²
2.16 łazienka	4,29 m ²
2.17 pom. socjalne	20,84 m ²
2.18 sala łóżkowa	16,76 m ²
2.19 łazienka	2,97 m ²
2.20 sala łóżkowa	16,09 m ²
2.21 łazienka	2,96 m ²
2.22 sala łóżkowa	16,11 m ²
2.23 łazienka	2,97 m ²
2.24 sala łóżkowa	16,10 m ²
2.25 łazienka	2,96 m ²
2.26 izolatka	15,76 m ²
2.27 łazienka	2,97 m ²
2.28 magazyn	4,56 m ²
2.29 pielęgniarstwo oddziałowe	14,50 m ²
2.30 dyżurka lekarska	12,97 m ²
2.31 łazienka	3,78 m ²
2.32 magazyn sprzętu	13,13 m ²
2.33 kuchnia rodziców	6,91 m ²
2.34 dojście do maszynowni windy	6,17 m ²
2.35 klatka schodowa K11	18,36 m ²
2.36 sekretariat	19,93 m ²
2.37 sala łóżkowa	16,83 m ²
2.38 łazienka	3,24 m ²
2.39 sala łóżkowa	16,83 m ²
2.40 łazienka	3,24 m ²
2.41 punkt pielęgniarstwa	5,25 m ²
2.42 pokój przygotowawczy	14,59 m ²
2.43 gabinet zabiegowy	21,41 m ²
2.44 łazienka	3,08 m ²
2.45 sala łóżkowa	13,80 m ²
2.46 sala łóżkowa	13,80 m ²
2.47 łazienka	3,31 m ²
2.48 przedsionek	11,58 m ²
2.49 wc personel.	3,35 m ²
2.50 pokój salowych	11,66 m ²
2.51 łazienka NPS	7,06 m ²
2.52 brudownik	10,24 m ²
2.53 pom. porządkowe	2,04 m ²

2.54 maszynownia windy	1,64 m ²
winda	7,38 m ²
winda	7,45 m ²
RAZEM	758,30 m²

7.4. OPIS PRZEBUDOWYWANYCH POMIESZCZEŃ - PROJEKT

7.4.1. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY

Przebudowywany Oddział Dziecięcy usytuowany jest w budynku H na 2 piętrze i stanowi część zespołu głównego szpitala zlokalizowanego w Łomży przy al. Piłsudskiego 11. Oddział posiada bezpośrednie połączenie poprzez komunikację ogólną szpitala oraz windy z zapleczem diagnostyczno-zabiegowym szpitala.

Zakres remontu oraz zmian funkcjonalno-użytkowych, oprócz dostosowania do obowiązujących przepisów, pozwoli również na podniesienie standardu wykończenia i wyposażenia pomieszczeń na oddziale.

Przyczyną realizacji powyższego projektu jest również zapewnienie należytych warunków sanitarno-higienicznych, dotyczy to zarówno pacjentów jak i personelu. Oddział przewidziany jest dla 25 pacjentów, liczba łóżek na oddziale pozostają bez zmian.

Liczba osób zatrudnionych na oddziale:

15 osób – 7 pielęgniarek, 7 lekarzy (wraz z kierownikiem oddziału) i 1 sekretarka

Liczba osób na najliczniejszej zmianie:

praca do 8 godzin - 5 pielęgniarek, 3 lekarzy (wraz z kierownikiem oddziału) i 1 sekretarka.

Wszystkie miejsca stałej pracy mają zapewnione oświetlenie światłem dziennym.

Zakres remontu dotyczy również dostosowania do warunków ppoż. piwnicy pawilonu H (wymiany drzwi i zabezpieczenie przejść instalacyjnych) oraz oddymianie klatek schodowych.

Wszelkie przebudowy objęte niniejszym opracowaniem odbywają się w ramach istniejących pomieszczeń, nie ingerują w drogi ewakuacyjne ani nie zmieniają sposobu ewakuacji w budynku.

7.4.2. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU

Układ konstrukcyjny budynku pozostaje bez zmian. Niniejszy projekt dotyczy jedynie remontu i przebudowy wnętrza budynku. Wyburzeniom ulegają ścianki działowe oraz wybudowane będą nowe. Okna zewnętrzne pozostają istniejące, do wymiany przeznaczone będą tylko wskazane w projekcie, jako okna o odporności ogniowej (pozostałe okna wymienione zostaną na podstawie opracowywanego jednocześnie odrębnego opracowania dot. termomodernizacji budynku).

Zaprojektowano nowe drzwi zewnętrzne z klatki schodowej K11, o wymaganym współczynniku przenikania ciepła U, w kolorze białym.

Wysokość w świetle kondygnacji (2 piętro) wynosi ok. 2,97m.

Wysokość w świetle kondygnacji (piwnica) wynosi od 2,81 do 2,91m.

7.5. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Dane charakterystyczne budynku:

- powierzchnia zabudowy (pawilon H) - **891,08m²**
- powierzchnia wewnętrzna - 2 839,08 m²
- powierzchnia wewnętrzna przebudowy (2 piętro) - 755,40 m²
- kubatura - 16 284,96 m³
- wysokość budynku - 11,90 m (H), 7,84 m (G)– niski (N)
- liczba kondygnacji nadziemnych – 3 nadziemne, 1 podziemna.

Zestawienie projektowanych pomieszczeń

2 PIĘTRO

2.01 korytarz	124,15 m ²
2.02 klatka schodowa K12	19,51 m ²
2.03 korytarz	12,08 m ²
2.04 śluza ppoż.	6,78 m ²
2.05 gabinet diagnostyczny (EEG)	10,00 m ²
2.06 sekretariat	11,77 m ²

2.07 przedsionek/aneks kuchenny	11,03 m ²
2.08 pokój lekarzy	21,11 m ²
2.09 pokój ordynatora	12,33 m ²
2.10 dyżurka lekarzy	12,39 m ²
2.11 łazienka	3,15 m ²
2.12 śluza umyw.-fart.	4,89 m ²
2.13 izolatka	12,07 m ²
2.14 pom. hig.-sanit.	3,83 m ²
2.15 sala łóżkowa 2-os.	21,90 m ²
2.16 łazienka	3,07 m ²
2.17 sala łóżkowa 2-os.	27,35 m ²
2.18 łazienka	3,07 m ²
2.19 sala łóżkowa 2-os.	22,03 m ²
2.20 łazienka	3,41 m ²
2.21 śluza umyw.-fartuch.	6,75 m ²
2.22 sala łóżkowa 2-os.	19,34 m ²
2.23 sala łóżkowa 1-os.	11,30 m ²
2.24 łazienka	3,07 m ²
2.25 śluza umyw.-fartuch.	6,73 m ²
2.26 sala łóżkowa 2-os.	19,02 m ²
2.27 sala łóżkowa 1-os.	11,30 m ²
2.28 łazienka	3,07 m ²
2.29 śluza umywalk.-fartuch.	9,98 m ²
2.30 sala łóżkowa 2-os.	13,42 m ²
2.31 sala łóżkowa 2-os.	13,56 m ²
2.32 łazienka	3,37 m ²
2.33 śluza umywalk.-fartuch.	9,85 m ²
2.34 sala łóżkowa 2-os.	13,87 m ²
2.35 sala łóżkowa 2-os.	13,69 m ²
2.36 łazienka	3,76 m ²
2.37 magazyn sprzętu	13,13 m ²
2.38 dojście do maszynowni windy	6,17 m ²
2.39 pom. techniczne	6,91 m ²
2.40 klatka schodowa K11	18,36 m ²
2.41 przedsionek/aneks kuchenny	8,49 m ²
2.42 pielęgniarza oddziałowa	13,65 m ²
2.43 pom. soc./dyżurka pielęgniarzy	13,94 m ²
2.44 łazienka	3,27 m ²
2.45 gabinet diagnost.-zabieg.	20,82 m ²
2.46 punkt pielęgniarzy	5,39 m ²
2.47 pokój przygotowawczy	14,50 m ²
2.48 sala wzmożonego nadzoru 2-os.	21,24 m ²
2.49 łazienka NPS	7,29 m ²
2.50 sala łóżkowa 2-os.	29,51 m ²
2.51 łazienka	3,14 m ²
2.52 przedsionek	9,63 m ²
2.53 wc personel.	3,22 m ²
2.54 łazienka rodziców	3,08 m ²
2.55 brudownik	8,61 m ²
2.56 pom. socjalne pers. gospodarczy	13,13 m ²
2.57 łazienka	3,06 m ²
2.58 pom. porz.	4,40 m ²
2.59 maszynownia windy	1,64 m ²
winda	7,38 m ²
winda	7,45 m ²
RAZEM	755,40 m²

POWIERZCHNIA NETTO
W TYM POWIERZCHNIA UŻYTKOWA

755,40 m²
551,88 m²

7.6. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektowane prace budowlane nie wpływają negatywnie na podłoże gruntowe – brak zmiany funkcji w budynku, przebudowa odbywać się będzie z zastosowaniem materiałów nie cięższych niż obecnie wmontowane. Obciążenia na fundamentach zmieniają się w sposób nieistotny.

7.7. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE

Przebudowa w sposób bezpośredni wpływa na dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych, oraz spełnia minimalne wymagania służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami. Zapewniono wolne od barier poziome przestrzenie komunikacyjne. Wejścia do budynku prowadzą bezpośrednio z poziomu terenu. Wszystkie pomieszczenia w tym higieniczno-sanitarne dostosowane będą do potrzeb osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach. Budynek po przebudowie nie stwarza barier architektonicznych.

7.8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ na środowisko:

- a. zapotrzebowanie wody na cele socjalno-bytowe i pożarowe - zasilanie z wodociągu miejskiego, ścieki odprowadzane do kanalizacji sanitarnej – bez zmian,
- b. emisja zanieczyszczeń nie przekroczy dopuszczalnych norm - obiekt nie emituje i nie będzie emitował do atmosfery zanieczyszczeń gazowych, zaprojektowano wentylację grawitacyjną i mechaniczną nawiewno-wywiewną, ogrzewanie istniejące - bez zmian,
- c. odpady bytowe segregowane przekazywane uprawnionym odbiorcom - segregowanie, składowanie i utylizacja odbywa się zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi na terenie Inwestora - bez zmian,
- d. właściwości akustyczne: źródłem hałasu w projektowanym obiekcie będzie jedynie praca urządzeń wentylacyjnych nie przekraczających norm emisji hałasu,
- e. wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne – nie dotyczy

7.9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO

Projekt przewiduje wymianę i montaż instalacji wentylacji mechanicznej poprzez montaż central wentylacyjnych z pompami ciepła oraz wymianę instalacji grzewczej .

7.10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ

Odbiornikami ciepła w pomieszczeniach będą płytowe grzejniki higieniczne oraz grzejniki łazienkowe wyposażone w głowice termostatyczne umożliwiające regulację temperatury w pomieszczeniach.

7.11. PRACE REMONTOWO-BUDOWLANE

7.11.1. ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE

2 PIĘTRO

- Demontaż okien wskazanych do wymiany.
- Demontaż kłap oddymiających w klatce schodowej K12.
- Demontaż drzwi i okien wewnętrznych.
- Demontaż istniejących sufitów podwieszanych modułowych i zabudów z płyt g/k.
- Demontaż opraw oświetleniowych wraz z obudowami.
- Demontaż grzejników i instalacji CO podlegających wymianie.
- Demontaż parapetów okiennych wewnętrznych.
- Usunięcie istniejących okładzin podłogowych i ściennych – w przebudowywanych pomieszczeniach (PCV, ceramika na podłogach, płytki na ścianach).
- Skucie warstw podłogowych do stropu na.

- Wyburzenia części ścian działowych.
- Poszerzenie istn. lub wykucie nowych otworów drzwiowych i wykonanie nowych nadproży wg projektu konstrukcji.
- Wykonanie otworu w stropodachu w klatce schodowej K11, na potrzeby oddymiania.
- Demontaż istn. instalacji gazów medycznych.
- Demontaż istn. instalacji elektrycznej przewidzianej do przebudowy.
- Demontaż istn. instalacji wod.kan przewidzianej do przebudowy.
- Demontaż istn. instalacji c.o. przewidzianej do przebudowy wraz z grzejnikami.

PIWNICA

- Demontaż istniejących sufitów podwieszanych modułowych i zabudów z płyt g/k.
- Demontaż opraw oświetleniowych wraz z obudowami.
- Demontaż grzejników i instalacji CO podlegających wymianie.
- Demontaż drzwi i przeszkleń wewnętrznych.
- Poszerzenie istn. otworów drzwiowych w ścianach działowych.
- Powiększenie otworu okiennego na potrzeby montażu drzwi w ścianie konstrukcyjnej zewnętrznej.
- Demontaż istn. instalacji elektrycznej przewidzianej do przebudowy.
- Demontaż istn. instalacji wod.kan przewidzianej do przebudowy.
- Demontaż istn. instalacji c.o. przewidzianej do przebudowy wraz z grzejnikami.

7.11.2. ROBOTY BUDOWLANE

ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE

2 PIĘTRO

- Montaż nowych parapetów wewnętrznych.
- Montaż nowych drzwi o odporności ogniowej.
- Montaż nowych klap oddymiających.
- Zaślepienie jednego otworu w stropie nad klatką schodową.
- Podłączenie drzwi p.poż. do SSP.
- Wykonanie nadproży w nowych otworach drzwiowych.
- Wykonanie nowych szkieletowych ścian działowych z płyt g/k.
- Murowanie nowych ścian działowych i zamurowania.
- Montaż nowych urządzeń sanitarnych.
- Tynkowanie nowych ścian działowych, zamurowań i miejsc, w których tynk został uszkodzony wewnątrz budynku.
- Malowanie ścian.
- Montaż okładzin ściennych, taśm odbojowych, narożników i odbojoporęczy.
- Montaż nowych sufitów podwieszanych wraz z oświetleniem.
- Montaż drzwi wewnętrznych.
- Wykonanie w proj. pomieszczeniach nowych warstw podłogowych oraz uzupełnień przy rozbiórkach.
- Montaż okien wewnętrznych.

PIWNICA

- Montaż nowych drzwi o odporności ogniowej.
- Podłączenie drzwi p.poż. do SSP.
- Wykonanie nadproży w nowych otworach drzwiowych.
- Tynkowanie zamurowań i miejsc, w których tynk został uszkodzony wewnątrz budynku.
- Malowanie ścian.
- Montaż nowych sufitów podwieszanych wraz z oświetleniem.
- Montaż drzwi wewnętrznych wskazanych do wymiany.
- Wykonanie w proj. pomieszczeniach uzupełnień warstw podłogowych przy rozbiórkach.
- Montaż okien i drzwi zewnętrznych napowietrzających.

ROBOTY INSTALACYJNE ELEKTRYCZNE

- Wykonanie nowych instalacji elektrycznych oraz teletechnicznych w tym LAN, SSP, CCTV.
- Montaż systemu kontroli dostępu.
- Wymiana istniejących opraw oświetleniowych świetłówkowych na oprawy LED.

ROBOTY INSTALACYJNE SANITARNE

- Dostosowanie i przebudowa instalacji c.o. do nowego układu funkcjonalnego pomieszczeń wraz z montażem grzejników higienicznych.
- Dostosowanie i przebudowa instalacji wod.-kan. do nowego układu funkcjonalnego pomieszczeń
- Dostosowanie i przebudowa instalacji gazów medycznych.
- Wymienione zostaną panele nadłóżkowe, gdzie na jednego pacjenta przyjęto co najmniej 2 gniazda O2, 2 gniazda AIR i 2 gniazda VAC wraz z wymaganą ilością gniazd elektrycznych i teletechnicznych i tablice poboru gazów medycznych.
- Dostosowanie i rozbudowa istniejącej instalacji wentylacyjnej klimatyzacyjnej do zmienionego układu funkcjonalnego pomieszczeń.

- Montaż proj. kanałów wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej.
- Montaż central wentylacyjnych na dachu budynku.
- Montaż proj. kanałów nawiewnych dla klatki schodowej K12.
- Montaż wentylatora napowietrzającego na potrzeby oddymiania klatki schodowej K12.

8. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWPOŻAROWEGO

W ramach przebudowy została zaprojektowana instalacja oświetlenia ewakuacyjnego oraz instalacja oświetlenia awaryjnego.

Wymiana okien na aluminiowe o odporności ogniowej EI 60 objęta jest odrębnym opracowaniem.

Wszystkie elementy konstrukcyjne stalowe – nie zabetonowane należy zabezpieczyć do odpowiedniej odporności ogniowej elementu. Elementy te zostaną zabezpieczone natryskiem ogniochronnym.

Na dylatacjach na granicy stref pożarowych wykonać zabezpieczenia za pomocą silikonu ogniochronnego. Szachty instalacyjne sanitarne zostaną zabezpieczone na poziomie stropów do odporności pożarowej przegrody. Szachty instalacyjne elektryczne zostaną zamknięte drzwiami o odporności ogniowej EI 60.

Ściany wewnętrzne wzdłuż granic stref pożarowych obudować płytami ogniochronnymi, zwiększając jej odporności do REI 120.

Zabudowy meblowe w korytarzach, służących celom ewakuacji, gdzie stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione, należy wykonać z materiałów NRO.

9. ODDYMIANIE GRAWITACYJNE KLATEK SCHODOWYCH

W budynku są dwie klatki schodowe, które podlegają niniejszemu opracowaniu i będą oddymiane grawitacyjnie poprzez klapy oddymiające. Drzwi wyjściowe prowadzące do tych klatek na 2 piętrze i w piwnicy zostaną wymienione (zgodnie z ekspertyzą techniczną ochrony p.poż.) na drzwi o odporności ogniowej EI 60 s (dymoszczelne) i będą miały szerokość przejścia w świetle po otwarciu obu skrzydeł 1,4 m. Na pozostałych kondygnacjach drzwi do klatek zostały wymienione.

Dla klatki schodowej K11 - pow. do oddymiania – 18,36m², min. pow. czynna (5%) = 0,92m².

Przyjęto okno oddymiające: np. kłapa oddymiająca 115/115cm, podstawa H=50cm,

z owiewkami i kierownicą, P.cz.=1,04m².

Wymagane napowietrzanie – 1,32m² (pow. geometryczna) x 1,3 = 1,72m².

Napowietrzanie poprzez dwuskrzydłowe drzwi ewakuacyjne z półpiętra piwnicy.

Dla klatki schodowej K12 - pow. do oddymiania – 19,51m², min. pow. czynna 0,98m².

Przyjęto okno oddymiające: np. kłapa oddymiająca 115/115cm, podstawa H=50cm,

z owiewkami i kierownicą, P.cz.=1,04m².

Z powodu braku możliwości zapewnienia napowietrzania grawitacyjnego, napowietrzanie zgodnie z ekspertyzą techniczną ppoż. mechaniczne. Dobór wentylatora kompensacyjnego zgodnie z wytycznymi CNBOP wg branży sanitarnej.

10. WARUNKI PROWADZENIA I ODBIORU ROBÓT

Roboty należy wykonywać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” M.G.P.i B-ITB Warszawa 1989r. oraz zasadami BHP. Wszystkie materiały budowlane użyte przez wykonawców muszą posiadać obowiązujące w Polsce świadectwa dopuszczenia, aprobaty techniczne i certyfikaty. Wszystkie prace prowadzić pod kierownictwem osób posiadających odpowiednie uprawnienia.

11. UWAGI

Przedmiotowy obiekt budowlany jako całość oraz jego poszczególne części, wraz ze związanymi z nim urządzeniami budowlanymi, został zaprojektowany w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych, oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań, o których mowa Art.5. ust.1. ustawy Prawo Budowlane.

III. WARUNKI OCHRONY POŻAROWEJ

Warunki ochrony pożarowej przygotowano z uwzględnieniem:

- ✓ Postanowienia Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku WZ.5595.3.2018.TF z dnia 27.02.2018 r.
- ✓ Postanowienia Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku WZ.5595.3.2018.TF z dnia 05.03.2018 r.
- ✓ Postanowienia Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Białymstoku WZ.5595.14.2018.TF z dnia 13.04.2018 r.
dla Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży.

1. Parametry budynku

Powierzchnia, wysokość i ilość kondygnacji budynku H + G, strefy pożarowej 5/H (ZL II) parter, I p. II p. pawilonu H + łącznik G.

- powierzchnia zabudowy (pawilon H) - 891,08 m²
- powierzchnia wewnętrzna - 2 839,08 m²
- powierzchnia wewnętrzna przebudowy (2 piętro) - 755,40 m²
- kubatura - 16 284,96 m³
- wysokość budynku - 11,90 m (H), 7,84 m (G) – niski (N)
- liczba kondygnacji nadziemnych – 3 nadziemne, 1 podziemna.

W zakresie przebudowy jest część piwnic i 2 piętro.

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb – charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych

W obiekcie nie przewiduje się składowania materiałów i substancji łatwo palnych, wybuchowych i utleniających. W obiekcie będą występować materiały palne stanowiące wyposażenie pomieszczeń, między innymi takie materiały jak:

- ✓ materiały wykonane z drewna i materiałów drewnopodobnych (m. in. meble, drzwi);
- ✓ materiały papiernicze (m. in. papier wykorzystywany do prowadzenia bieżącej działalności);
- ✓ wykładziny podłogowe (PCV);
- ✓ odzież, pościel, koce

Wyżej wymienione materiały nie są zaliczane do łatwopalnych, nie ulegają samozapaleniu i nie tworzą stężeń wybuchowych. Temperatura zapalenia tych materiałów wynosi powyżej 200°C. Są to materiały palne, których produkty spalania mogą być niebezpieczne dla użytkowników. Jednakże nie są określane na podstawie § 2 ust. 1 rozporządzenia MSWiA (Dz. U. Nr 109, poz. 719), jako materiały niebezpieczne pożarowo.

Po zakończeniu przebudowy elementy i zastosowane wyroby budowlane będą posiadały dokumenty potwierdzające ich klasę reakcji na ogień, bądź też zostaną zabezpieczone środkami ogniochronnymi do określonej w niniejszym rozdziale klasy reakcji na ogień.

Wymagania dla elementów stałego wyposażenia i wystroju wnętrz:

- ✓ Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, nie mogą być zastosowane materiały i wyroby budowlane łatwo zapalne.
- ✓ Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone powinny być wykonane tylko z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia.
- ✓ Do wykończenia wnętrz w strefie pożarowej ZL nie mogą być zastosowane materiały łatwo zapalne, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.
- ✓ W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze, nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:
 - t_i 4s,
 - t_s 30s.
 - nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
 - nie występują płonące krople.

3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

Budynek służby zdrowia -kategoria zagrożenia ludzi ZL II.

4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

W myśl § 209 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie przebudowywana część obiektu ze względu na przeznaczenie i sposób użytkowania zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

Na części kondygnacji objętej opracowaniem przewiduje się pobyt osób w ilości:

- ✓ liczba łóżek - 25,
- ✓ liczba personelu + osoby przebywające w oddziałach - 15 + 25 (dzieci) + 25 (opiekunowie)

Na przebudowywanej kondygnacji, w przebudowywanej strefie, przebywać będzie do 65 osób.

Na przebudowywanej kondygnacji brak pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się. W pojedynczym pomieszczeniu do 3 osób.

5. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Przebudowywana część kondygnacji zgodnie z ekspertyzą to strefa pożarowa 5/H (ZL II) – parter + I p. + II p. + łącznik G o powierzchni – 2839,08 m², wobec dopuszczalnej powierzchni strefy wynoszącej 5000 m². Przebudowywana część nie wymaga podziału na strefy dymowe. Zastosowano zamknięcie drzwiami dymoszczelnymi wejścia na oddział z klatek schodowych i z pawilonu C.

Klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego:

- ściana – REI 120

- drzwi – EI 60

- korytarze podzielone na docinki nie dłuższe niż 50 metrów drzwiami dymoszczelnymi

W miejscach gdzie ściany zewnętrzne tworzą między sobą kąt 60° – 120° i przynależą do innych stref pożarowych, jedna z tych ścian na długości 4 m musi spełniać klasę REI 120, a otwory EI 60. Ściana oddzielenia p.poż. powinna być wznoszona na własnym fundamencie lub na stropie, którego konstrukcja i konstrukcja nośna jest nie mniejsza niż wymagana odporność ogniowa ściany oddzielenia p.poż.

Drzwi o deklarowanej odporności ogniowej powinny być wyposażone w samozamykacze.

Przejścia i przepusty przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego (wydzielenie pomiędzy strefami pożarowymi) zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej oddzielenia.

Przejścia i przepusty przez elementy pomieszczeń zamkniętych wydzielonych przegrodami w klasie nie niższej niż EI 60 bądź REI 60 o średnicy większej niż 4 cm zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej elementu (ściany, stropu).

Łączna powierzchnia otworów w ścianie oddzielenia przeciwpożarowego nie będzie przekraczać 15% jej powierzchni. Łączna powierzchnia otworów w stropie oddzielenia przeciwpożarowego nie będzie przekraczać 0,5% jego powierzchni.

6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia

Nie dotyczy – strefa pożarowa ZL.

7. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane, w tym przez ściany zewnętrzne i dachy

Dla budynku „B” ustala się klasę odporności pożarowej „B”. Elementy obiektu powinny odpowiadać wymaganiom w zakresie odporności ogniowej oraz stopnia rozprzestrzeniania ognia w sposób przedstawiony w tabeli:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnętrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
"B"	R 120 (NRO)	R 30 (nie dotyczy – parter)	REI60 (NRO)	EI60 (NRO)	EI30 (NRO)	RE30 (nie dotyczy – parter)

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem – ścian zewnętrznych budynku stanowiących obudowę dróg komunikacji ogólnej (np. łączniki pomiędzy częściami budynku) nie dotyczą wymagania w zakresie stosowania pasów międzykondygnacyjnych (§ 223 ust. 4).

³⁾ Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

W trakcie przebudowy obiektu istniejące przeszklenia bezklasowe w obudowie poziomej drogi ewakuacyjnej na poszczególnych kondygnacjach zostaną zamurowane lub wymienione na przeszklenia o klasie minimum EI 30 odporności ogniowej bądź też będą zastosowane kurtyny EI 30.

8. Występowanie materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem

W strefie pożarowej nie przewiduje się składowania oraz przechowywania substancji oraz materiałów stwarzających zagrożenie wybuchowe. W strefie pożarowej nie będą występowały pomieszczenia ani strefy zagrożone wybuchem.

9. Warunki i strategia ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie

W analizowanej części budynku po przebudowie do celów ewakuacji po wyjściu z pomieszczeń przewidziano poziome drogi komunikacji ogólnej prowadzące do drzwi zewnętrznych na parterze i nowych drzwi zewnętrznych z półpiętra bezpośrednio z klatki schodowej K11, o szerokości 1,4 m (skrzydło nieblokowane o szerokości minimum 0,9 m w świetle ościeżnicy lub do odrębnych stref pożarowych).

Ewakuacja z poszczególnych pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinna prowadzić poprzez przejście ewakuacyjne przez nie więcej niż trzy pomieszczenia o długości nieprzekraczającej 40 m – warunek spełniony w ramach planowanej przebudowy.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne powinny być zamykane drzwiami – warunek spełniony w ramach planowanej przebudowy.

Drzwi z pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń – w analizowanej części szpitala brak pomieszczeń przeznaczonych dla więcej niż 6 osób o ograniczonej zdolności poruszania się, jednakże z poszczególnych pomieszczeń, w których mogą przebywać pacjenci zapewnione zostaną drzwi otwierane na zewnątrz lub rozsuwane – w razie pożaru rozsunięcie przez SSP.

Z pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 30 osób w strefie pożarowej ZL II należy zapewnić co najmniej 2 wyjścia ewakuacyjne oddalone od siebie o co najmniej 5 m – w analizowanej części szpitala brak pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 30 osób.

Z budynku przeznaczonego dla więcej niż 50 osób drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz – w analizowanej części szpitala brak pomieszczeń przeznaczonych dla ponad 50 osób.

Ze strefy pożarowej ZL II o powierzchni przekraczającej 750 m² w budynku wielokondygnacyjnym, powinna być zapewniona możliwość ewakuacji ludzi do innej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji – warunek spełniony w ramach planowanej przebudowy.

Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną w strefach pożarowych ZL powinny być podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu – warunek spełniony w ramach planowanej rozbudowy i przebudowy.

Wymagane parametry w zakresie szerokości i wysokości drzwi oraz dróg ewakuacyjnych w przedmiotowym budynku przedstawiają się następująco:

- szerokość przejścia ewakuacyjnego powinna wynosić, co najmniej 0,9 m lub 0,8 m, jeżeli jest ono przeznaczone do ewakuacji do 3 osób – warunek spełniony,
- szerokość drzwi w świetle, stanowiących wyjścia ewakuacyjne z pomieszczenia na drogi komunikacji ogólnej powinna wynosić 0,9 m lub 0,8 m do ewakuacji do 3 osób – warunek spełniony,
- szerokość drzwi stanowiących wyjścia na zewnątrz budynku prowadzących z dróg komunikacji ogólnej oraz na drodze ewakuacyjnej z klatek schodowych powinny wynosić co najmniej 1,4 m – warunek spełniony,
- szerokości drzwi na drodze ewakuacyjnej powinny wynosić co najmniej 0,9 m – warunek spełniony,
- drzwi wieloskrzydłowe powinny mieć co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło o szerokości co najmniej 0,9 m w świetle ościeżnicy – warunek spełniony,
- wysokości drzwi ewakuacyjnych powinny wynosić co najmniej 2 m w świetle ościeżnicy – warunek spełniony,
- szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych powinna wynosić co najmniej 1,4 m przy czym dopuszcza się zmniejszenie szerokości do 1,2 m jeżeli jest ona przeznaczona dla ewakuacji nie więcej niż 20 osób – warunek spełniony,
- wysokość drogi ewakuacyjnej powinna wynosić co najmniej 2,2 m natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2 m przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10 m – warunek spełniony,
- w budynku użyteczności publicznej drzwi wewnętrzne z wyjątkiem drzwi do pom. technicznych i gospodarczych nie powinny mieć progów – warunek spełniony.

Drzwi rozsuwane mogą stanowić wyjścia ewakuacyjne z budynku, pomieszczeń i być umieszczona na drogach ewakuacyjnych, jeżeli są przeznaczone nie tylko do celów ewakuacji, a ich konstrukcja zapewnia otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania oraz samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji, z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi – w ramach planowanej rozbudowy i przebudowy w analizowanej części budynku część drzwi zgodnie stanowią drzwi rozsuwane.

Drzwi przeznaczone do ewakuacji będą sterowane (otwierane) przez SSP w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową. Ponadto wszystkie drzwi rozsuwane wyposażone będą w przycisk ewakuacyjny umieszczony w pobliżu drzwi umożliwiający ich ręczne otwarcie. Sygnał otwarcia drzwi z przycisku ewakuacyjnego ma bezwzględny priorytet nad jakimikolwiek sygnałami otrzymywanymi przez drzwi rozsuwane, w tym sygnałem z SSP o zamknięciu drzwi. Drzwi automatyczne rozwieralne - drzwi możliwe do otwarcia ręcznego w każdych warunkach (również w przypadku braku zasilania w obiekcie).

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego dla strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii ZL II zagrożenia ludzi wynosi 10 m przy jednym dojściu ewakuacyjnym oraz 40 m dla dojścia krótszego i 80 m dla dojścia dłuższego przy dwóch dojściach ewakuacyjnych. W ramach planowanej przebudowy długości dojść ewakuacyjnych przy dwóch dojściach zostaną zachowane i nie przekroczą 40 m dla dojścia krótszego i 80 m dla dojścia dłuższego.

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne:

Drogi ewakuacyjne zostaną wyposażone w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z Polską Normą PN-EN 1838 z 2005r. „Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne.”.

Obudowa dróg ewakuacyjnych:

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych w klasie minimum EI 30 (dotyczy to również ewentualnych przeszkleń w ścianach wydzielających drogę ewakuacji). Korytarze o długości powyżej 50 metrów zostaną podzielone przegrodami z drzwiami dymoszczelnymi, w tym nad ewentualnym sufitem podwieszanym również będzie przegroda.

Oznakowanie:

Obiekt (lokalizację urządzeń przeciwpożarowych, wyjścia ewakuacyjne, kierunki ewakuacji, urządzenia sterujące urządzeniami przeciwpożarowymi, drzwi przeciwpożarowe, etc.) należy oznakować znakami bezpieczeństwa.

10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania

10.1. Wyposażenie w urządzenia przeciwpożarowe

1. Przeciwpożarowy wyłącznik prądu - przycisk przeciwpożarowego wyłącznika prądu w odrębnym budynku energetycznym (usytuowany przy głównym wejściu do budynku D – izba przyjęć).

Przed odbiorem należy przeprowadzić próby PWP potwierdzające zgodność działania z wymaganiami i scenariuszem pożarowym. Wyłącznik należy poddawać konserwacji i badaniom co najmniej raz w roku.

2. System sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita) - połączenie monitoringiem z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Łomży – rozwiązanie zamienne. Przebudowywana strefa pożarowa zostanie objętą ochroną pełną systemu sygnalizacji pożarowej. Ze względu na zastosowanie w obiekcie Systemu Sygnalizacji Pożarowej (obligatoryjnego) zastosowane przeciwpożarowe kłapy odcinające oprócz zastosowanego wyzwalacza termicznego muszą być sterowane przez System Sygnalizacji Pożarowej.
Instalacja SSP powinna zostać poddana próbom zgodnie z Polską Normą PKN-CEN/TS 54-14 Systemy sygnalizacji pożarowej Część 14: Wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji oraz dokumentacją techniczną producenta.
3. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa z hydrantami wewnętrznymi 25. W przebudowywanej strefie pożarowej zostaną zastosowane hydranty wewnętrzne 25 z wężem półsztywnym. Hydranty wewnętrzne należy umieszczać przy drogach komunikacji ogólnej, a w szczególności przy wejściach do budynku i do klatek schodowych. Instalację hydrantów wewnętrznych i zaworów hydrantowych należy wykonywać z rur niepalnych (jeżeli z palnych, to w obudowie EI 60).
Hydranty 25 mm z wężem półsztywnym długości 30 m obejmującym swym zasięgiem całą powierzchnię obszaru chronionego. Efektywny zasięg rzutu prądów gaśniczych wynosi 3 m. Zawory odcinające hydrantów wewnętrznych muszą być umieszczone na wysokości $1,35 \pm 0,1$ m od poziomu podłogi. Zapewniono zabezpieczenie instalacji hydrantów wewnętrznych przed niekontrolowanym wypływem wody, np. na skutek awarii elementów sanitarnych (zawór pierwszeństwa). Minimalna wydajność poboru wody mierzona na wylocie prądownicy wynosi dla hydrantu 25 – 1,0 dm³/s. Ciśnienie na zaworze odcinającym zapewnia wydajność 1,5 dm³/s i jest nie mniejsze niż 0,2 MPa. Maksymalne ciśnienie robocze w instalacji wodociągowej na zaworze odcinającym nie powinno przekraczać 1,2 MPa.
Hydranty powinny być poddane próbom i badaniom zgodnie PN-EN 671-3:2012 Systemy gaśnicze — Hydranty przeciwpożarowe — Część 3: Wymagania i metody badań.
4. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne - Na drogach ewakuacyjnych awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zapewniające oświetlenie przez minimum 1 godz. zapewniając natężenie - co najmniej 1 lx, oraz w miejscach lokalizacji sprzętu gaśniczego i urządzeń przeciwpożarowych usytuowanych poza drogami ewakuacyjnymi - co najmniej 5 lx. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne zgodnie z Polską Normą PN-EN 1838 z 2013. „Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne”. Po wykonaniu należy przeprowadzić pomiary natężenia oświetlenia i czasu pracy instalacji zgodnie z przedmiotową normą.
5. Oprawy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego nad wyjściami ewakuacyjnymi (po zewnętrznej stronie drzwi ewakuacyjnych).

Urządzenie przeciwpożarowe na podstawie osobnych projektów branżowych (projektów urządzeń przeciwpożarowych), uzgodnionych z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.

10.2. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej

Przejścia i przepusty przez elementy oddzielen przeciwpożarowych zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej elementu (ściany, stropu) REI 120/REI 60.

Przejścia i przepusty przez elementy pomieszczeń zamkniętych wydzielonych przegrodami w klasie nie niższej niż EI 60 bądź REI 60 (obudowane klatki schodowe, etc.) o średnicy większej niż 4 cm zostaną zabezpieczone do klasy odporności ogniowej elementu (ściany, stropu). W związku z powyższym:

- a) w przypadku wentylacji mechanicznej i klimatyzacji zastosowane będą odcinające kłapy przeciwpożarowe i zawory przeciwpożarowe lub obudowa w miejscach przejścia przez strefę, której instalacja nie obsługuje.
- b) w przypadku rur miękkich – masy pęczniące.
- c) w przypadku rur metalowych – masy wypełniające.
- d) w przypadku instalacji elektrycznych – systemowe zabezpieczenia w postaci wypełnień i farb przeciwpożarowych.

Dla urządzeń, których praca jest niezbędna podczas pożaru należy zapewnić podtrzymanie energii.

Oznacza to, że powinny być one zasilane sprzed wyłącznika prądu i posiadać rezerwowe źródło (akumulatory w centrali SSP, etc.). Zasilanie w/w urządzeń powinno być realizowane kablami odpornymi na działanie pożaru.

Wymagania szczególne w zakresie wentylacji i klimatyzacji:

- a) Przewody wentylacyjne powinny być wykonane z materiałów niepalnych, a palne izolacje cieplne i akustyczne oraz inne palne okładziny przewodów wentylacyjnych mogą być stosowane tylko na zewnętrznej ich powierzchni w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia.
- b) Odległość nieizolowanych przewodów wentylacyjnych od wykładzin i powierzchni palnych powinna wynosić co najmniej 0,5 m.
- c) Drzwiczki rewizyjne stosowane w kanałach i przewodach wentylacyjnych powinny być wykonane z materiałów niepalnych.
- d) Elastyczne elementy łączące, służące do połączenia sztywnych przewodów wentylacyjnych z elementami instalacji lub urządzeniami, z wyjątkiem wentylatorów, powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, posiadać długość nie większą niż 4 m, przy czym nie powinny być prowadzone przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego.
- e) Elastyczne elementy łączące wentylatory z przewodami wentylacyjnymi powinny być wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych, przy czym ich długość nie powinna przekraczać 0,25 m.

Instalacje wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w budynku, powinny spełniać następujące wymagania:

- a. przewody wentylacyjne powinny być wykonane i prowadzone w taki sposób, aby w przypadku pożaru nie oddziaływały siłą większą niż 1 kN na elementy budowlane, a także aby przechodziły przez przegrody w sposób umożliwiający kompensację wydłużeń przewodu,
- b. zamocowania przewodów do elementów budowlanych powinny być wykonane z materiałów niepalnych, zapewniających przejście siły powstającej w przypadku pożaru w czasie nie krótszym niż wymagany dla klasy odporności ogniowej przewodu lub klapy odcinającej,
- c. w przewodach wentylacyjnych nie należy prowadzić innych instalacji,
- d. filtry i tłumiki powinny być zabezpieczone przed przeniesieniem się do ich wnętrza palących się cząstek,
- e. maszynownia wentylacyjna i klimatyzacyjna w budynku wymagają wydzielenia ścianami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 60 i zamykana drzwiami o klasie odporności ogniowej co najmniej E I 30; (nie dotyczy to obudowy urządzeń instalowanych ponad dachem budynku).

Dopuszcza się zainstalowanie w przewodzie wentylacyjnym wentylatorów i urządzeń do uzdatniania powietrza pod warunkiem wykonania ich obudowy o klasie odporności ogniowej E I 60.

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne w miejscu przejścia przez elementy oddzielenia przeciwpożarowego powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające o klasie odporności ogniowej równej klasie odporności ogniowej elementu oddzielenia przeciwpożarowego z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (EIS).

Przewody wentylacyjne i klimatyzacyjne samodzielne lub obudowane prowadzone przez strefę pożarową, której nie obsługują, powinny mieć klasę odporności ogniowej wymaganą dla elementów oddzielenia przeciwpożarowego tych stref pożarowych z uwagi na szczelność ogniową, izolacyjność ogniową i dymoszczelność (E I S), lub powinny być wyposażone w przeciwpożarowe klapy odcinające. Ze względu na zastosowanie w obiekcie Systemu Sygnalizacji Pożarowej (obligatoryjnego) zastosowane przeciwpożarowe klapy odcinające oprócz zastosowanego wyzwalacza termicznego muszą być sterowane przez System Sygnalizacji Pożarowej. W obiekcie drzwi dymoszczelne bądź drzwi posiadające klasę odporności ogniowej umieszczone na drogach komunikacyjnych (uczęszczane przez personel/pacjentów) będą wyposażone w elektromagnesy utrzymujące drzwi w pozycji otwartej, w przypadku alarmu pożarowego SSP zwolni elektromagnesy, a drzwi wyposażone w samozamykacz zamkną się.

11. Przygotowanie obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym punkty poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasady służące do zasilania urządzeń gaśniczych i inne rozwiązania przewidziane do tych działań oraz dźwigi dla ekip ratowniczych i prowadzące do nich dojścia

11.1. Droga pożarowa

Droga pożarowa

Dla budynku droga pożarowa jest wymagana.

Dla budynku niskiego – do 3 kondygnacji nadziemnych zapewnia się połączenie wyjść z budynku z drogą pożarową utwardzonym dojściem o szerokości minimum 1,5 m i długości nieprzekraczającej 30 m. Wjazd na teren posesji z ulicy Al. Józefa Piłsudskiego. Dojazd pożarowy do obiektu stanowi układ dróg wewnętrznych na terenie szpitala, które przebiegają od strony północnej, zachodniej oraz od strony wschodniej obiektu.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych dla budynku wynosi – 20 dm³/s z co najmniej dwóch hydrantów usytuowanych w odległości od 5 do 75 m od budynku pierwszy i drugi w odległości do 150 m od budynku. Wydajność nominalna hydrantu zewnętrznego, przy ciśnieniu nominalnym 0,2 MPa mierzonym na zaworze hydrantowym podczas poboru wody – dla hydrantu DN 80 – 10 dm³/s.

Najbliższy hydrant DN 80 nadziemny znajduje się w odległości 27 m od budynku i kolejny w odległości do 44 m od chronionego budynku. Zapewnia się wymaganą ilość wody do celów przeciwpożarowych o wydajności co najmniej 20 dm³/s. Sposób usytuowania ww. hydrantów oraz innych najbliższych został przedstawiony na planie sytuacyjnym.

Przebudowa kondygnacji nie ingeruje w zagospodarowanie terenu przy obiekcie.

11.2. Wyposażenie w gaśnice

Strefa pożarowa wymaga wyposażenia w podręczny sprzęt gaśniczy w ilości jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach przypada na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL.

Gaśnice rozmieszcza się w miejscach łatwo dostępnych i widocznych w szczególności:

- przy wejściu do strefy pożarowej,
- na korytarzach.

Przy rozmieszczaniu uwzględniono spełnienie następujących warunków:

- odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie jest większa niż 30 m;
- do gaśnic zapewniono dostęp o szerokości - co najmniej 1 m
- W strefie pożarowej gaśnice rozmieszcza się na ciągach komunikacyjnych stanowiących drogę ewakuacyjną.

12. Usytuowanie z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od sąsiadujących obiektów budowlanych, działek lub terenów oraz parametry wpływające na odległości dopuszczalne

Przebudowywana kondygnacja jako część kompleksu szpitalnego. Zakresem opracowania objęto 2 piętro i część piwnic w budynku H – odległości od obiektów sąsiadujących – bez zmian.

Obiekt szpitala usytuowany w odległościach od innych obiektów:

- ✓ od strony północnej Aleja Józefa Piłsudskiego i wjazdu na posesję;
- ✓ od strony zachodniej - budynki mieszkalne wielorodzinne – ponad 80 m;
- ✓ od strony wschodniej – pozostałe obiekty szpitala w odległości ponad 25 m i dalej Osiedle „Medyk”;
- ✓ od strony południowej – pozostałe obiekty szpitala.

13. Rozwiązania zamienne

Przyjęte rozwiązania (ponadstandardowe) zastępcze inne niż określają to przepisy techniczno budowlane zapewniające zabezpieczenie przeciwpożarowe obiektu (rekompensujące niezgodności niemożliwe do usunięcia w zabezpieczeniu przeciwpożarowym w stosunku do wymagań przepisów). Wypracowanie rozwiązań zastępczych i zamiennych stało się konieczne wobec nieprawidłowości, których usunięcie stało się niemożliwe. W celu poprawy stanu bezpieczeństwa pożarowego w obiekcie proponuje się:

- ✓ system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita) – połączenie monitoringiem z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Łomży (instalacja istniejąca i rozbudowywana);
- ✓ szkolenia personelu - z częstotliwością, co najmniej raz na trzy lata - w zakresie procedur przeprowadzania ewakuacji;
- ✓ plan postępowania kryzysowego Szpitala Wojewódzkiego w Łomży zawierający procedury związane z ewakuacją, terroryzmem, bioterroryzmem i ze zdarzeniami masowymi.

14. INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 961), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE.

Dla szpitala wykonana została ekspertyza techniczna p. pożarowa w październiku 2017 r. oraz wydane zostały postanowienia Podlaskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej dla Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży zatwierdzającą opracowaną ekspertyzę i wyrażające zgody na odstępstwo od warunków technicznych:

- Postanowienie WZ.5595.3.2018.TF z dnia 27.02.2018 r.,
- Postanowienie WZ.5595.3.2018.TF z dnia 05.03.2018 r.
- Postanowienie WZ.5595.14.2018.TF z dnia 13.04.2018 r.

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA