

**UMOWA**

nr ...../ZT-SZP-226/01/56/2023

zawarta w Łomży w dniu ..... pomiędzy:

**Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej - Szpitalem Wojewódzkim im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży**, Al. Piłsudskiego 11, 18 – 404 Łomża, wpisanym do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000024716, NIP 718-16-89-321, REGON 450665024, reprezentowanym przez:

**Jarosława Pokoleńczuka – Dyrektora**

(odpis KRS stanowi Załącznik nr 1 do Umowy)

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....,

reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

(dokument wykazujący umocowanie do zawarcia Umowy po stronie Wykonawcy stanowi załącznik nr 2 do Umowy)

zwanymi dalej Stronami lub Stroną, o następującej treści:

Zawarcie Umowy następuje w wyniku wyboru jako najkorzystniejszej oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonym w trybie podstawowym, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 z późn. zm.) zwanej dalej „Ustawą” na **świadczenie usług konserwacji i napraw urządzeń chłodniczych dla Szpitala Wojewódzkiego im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, znak sprawy ZT-SZP-226/01/56/2023.**

1. Na podstawie niniejszej Umowy, Wykonawca zobowiązuje się, zgodnie ze złożonym Formularzem Ofertowym stanowiącym załącznik nr 3 do Umowy, do wykonywania konserwacji (dalej również: Konserwacje) i napraw (dalej również: Naprawy) urządzeń chłodniczych (dalej również: Urządzenia) wymienionych w załączniku nr 4 do Umowy oraz do dokonania Napraw, przeglądów klimatyzatorów i prób szczelności Urządzeń nie objętych załącznikiem nr 4 do Umowy i zleconych Wykonawcy, a Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w treści SWZ.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, doświadczenie oraz dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, tak by utrzymywać Urządzenia w pełnej sprawności technicznej.
- 3<sup>1</sup>. Wykonawca oświadcza, że posiada Certyfikat dla personelu uprawniający do kontroli szczelności urządzeń zawierających F-gazy, odzysku czynnika chłodniczego F -gazowego, instalacji urządzeń, napraw, konserwacji lub serwisowania oraz likwidacji (FGAZ-O). Wykonawca oświadcza, iż zamówienie, w zakresie wymaganym przepisami prawa, będzie wykonywała osoba posiadająca zaświadczenie grupa kwalifikacyjna SEP „E” minimum do 1 kV wraz z pomiarami elektrycznymi do 1kV i przedstawi ww. dokumenty do umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do należytego wykonania przedmiotu umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami technicznymi.
5. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy w sposób niezakłócający działalności leczniczej prowadzonej przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, przy wykonywaniu przedmiotu umowy zobowiązany jest stosować materiały i części pełnowartościowe, I gatunku, posiadające atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania. Jakość materiałów i części, o których mowa w zdaniu pierwszym powinny odpowiadać co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu oraz dokumentacji techniczno – ruchowej Urządzeń.

## § 2

1. Okresowe pomiary instalacji elektrycznych związanych z Urządzeniami wykonywane będą przez pracowników Sekcji Elektrycznej Zamawiającego, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. Konserwacja Urządzeń ujętych w załączniku nr 4 do Umowy polegać będzie na wykonywaniu następujących czynności:
  - a) Przegląd instalacji i urządzeń chłodniczych, zgodnie z załącznikiem nr 4 do Umowy,

- b) Czyszczenie filtrów chłodniczych w agregatach - co 6 miesięcy,
  - c) Uzupełnienie czynnika chłodniczego w urządzeniach grupy A i B - w zależności od potrzeby,
  - d) Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i przedstawienia na piśmie Zamawiającemu opinii technicznej,
  - e) Sporządzenie protokołów z wykonanych prac (odbioru, naprawy, prób szczelności, przeglądu, itp.).
3. Dokładne terminy wykonania poszczególnych czynności z zakresu Konserwacji zostaną ustalone wspólnie przez Zamawiającego i Wykonawcę, z tym że zdanie Zamawiającego ma charakter decydujący w wypadku braku kompromisu.
  4. Wykonanie każdej z czynności z zakresu Konserwacji zostanie stwierdzone odpowiednim pisemnym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron.
    - a) Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru, w wypadku, gdy dana czynność z zakresu Konserwacji zostanie wykonana nieprawidłowo. Odmawiając podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do prawidłowego wykonania danej czynności.
  5. Wykonawca poniesie wszystkie koszty związane z Konserwacją, w tym koszty materiałów i części niezbędnych do wykonania czynności z tego zakresu, zgodnie z zapisami Umowy i treścią SWZ.
  6. Wykonawca zobowiązuje się do uaktualnienia, niezwłocznie po podpisaniu umowy (**max. 30 dni**), danych fabrycznych wszystkich urządzeń chłodniczych będących w posiadaniu Szpitala Wojewódzkiego w Łomży zgodnie z załącznikiem nr 4 do Umowy.
  7. Wykonawca będzie prowadził ewidencję zrealizowanych Konserwacji Urządzeń (zgodnie z załącznikami nr 4 do Umowy) i załączał je do comiesięcznych faktur za wykonaną Konserwację Urządzeń.

### § 3

1. Naprawy polegać będą na usuwaniu zgłoszonych awarii Urządzeń.
2. Naprawy Urządzeń, ujętych w załączniku nr 4 do Umowy, przebiegać będą w następujący sposób:
  - a) Zamawiający dokona zgłoszenia telefonicznego pod nr ..... i mailowego na adres ..... o uszkodzonym Urządzeniu wymagającym naprawy,
  - b) Wykonawca, w ciągu 2 dni roboczych od dnia przyjęcia zgłoszenia, sporządzi kosztorys naprawy Urządzenia zawierający ceny jednostkowe poszczególnych części zamiennych i

materiałów, bez kosztów robocizny i złoży go do Kancelarii Szpitala, pokój nr 235, pawilon D lub na adres mail: .....,

Kosztorys naprawy Urządzenia musi zawierać wszystkie koszty naprawy, bez robocizny i musi być wyrażony w cenie brutto.

c) Po akceptacji przez Zamawiającego kosztorysu naprawy Urządzenia, Zamawiający prześle zlecenie wykonania Naprawy drogą mailową pod adres ..... i zgłosi zlecenie telefonicznie pod nr .....

d) Po otrzymaniu zlecenia Wykonawca przystąpi do naprawy Urządzenia.

3. Wykonawca obciąży Zamawiającego poniesionym kosztem zakupu materiałów i części niezbędnych do wykonania Napraw, o ile kosztorys Naprawy zostanie zaakceptowany przez Zamawiającego i Wykonawca otrzyma zlecenie wykonania Naprawy. Wykonawca doliczy narzut do zakupu materiałów w wysokości ..... % (zgodnie z ofertą Wykonawcy, nie więcej niż 4 %) od ceny zakupu materiałów, zgodnie z przekazywanymi Zamawiającemu kopiami faktur zakupu materiałów.
4. Wykonawca po wykonaniu naprawy na podstawie przyjętego zlecenia Zamawiającego wystawi fakturę VAT obejmującą koszty wskazane w ust. 3 niniejszego paragrafu. Do faktury Wykonawca załączy komplet dokumentów zawierający: kopię zlecenia Zamawiającego, kopię kosztorysu naprawy Urządzenia Wykonawcy, kopie faktur zakupu wbudowanych materiałów Wykonawcy wskazanych w kosztorysie, protokół odbioru wykonanego zlecenia. Fakturę wraz z dokumentami, Wykonawca złoży do Kancelarii Szpitala, pokój nr 235, pawilon D.
5. Wykonawca wyraża zgodę na wykonanie Napraw za pomocą materiałów i części dostarczonych przez Zamawiającego.
6. Prawidłowe wykonanie Napraw zostanie stwierdzone odpowiednim pisemnym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron:
  - a) Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru, w wypadku, gdy Naprawa zostanie wykonana nieprawidłowo. Odmawiając podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do prawidłowego wykonania Naprawy.
7. W przypadku braku akceptacji kosztorysu naprawy Urządzenia, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia naprawy Urządzenia innemu Wykonawcy, a kosztami naprawy Zamawiający obciąży Wykonawcę.
8. Czas podjęcia **czynności naprawczych** w przypadku zgłoszenia awarii urządzenia chłodniczego ..... **minut** (zgodnie z ofertą Wykonawcy, od otrzymania zgłoszenia awarii).
9. Naprawy zostaną wykonane w terminie ustalonym przez Strony, z tym że zdanie Zamawiającego

ma charakter decydujący w wypadku braku kompromisu.

### § 3<sup>1</sup>

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przeglądów klimatyzatorów, nie ujętych w Grupie A i B załącznika nr 4 do Umowy, na oddzielne zlecenie, zgodnie ze złożoną ofertą, podczas całego okresu obowiązywania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prób szczelności instalacji urządzeń chłodniczych, nie ujętych w Grupie D załącznika nr 4 do Umowy, na oddzielne zlecenie, zgodnie ze złożoną ofertą, podczas całego okresu obowiązywania Umowy.
3. Prawidłowe wykonanie czynności wskazanych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu zostanie stwierdzone odpowiednim pisemnym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron.
  - a) Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru, w wypadku, gdy czynności, o których mowa z ust. 1 niniejszego paragrafu zostaną wykonane nieprawidłowo. Odmawiając podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do prawidłowego wykonania tych czynności.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Naprawy Urządzeń nie ujętych w załączniku nr 4 do Umowy. Naprawy Urządzeń nie ujętych w załączniku nr 4, przebiegać będą w następujący sposób:
  - a) Zamawiający dokona zgłoszenia telefonicznego pod nr ..... i mailowego na adres ..... o uszkodzonym Urządzeniu wymagającym naprawy,
  - b) Wykonawca, w ciągu 2 dni roboczych od dnia przyjęcia zgłoszenia, sporządzi kosztorys naprawy Urządzenia zawierający ceny jednostkowe poszczególnych części zamiennych i materiałów wraz z kosztami robocizny i złoży go do Kancelarii Szpitala, pokój nr 235, pawilon D. Kosztorys naprawy Urządzenia musi zawierać wszystkie koszty naprawy i musi być wyrażony w cenie brutto.
  - c) Po akceptacji przez Zamawiającego kosztorysu naprawy Urządzenia, Zamawiający prześle zlecenie wykonania Naprawy drogą mailową pod adres ..... i zgłosi zlecenie telefonicznie pod nr .....
  - d) Po otrzymaniu zlecenia Wykonawca przystąpi do naprawy Urządzenia.
5. Prawidłowe wykonanie Napraw zostanie stwierdzone odpowiednim pisemnym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron.
  - a) Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru, w wypadku, gdy Naprawa

zostanie wykonana nieprawidłowo. Odmawiając podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin do prawidłowego wykonania Naprawy.

6. W przypadku braku akceptacji kosztu naprawy Urządzenia Zamawiający zastrzega sobie prawo do zlecenia naprawy Urządzenia innemu Wykonawcy a kosztami naprawy Zamawiający obciąży Wykonawcę.
7. Wykonawca po wykonaniu naprawy na podstawie przyjętego zlecenia Zamawiającego wystawi fakturę VAT za wykonane zlecenie. Do faktury Wykonawca załączy komplet dokumentów zawierający: kopię zlecenia Zamawiającego, kopię kosztorysu naprawy Urządzenia Wykonawcy, kopie faktur zakupu wbudowanych materiałów Wykonawcy wskazanych w kosztorysie, protokół odbioru wykonanego zlecenia. Fakturę wraz z dokumentami, Wykonawca złoży do Kancelarii Szpitala, pokój nr 235, pawilon D.
8. Czynności, o których mowa w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu oraz Naprawy, o których mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu zostaną wykonane w terminie ustalonym przez Strony, z tym że zdanie Zamawiającego ma charakter decydujący w wypadku braku kompromisu.
9. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac, o których mowa w niniejszym paragrafie Wykonawcy.

### **§ 3<sup>2</sup>**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonania zmian lokalizacji istniejących klimatyzatorów oraz montaż posiadanych przez Zamawiającego klimatyzatorów na oddzielne zlecenie, zgodnie ze złożoną ofertą, podczas całego okresu obowiązywania Umowy.
2. Realizacja Prac określonych w ust.1 niniejszego paragrafu, przebiegać będą w następujący sposób:
  - a) Zamawiający dokona zgłoszenia telefonicznego pod nr ..... i mailowego na adres ..... o konieczności wykonania tego typu prac oraz wskaże miejsca montażu klimatyzatorów
  - b) Zamawiający prześle zlecenie wykonania prac drogą mailową pod adres ..... i zgłosi zlecenie telefonicznie pod nr .....
3. Prawidłowe wykonanie prac wskazanych w ust. 1 niniejszego paragrafu zostanie stwierdzone odpowiednim pisemnym protokołem odbioru podpisanym przez przedstawicieli Stron.
  - a) Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru, w wypadku, gdy czynności, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu zostaną wykonane nieprawidłowo. Odmawiając podpisania protokołu odbioru, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy odpowiedni

termin do prawidłowego wykonania tych czynności.

4. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu zlecenia wystawi fakturę VAT za wykonane zlecenie. Do faktury Wykonawca załączy: kopię zlecenia Zamawiającego, protokół odbioru wykonanego zlecenia. Fakturę wraz z dokumentami, Wykonawca złoży do Kancelarii Szpitala, pokój nr 235, pawilon D.
5. Prace, o których mowa w ust. 1 i w ust. 2 niniejszego paragrafu zostaną wykonane w terminie ustalonym przez Strony, z tym że zdanie Zamawiającego ma charakter decydujący w wypadku braku kompromisu.
6. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac, o których mowa w niniejszym paragrafie Wykonawcy.

#### **§ 4**

Niniejsza Umowa obowiązuje **od dnia podpisania umowy, nie wcześniej niż od 01 września 2023r., przez okres 12 miesięcy.**

#### **§ 5**

1. Wartość umowy nie przekroczy łącznej kwoty: ..... zł **netto**, podatek Vat.....%,  
**brutto.....zł.**
2. Wykonawcy przysługiwać będzie łączne, ryczałtowe wynagrodzenie w wysokości **netto** .....zł wraz z należnym podatkiem VAT ....., i **brutto** ..... zł, należne za wykonanie **Konserwacji i Napraw Urządzeń** ujętych w załączniku nr 4 do Umowy, przez cały okres na jaki Umowa została zawarta.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, płatne będzie w równych **miesięcznych** transzach w wysokości **netto**..... zł wraz z należnym podatkiem VAT ....., i **brutto** ..... zł.
4. Wykonawcy – w przypadku otrzymania od Zamawiającego dodatkowych odrębnych zleceń - przysługiwać będzie wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu realizacji **usług dodatkowych** nie ujętych w Grupie A, B, C, D załącznika nr 7 do SWZ tj:
  - 1) Przegląd klimatyzatorów o mocy do 3 kW, nie ujętych w GRUPIE A i B w załączniku nr 7 do SWZ – cena jednostkowa ryczałtowa **za 1 usługę:**  
Wartość brutto..... zł.  
(brutto słownie:..... zł).  
podatek VAT .....%  
Wartość netto..... zł.

(netto słownie:..... zł.)

2) Przegląd klimatyzatorów o mocy powyżej 3 kW, nie ujętych w GRUPIE A i B w załączniku nr 7 do SWZ – cena jednostkowa ryczałtowa za **1 usługę**:

Wartość brutto..... zł.

(brutto słownie:..... zł).

podatek VAT .....%

Wartość netto..... zł.

(netto słownie:..... zł).

3) Próby szczelności instalacji urządzeń chłodniczych, nie ujętych w GRUPIE D w załączniku nr 7 do SWZ – cena jednostkowa ryczałtowa za **1 usługę**:

Wartość brutto..... zł.

(brutto słownie:..... zł).

podatek VAT .....%

Wartość netto..... zł.

(netto słownie:..... zł).

4) Przeprowadzenie zmian lokalizacji istniejących klimatyzatorów oraz montaż posiadanych przez Zamawiającego klimatyzatorów tj:

a) Zmiana lokalizacji klimatyzatorów o mocy do 3 kW - cena jednostkowa ryczałtowa za **1 usługę**:

Wartość brutto..... zł.

(brutto słownie:..... zł).

podatek VAT .....%

Wartość netto..... zł.

(Netto słownie:..... zł).

b) Zmiana lokalizacji klimatyzatorów o mocy powyżej 3 kW - cena jednostkowa ryczałtowa za **1 usługę**:

Wartość brutto..... zł.

(brutto słownie:..... zł).

podatek VAT .....%

Wartość netto..... zł.

(Netto słownie:..... zł).

c) Montaż klimatyzatorów posiadanych przez Zamawiającego o mocy do 3kW - cena jednostkowa ryczałtowa za **1 usługę**:



Wartość brutto..... zł.

(brutto słownie:..... zł).

podatek VAT .....%

Wartość netto..... zł.

(netto słownie:..... zł).

d) Montaż klimatyzatorów posiadanych przez Zamawiającego o mocy powyżej 3 kW - cena jednostkowa ryczałtowa za **1 usługę**:

Wartość brutto..... zł.

(brutto słownie:..... zł).

podatek VAT .....%

Wartość netto..... zł.

(netto słownie:..... zł).

5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 3, płatne będzie w terminie **do 60 dni** od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT. Faktura wystawiona będzie w terminie do 14 dni od dnia zakończenia miesiąca rozliczeniowego.
6. Podstawą do wystawienia faktury VAT, o której mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu, będą podpisane protokoły odbioru wykonanych w danym okresie rozliczeniowym Konserwacji i Napraw. Brak któregokolwiek z protokołów odbioru, równoznaczne będzie z brakiem możliwości uzyskania wynagrodzenia za dany miesiąc rozliczeniowy przeprowadzonej Konserwacji przez Wykonawcę bądź wykonania zleconych przez Zamawiającego prac.
7. Wykonawcy przysługiwać będzie zwrot kosztów Naprawy Urządzeń ujętych w załączniku nr 4 do Umowy, płatne na podstawie faktury, o której mowa w § 3 ust. 3 Umowy, w terminie do 60 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy za czynności i Naprawy przewidziane w § 3<sup>1</sup> płatne będzie w terminie do 60 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT. Podstawą wystawienia faktur VAT będą protokoły odbioru, o których mowa w § 3<sup>1</sup> ust. 3 i 5 Umowy.
9. Wynagrodzenie Wykonawcy za prace przewidziane w § 3<sup>2</sup> płatne będzie w terminie do 60 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionych faktur VAT. Podstawą wystawienia faktur VAT będzie protokół odbioru, o których mowa w § 3<sup>2</sup> ust. 3 Umowy.
10. Faktura za usługi objęte Umową, powinna być wystawiona na następujące dane Zamawiającego:

**Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży**

**Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża**

**NIP 718-16-89-321**

11. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy o nr:  
.....
12. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy jest przedłożenie wraz z fakturą oświadczeń podwykonawców, z którymi Wykonawca zawarł umowy podwykonawcze (których poświadczono za zgodność z oryginałem kopie Wykonawca przedstawił Zamawiającemu) o otrzymaniu wynagrodzenia za wykonane usługi (wzór oświadczenia stanowi Załącznik nr 5 do Umowy) lub przedstawienie odpowiednich wyjaśnień i dowodów uprawdopodobniających, że brak zapłaty na rzecz podwykonawców jest uzasadniony z uwagi na zaistniały stan faktyczny i prawny, jeśli przy realizacji Wykonawca zamówienia korzysta z usług podwykonawców.
14. W przypadku braku oświadczeń lub wyjaśnień, o których mowa w ustępie powyższym, Zamawiający wstrzyma płatność części wynagrodzenia, do czasu przedstawienia odpowiednich oświadczeń lub wyjaśnień, co nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek Zamawiającemu od nieterminowych płatności.
15. Wykonawca może przesłać Zamawiającemu ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną za pośrednictwem systemu teleinformatycznego zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 2191). Faktura taka musi zawierać wszystkie dane, o których mowa w art. 6 wspomnianej Ustawy. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego, na który Wykonawca może przesłać fakturę elektroniczną: .....
16. Wykonawca może dokonać przelewu wierzytelności z zawartej umowy na osobę trzecią, jedynie **za pisemną zgodą jednostki tworzącej Kupującego – Województwa Podlaskiego** - art. 54 ust. 5 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (t. j. Dz.U. z 2023 r. poz. 991).

## **§ 6**

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi\*/ z udziałem podwykonawców\* – zgodnie ze złożoną ofertą.

2. Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej w dniu zawarcia umowy do przedstawienia Zamawiającemu listy podwykonawców wraz ze wskazaniem konkretnych prac, które zostaną powierzone do realizacji każdemu podwykonawcy. Lista, o której mowa w zdaniu poprzedzającym, podlega aktualizacji przez Wykonawcę każdorazowo w przypadku wprowadzenia nowego podwykonawcy, w tym zastąpienia dotychczasowego podwykonawcy innym. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do przekazania zaktualizowanej listy najpóźniej w dniu dokonania zamiany/zmiany.
3. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców/dalszych podwykonawców jak za działania i zaniechania własne.

(\* - niepotrzebne skreślić).

### **§ 7**

1. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem umowy oraz przedkłada do umowy potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię aktualnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 powyżej przez cały okres realizacji umowy i przedkładania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia OC prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia OC niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia ich wystawienia przez ubezpieczyciela.

### **§ 8**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady wykonanych Konserwacji i Napraw Urządzeń oraz wady dostarczonych materiałów i części, jak również udziela gwarancji na wykonaną Konserwację i Naprawy Urządzeń oraz dostarczone części i materiały – w zakresie gwarancji udzielanych przez producenta tych części i materiałów.
2. Wykonawca w ramach rękojmi i gwarancji zobowiązany jest do usunięcia wady lub wymiany przedmiotu objętego rękojmią lub gwarancją na wolny od wad w terminie 7 dni od dnia zgłoszenia wady.

3. Utrata uprawnień z tytułu rękojmi przez Zamawiającego nastąpi dopiero, gdy Zamawiający nie zawiadomi o wadzie w terminie 20 dni po zbadaniu przedmiotów objętych rękojmią w czasie i w sposób przyjęty przy rzeczach tego rodzaju, a w wypadku, gdy wada wyjdzie na jaw później – gdy nie zawiadomi Wykonawcy o wadzie w terminie 20 dni po jej stwierdzeniu.
4. W wypadku, gdy Zamawiający w ramach rękojmi lub gwarancji zażąda usunięcia wady lub wymiany przedmiotu objętego rękojmią lub gwarancją na wolny od wad albo w ramach rękojmi złoży oświadczenie o obniżeniu ceny, określając kwotę, o którą cena ma być obniżona, a Wykonawca nie ustosunkuje się do tego żądania w terminie 3 dni, uważać się będzie, że Wykonawca uznał to żądanie.
5. Wykonawca nie może odmówić zadośćuczynienia żądaniu Zamawiającego, jeśli doprowadzenie do zgodności z Umową przedmiotu objętego rękojmią w sposób wybrany przez Zamawiającego wymaga nadmiernych kosztów w porównaniu z drugim możliwym sposobem lub gdy koszty zadośćuczynienia temu obowiązkowi przewyższają wynagrodzenie Wykonawcy.

## § 9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu **kary umowne** z tytułu:
  - a) odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
  - b) zwłoki w wykonaniu czynności z zakresu Konserwacji w terminach, o których mowa w § 2 ust. 3 Umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - c) zwłoki w przystąpieniu do wykonania Napraw w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 8 Umowy – w wysokości 0,01 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdą kolejną godzinę zwłoki,
  - d) zwłoki w wykonaniu Napraw w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 9 Umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - e) zwłoki w prawidłowym wykonaniu danej czynności z zakresu Konserwacji lub Naprawy w wyznaczonym terminie, o czym mowa odpowiednio w § 2 ust. 4 lit. a) i § 3 ust. 6 lit. a) Umowy, a także w § 3<sup>1</sup> ust. 3 lit. a) i 5 lit. a) – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - f) zwłoki w wykonaniu czynności lub Napraw, o których mowa w § 3<sup>1</sup> Umowy, w terminie, o którym mowa w § 3<sup>1</sup> ust. 8 Umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,

- g) zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu list podwykonawców (w tym list zaktualizowanych), o których mowa w § 6 ust. 2 Umowy lub umów podwykonawczych, o których mowa w § 6 ust. 3 Umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - h) w wypadku niezawarcia w umowie podwykonawczej postanowienia, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy – w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
  - i) zwłoki w usunięciu wady lub wymiany przedmiotu objętego rękojmią lub gwarancją za wolny od wad w terminie, o którym mowa w § 8 ust. 3 Umowy – w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - j) zwłoki w uaktualnieniu danych fabrycznych urządzeń chłodniczych w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 6 Umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - k) zwłoki w przedstawieniu kosztorysów w terminach, o których mowa w § 3 ust. 2 b) i 3<sup>1</sup> ust. 4 b) Umowy - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - l) zwłoki w wykonywaniu prac określonych w § 3<sup>2</sup> w wyznaczonym terminie § 3<sup>2</sup> ust. 5 w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
  - m) kwoty kar umownych podlegają sumowaniu.
  - n) łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony wynosi **20%** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1 Umowy.
2. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
  3. W wypadku zwłoki Wykonawcy w wykonaniu przewidzianej czynności z zakresu Konserwacji w terminach, o których mowa w § 2 ust. 3 Umowy lub zwłoki w wykonaniu Napraw w terminach, o których mowa w § 3 ust. 9 i 3<sup>1</sup> ust. 8 i § 3<sup>2</sup> ust. 5 Umowy, a także w przedstawieniu kosztorysów, o których mowa w § 3 ust. 2 b) i 3<sup>1</sup> ust. 4 b) Umowy Zamawiający uprawniony będzie, zachowując roszczenie o naprawienie szkody oraz z tytułu zastrzeżonych kar umownych, do zlecenia wykonania tych czynności lub Napraw wybranemu przez siebie podmiotowi trzeciemu na koszt Wykonawcy.

## § 10

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w następujących wypadkach:

- a) zwłoki w wykonaniu Usług w terminach, o których mowa w § 2 ust. 3 Umowy,
  - b) zwłoki w przystąpieniu do wykonania Napraw w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 8 Umowy,
  - c) zwłoki w wykonaniu Napraw w terminie, o którym mowa w § 3 ust. 9 Umowy,
  - d) ponownej odmowy podpisania protokołu odbioru przez Zamawiającego z powodu wystąpienia tych samych nieprawidłowości w wykonaniu Konserwacji lub Napraw, które były podstawą pierwszej odmowy podpisania protokołu odbioru, o czym mowa odpowiednio w § 2 ust. 4 lit. a) i § 3 ust. 6 lit. a) Umowy, a także w § 3<sup>1</sup> ust. 3 lit. a) i 5 lit. a) Umowy,
  - e) zwłoki w prawidłowym wykonaniu danej czynności z zakresu Konserwacji lub Naprawy w wyznaczonym terminie, o czym mowa odpowiednio w § 2 ust. 4 lit. a) i § 3 ust. 6 lit. a) Umowy, a także w § 3<sup>1</sup> ust. 3 lit. a) i 5 lit. a)
  - f) zwłoki w przekazaniu Zamawiającemu list podwykonawców (w tym list zaktualizowanych), o których mowa w § 6 ust. 2 Umowy lub umów podwykonawczych, o których mowa w § 6 ust. 3 Umowy lub nie zawarcia w umowie podwykonawczej postanowień, o których mowa w § 6 ust. 4 Umowy,
  - g) nieprzedłożenia, zgodnie z § 7 Umowy, kopii aktualnego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej Wykonawcy lub dokumentów potwierdzających kontynuację ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w § 7 ust. 2 Umowy,
  - h) zwłoki w usunięciu wady lub wymiany przedmiotu objętego rękojmią lub gwarancją za wolny od wad w terminie, o którym mowa w § 8 ust. 3 Umowy,
  - i) utraty przez Wykonawcę Certyfikatu lub Świadectwa, o których mowa w § 1 ust. 3<sup>1</sup> Umowy lub pracownika, o którym mowa w § 1 ust. 3<sup>1</sup> Umowy,
  - j) zwłoki w uaktualnieniu danych fabrycznych urządzeń chłodniczych w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 6 Umowy,
  - k) zwłoki w wykonaniu czynności lub Napraw, o których mowa w § 3<sup>1</sup> Umowy, w terminie, o którym mowa w § 3<sup>1</sup> ust. 8 Umowy,
  - l) zwłoki w przedstawieniu kosztorysów w terminach, o których mowa w § 3 ust. 2 b) i 3<sup>1</sup> ust. 4 b) Umowy,
- w terminie 20 dni od dnia stwierdzenia podstaw odstąpienia przez Zamawiającego.
2. Odstąpienie ma skutek na przyszłość (ex nunc).
  3. Odstąpienie od umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§ 11**

1. Przewiduje się zmiany umowy w następujących przypadkach:

- a) zmiany nazwy (firmy), siedziby Stron, numerów rachunków bankowych, osób upoważnionych do kontaktów oraz innych danych identyfikacyjnych,
- b) oczywistych omyłek pisarskich lub rachunkowych w treści umowy,
- c) zmniejszenia liczby urządzeń objętych przedmiotem umowy za odpowiednim zmniejszeniem wynagrodzenia Wykonawcy, zgodnie z zaoferowanymi cenami jednostkowymi określonymi w załączniku nr 1 do umowy,

2. Strony przewidują dokonanie odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w wypadku, gdy zmianie ulegną:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
- b) wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- c) zasady podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokość stawki składki na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne,
- d) zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych o których mowa w ustawie z dnia 20 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, - jeżeli Umowa zostanie zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, a zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę.

3. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 2 powyżej następuje na uzasadniony, pisemny wniosek Strony występującej o wprowadzenie zmian. Uzasadnienie wniosku powinno być poparte dowodami, z których jednoznacznie będzie wynikać wpływ zmian, o których mowa w ust. 2 lit. a) - d) na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Strona występująca o wprowadzenie zmiany wynagrodzenia zobowiązana jest złożyć wniosek z co najmniej 1 - miesięcznym wyprzedzeniem przed planową datą obowiązywania zmienionego wynagrodzenia Wykonawcy. Wraz z wnioskiem (oraz dowodami, o których mowa powyżej) Strona wnioskująca o wprowadzenia zmian, przedkłada projekt aneksu do umowy regulujący zmianę wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności

5. Zgodnie z art. 439 ust. 1 i 2 ustawy PZP, Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku **zmiany ceny materiałów lub kosztów** związanych z realizacją zamówienia:

- 1) miernikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy jest wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,

- 2) każda ze Stron Umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację, wzrośnie/spadnie o co najmniej 10 % w stosunku do wysokości tego wskaźnika w miesiącu zawarcia Umowy, a jeżeli zawarcie Umowy nastąpiło po 180 dniach od upływu terminu składania ofert, w stosunku do wysokości wskaźnika w miesiącu składania ofert,
- 3) waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest tylko 1 raz, nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy licząc od dnia zawarcia Umowy,
- 4) waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za dostawy wykonane przed datą złożenia wniosku,
- 5) w przypadku wzrostu/spadku wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych w sposób określony w pkt 2 powyżej, waloryzacja będzie polegała na wzroście/obniżeniu wynagrodzenia za usługi pozostałe do wykonania po dniu złożenia wniosku o wartość procentową tego wskaźnika (lub wartość wynikową uwzględniającą różnicę między przedmiotowym wskaźnikiem w miesiącu zawarcia Umowy a wskaźnikiem ogłoszonym w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację),
- 6) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami pkt 5 powyżej zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, zgodnie z treścią art. 439 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Zmiana wysokości wynagrodzenia, o której mowa w ust. 5 powyżej, obowiązywać będzie od dnia wynikającego z zawartego w tym zakresie aneksu do Umowy.

## **§ 12**

1. Strony wyznaczają swoich przedstawicieli do bieżącej współpracy w związku z realizacją niniejszej umowy:

**a) ze strony Zamawiającego:**

- ....., tel. ...., **e-mail:** ....., w godz. 7.30 – 15.00

- ....., tel. ...., **e-mail:** ....., w godz. 7.30 – 15.00

**b) ze strony Wykonawcy:**



- ....., tel. ...., e-mail: ....., w godz. 7.30 – 15.00

### § 13

1. Wszelkie oświadczenia Stron związane z Umową będą kierowane na adresy:
  - a) Wykonawca:.....
  - b) Zamawiający: **Szpital Wojewódzki im. Kardynała Stefana Wyszyńskiego w Łomży, Al. Piłsudskiego 11, 18-404 Łomża;**  
ze skutkiem uznania ich za doręczone (chyba że Strona zawiadomi na piśmie, którego odbiór potwierdzi druga Strona, o zmianie adresu wskazanego dla doręczenia korespondencji).
2. Wszelkie spory mogące powstać w przyszłości w wyniku stosowania niniejszej Umowy, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądownicze właściwemu miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę sporządzono w 3 (trzech) jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.
4. **Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki tj.:**
  - 1) Odpis z KRS Zamawiającego.
  - 2) Dokument wykazujący umocowanie do zawarcia Umowy po stronie Wykonawcy.
  - 3) Formularz ofertowy Wykonawcy ( wydruk z oferty Wykonawcy).
  - 4) Ewidencja urządzeń chłodniczych do prowadzonej konserwacji i napraw.
  - 5) Wzór oświadczenia podwykonawców (jeżeli dotyczy).
  - 6) Dokumenty potwierdzające posiadanie przez osoby wskazane przez Wykonawcę w „Wykazie osób” wymaganych przez Zamawiającego uprawnień.
  - 7) Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia aktualnego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia.
  - 8) Pełnomocnictwo do zawarcia umowy (jeżeli dotyczy),
  - 9) Umowa regulująca współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy).

**Wykonawca:**

**Zamawiający:**

**Załącznik nr 5 do umowy - Oświadczenie podwykonawcy \***

\*- jeżeli dotyczy

Zadanie

.....

wykonane zgodnie z umową: ..... z dnia .....

Nazwa podwykonawcy .....

**Oświadczenie podwykonawcy, który uczestniczył w wykonaniu zadania  
w okresie od daty rozpoczęcia zadania do .....**

**W okresie rozliczeniowym wystawiono niżej wymienione faktury:**

Zakres wykonanych zadań	Nr faktury	Wartość faktury brutto/PLN/	Data wystawienia	Termin płatności	Fakturę zapłacono/nie zapłacono

**Oświadczamy, że**

**do dnia ..... otrzymaliśmy wynagrodzenie za prace przez nas wykonane w ramach przedmiotowego zadania co wyczerpuje w pełni nasze roszczenie do Zamawiającego\*\***

.....  
czytelny podpis lub podpisy i imienne pieczęcie osoby lub osób upoważnionych do reprezentowania Podwykonawcy

**\*\* - Uwaga:**

Kolejne oświadczenia podwykonawcy mają uwzględniać wszystkie faktury dotychczas wystawione.